ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၆၈၃/၂၀၁၄ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၁၂ ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၃ပုဒ်မခွဲ(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူအမည် MR.YOTAM SHLOMAY

(ခ) နိုင်ငံသား ISRAELI

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ FLAT 4B, 12 SHIPYARD LANE, QUARRY BAY, HONG KONG

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ OU-TEX LIMITED, FLAT 4B, 12 SHIPY/ LANE, QUARRY BAY, HONG KONG

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် HONG KONG

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMP စနစ်ဖြင့် ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ်(၄၈)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၆၅)၊စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၇၆သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (၁၈)လအတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၇၆သန်းနှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(ဋ) တည်ဆောက်မှုကာလ ၁ နှစ်

(ဌ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၃၀ နှစ်

(ဍ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည် OU-TEX MYANMAR LIMITED

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

Form (2)

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. 683/2014 Date 12 March 2014

The Myanmar Investment Commission issues this Permit under Section 13(b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter MR.YOTAM SHLOMAY

(b) Citizenship ISRAELI

(c) Address FLAT 4B, 12 SHIPYARD LANE, QUARRY BAY, HONG KONG

(d) Name and Address of principal organization OLI-TEX LIMITED, FLAT 4B, 12 SHIPYARD LANE, QUARRY BAY, HONG KONG

(e) Place of incorporation HONG KONG

(f) Type of business in which investment is to be made MANUFACTURING OF SEAT COVER AND MAMAS BAG ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO. 48, MYAY TAING BLOCK NO.65, SET SAYAR U TUN STREET, SHWE PYITHAR INDUSTRIAL ZONE 4, SHWE PYITHAR TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of foreign capital US $ 1.768 MILLION

(i) Period for bringing in foreign capital WITHIN 18 MONTHS AFTER ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US $ 1.768 MILLION

(k) Construction period 1 YEAR

(l) Permitted duration of investment 30 YEARS

(m) Form of investment WHOLLY FOREIGN OWNED INVESTMENT

(n) Name of Company incorporated in Myanmar OLI-TEX MYANMAR LIMITED

Win Shein

Chairman

The Myanmar Investment Commission

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MYANMAR INVESTMENT COMMISSION

Building No.(32), Nay Pyi Taw

Our ref : DICA-6(A)/FI-912/2014(2781- K)

Date : 12 March 2014

Tel: 067- 406334, 406075

Fax: 95-67-406333

Subject: **Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "Manufacturing of Seat Cover and Mamas Bag on CMP Basis" under the name of "Oli-Tex Myanmar Limited"**

Reference: **Oli-Tex Myanmar Limited** Letter dated (21.11.2013)

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (6/2014) held on (13-2-2014) had approved the proposal for investment in "Manufacturing of Seat Cover and Mamas Bag on CMP Basis" under the name of "Oli-Tex Myanmar Limited" submitted by Oli-Tex Limited (99%) from Hong Kong and Mr. Brian D Dlugash (1%) from United State of America as a wholly foreign owned investment.

2. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VII, section 13(b) of Foreign Investment Law and Chapter VIII, Rule 49 of the Foreign Investment Rules relating to the said Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. The permitted duration of the project shall be 30(Thirty) year. The land Lease period is initial 10 years commencing from the date of signing of the Lease Agreement for land and buildings and extendable for another two 10(ten) years period by mutual agreement between U Tin Maung Latt and Oli-Tex Myanmar Limited. At the end of the Lease Agreement for land and buildings, Oli-Tex Myanmar Limited shall transfer the leased land and buildings to the lessor within 3(three) months in good condition, ground damages have been refilled and repaired.

4. The annual rent for the land and buildings shall be US $ 47,963.31(United States Dollar forty seven thousand, nine hundred and sixty-three and thirty-one cent only) calculated at the rate of US $ 5.25 per square metre per year of the land measuring 9135.87 square metres (2.258acres). The rate of rent shall be revised in view of prevailing land and buildings lease rates after 5 (five) years period and increase of the rent shall not be more than 10% of the preceding annual rent.

5. In issuing this "Permit," the Commission has granted, the followings, exemptions and reliefs as per Chapter XII, section 27(a), (h), (i) and (k) of Foreign

Investment Law. Other exemptions and reliefs under section 27 shall have to be applied upon the actual performance of the project;

(a) As per section 27(a), income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of commencement on commercial production;

(b) As per section 27(h), exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(c) As per section 27(i), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction of business;

(d) As per section 27(k), exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export.

6. Oli-Tex Myanmar Limited shall have to sign the Lease Agreement for land and buildings with U Tin Maung Latt. After signing the Agreement, each of (5) copies shall have to be forwarded to the Commission.

7. Oli-Tex Myanmar Limited in consultation with the Department of Company Registration, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of Incorporation and Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission. 6/

8. Oli-Tex Myanmar Limited shall use its best efforts for timely realization of works stated in the proposal. If none of such works has been commenced within one year from the date of issue of this "Permit", it shall become null and void.

9. Oli-Tex Myanmar Limited has to abide by Chapter X, Rule 58 and 59 of the Foreign Investment Rules for construction period.

10. As per Chapter X, Rule 61 of the Foreign Investment Rules, extension of construction period shall not be allowed more than one except it is due to unavoidable events such as natural disasters, instabilities, riots, strikes, emergency of State condition, insurgency and outbreak of wars.

11. As per Chapter X, Rule 63 of the Foreign Investment Rules, if the Oli-Tex Myanmar Limited cannot construct completely in time the construction period or

extension period, the Commission will have withdraw the permit issued to the investor and there is no refund for the expenses of the project.

12. The commercial date of operation shall be reported to the Commission.

13. Oli-Tex Myanmar Limited shall endeavour to meet the targets for production and export stated in the proposal as the minimum target.

14. The Commission approves periodical appointments of foreign experts and technicians from abroad as per proposal and also in accordance with Chapter XI, section 24 and section 25 of Foreign Investment Law and Oli-Tex Myanmar Limited has to follow the existing Labour Laws for the recruitment of staff and labour in accordance with Chapter XIII, Rule 84 of the Foreign Investment Rules.

15. In order to evaluate foreign capital and for the purpose of its registration in accordance with the provisions under Chapter XV, section 37 of Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where the account is opened and defined under Chapter XVI, Rule 134 and 135 of the Foreign Investment Rules;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of the said Law, other than foreign currency.

16. Whenever Oli-Tex Myanmar Limited brings in foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of the said Law, other than foreign currency in the manner stated in paragraph 15(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

17. Oli-Tex Myanmar Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 of the Foreign Investment Rules and for account transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen or a citizen-owned business in the Union and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency bank account of a citizen or citizen-owned business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

18. Oli-Tex Myanmar Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost over run, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

19. Oli-Tex Myanmar Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Environmental Conservation and Forestry in which to conduct Initial Environmental Examination (IEE) Process and an Environmental Management Plan (EMP) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity has to be prepared and submitted and to perform activities in accordance with this EMP and to abide by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and procedures.

20. Oli-Tex Myanmar Limited shall contribute minimum 1% of the total net profit annually for Corporate Social Responsibility (CSR) activities in Myanmar.

21. After getting permit from Myanmar Investment Commission, Oli-Tex Myanmar Limited shall have to be registered at the Directorate of Industrial Supervision and Inspection.

22. Oli-Tex Myanmar Limited shall have to abide by the Fire Services Department's rules, regulations, directives and instructions. Moreover, fire prevention measures shall have to undertake such as water storage tank, fire extinguishers and provide training to use the fire fighting equipments.

23. Payment of principal and interest of the loan (if any) as well as payment for import of raw materials and spare parts etc., shall only be made out of the official foreign exchange earnings and local sales of Oli-Tex Myanmar Limited.

24. Oli-Tex Myanmar Limited in consultation with Myanma Insurance, shall effect such types of insurance defined under Chapter XII, Rule 79 and 80 of the Foreign Investment Rules.

(Win Shein)
Chairman

Oli-Tex Myanmar Limited

cc: 1. Office of the Government of the Republic of the Union of Myanmar

2. Office of the Yangon Region Government
3. Ministry of National Planning and Economic Development
4. Ministry of Finance
5. Ministry of Commerce
6. Ministry of Industry
7. Ministry of Foreign Affairs
8. Ministry of Home Affairs
9. Ministry of Immigration and Population
10. Ministry of Labour, Employment and Social Security
11. Ministry of Electric Power
12. Ministry of Environmental Conservation and Forestry
13. Chairman, CMP Enterprises Supervision Committee
14. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
15. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection
16. Director General, Customs Department
17. Director General, Internal Revenue Department
18. Director General, Directorate of Trade
19. Director General, Immigration and National Registration Department
20. Director General, Directorate of Labour
21. Director General, Department of Environmental Conservation
22. Director General, Fire Services Department
23. Managing Director, Myanma Foreign Trade Bank
24. Managing Director, Myanma Investment and Commercial Bank
25. Managing Director, Myanma Insurance
26. Managing Director, Myanma Electric Power Enterprise
27. Chairman, Republic of the Union of Myanmar Federation of Chambers of Commerce and Industry(UMFCCI)

Form (2)

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. ၆၈၃ /2014 Date March 2014

The Myanmar Investment Commission issues this Permit under Section 13(b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter MR.YOTAM SHLOMAY

(b) Citizenship ISRAELI

(c) Address FLAT 4B, 12 SHIPYARD LANE, QUARRY BAY, HONG KONG

(d) Name and Address of principal organization OLI-TEX LIMITED, FLAT 4B, 12 SHIPYARD LANE, QUARRY BAY, HONG KONG

(e) Place of incorporation HONG KONG

(f) Type of business in which investment is to be made MANUFACTURING OF SEAT COVER AND MAMAS BAG ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO. 48, MYAY TAING BLOCK NO.65, SET SAYAR U TUN STREET, SHWE PYITHAR INDUSTRIAL ZONE 4, SHWE PYITHAR TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of foreign capital US $ 1.768 MILLION

(i) Period for bringing in foreign capital WITHIN 18 MONTHS AFTER ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US $ 1.768 MILLION

(k) Construction period 1 YEAR

(l) Permitted duration of investment 30 YEARS

(m) Form of investment WHOLLY FOREIGN OWNED INVESTMENT

(n) Name of Company incorporated in Myanmar OLI-TEX MYANMAR LIMITED

Chairman
The Myanmar Investment Commission

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် /၂၀၁၄ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ မတ်လ ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၃ပုဒ်မခွဲ(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူအမည်** MR.YOTAM SHLOMAY

(ခ) **နိုင်ငံသား** ISRAELI

(ဂ) **နေရပ်လိပ်စာ** FLAT 4B, 12 SHIPYARD LANE, QUARRY BAY, HONG KONG

(ဃ) **ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ** OLI-TEX LIMITED, FLAT 4B, 12 SHIPYARD LANE, QUARRY BAY, HONG KONG

(င) **ဖွဲ့စည်းရာအရပ်** HONG KONG

(စ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား** CMP စနစ်ဖြင့် ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ)** မြေကွက်အမှတ်(၄၈)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၆၅)၊စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) **နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ** အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၇၆စသန်း

(ဈ) **နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ** ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (၁၈)လအတွင်း

(ည) **စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်)** အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၇၆စသန်းနှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(ဋ) **တည်ဆောက်မှုကာလ** ၁ နှစ်

(ဌ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း** ၃၀ နှစ်

(ဍ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ** ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) **မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည်** OLI-TEX MYANMAR LIMITED

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

Form (2)

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. ____/2014 Date ________ March 2014

The Myanmar Investment Commission issues this Permit under Section 13(b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter MR.YOTAM SHLOMAY

(b) Citizenship ISRAELI

(c) Address FLAT 4B, 12 SHIPARD LANE, QUARRY BAY, HONG KONG

(d) Name and Address of principal organization OLI-TEX LIMITED, FLAT 4B, 12 SHIPARD LANE, QUARRY BAY, HONG KONG

(e) Place of incorporation HONG KONG

(f) Type of business in which investment is to be made MANUFACTURING OF SEAT COVER AND MAMAS BAG ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO. 48, MYAY TAING BLOCK NO.65, SET SAYAR U TUN STREET, SHWE PYITHAR INDUSTRIAL ZONE 4, SHWE PYITHAR TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of foreign capital US $ 1.768 MILLION

(i) Period for bringing in foreign capital WITHIN 18 MONTHS AFTER ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US $ 1.768 MILLION

(k) Construction period 1 YEAR

(l) Permitted duration of investment 30 YEARS

(m) Form of investment WHOLLY FOREIGN OWNED INVESTMENT

(n) Name of Company incorporated in Myanmar

OLI-TEX MYANMAR LIMITED

Chairman

The Myanmar Investment Commission

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် /၂၀၁၄ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ မတ်လ ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၃ပုဒ်မခွဲ(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူအမည် MR.YOTAM SHLOMAY

(ခ) နိုင်ငံသား ISRAELI

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ FLAT 4B, 12 SHIPARD LANE, QUARRY BAY, HONG KONG

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ OLI-TEX LIMITED, FLAT 4B, 12 SHIPARD LANE, QUARRY BAY, HONG KONG

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် HONG KONG

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMP စနစ်ဖြင့် ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ်(၄၈)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၆၅)၊စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၇၆စသန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (၁၈)လအတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၇၆စသန်းနှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(ဋ) တည်ဆောက်မှုကာလ ၁ နှစ်

(ဌ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၃၀ နှစ်

(ဍ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည် OLI-TEX MYANMAR LIMITED

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MYANMAR INVESTMENT COMMISSION
Building No.(32), Nay Pyi Taw

Our ref : DICA-6(A)/FI-912/2014( ) Tel: 067- 406334, 406075
Date : March 2014 Fax: 95-67-406333

Subject: **Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "Manufacturing of Seat Cover and Mamas Bag on CMP Basis" under the name of "Oli-Tex Myanmar Limited"**

Reference: **Oli-Tex Myanmar Limited** Letter dated (21.11.2013)

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (6/2014) held on (13-2-2014) had approved the proposal for investment in "Manufacturing of Seat Cover and Mamas Bag on CMP Basis" under the name of "Oli-Tex Myanmar Limited" submitted by Oli-Tex Limited (99%) from Hong Kong and Mr. Dlugash Brian D (1%) from United State of America as a wholly foreign owned investment. surname the last name

2. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VII, section 13(b) of Foreign Investment Law and Chapter VIII, Rule 49 of the Foreign Investment Rules relating to the said Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. The permitted duration of the project shall be 30(Thirty) years for commencing from the date of signing of the Lease Agreement for land and buildings and extendable for another 10(ten) years period by mutual agreement between U Tin Maung Latt and Oli-Tex Myanmar Limited. At the end of the Lease Agreement for land and buildings, Oli-Tex Myanmar Limited shall transfer the leased land and buildings to the lessor within 3(three) months in good condition, ground damages have been refilled and repaired.

4. The annual rent for the land and buildings shall be US $ 47,963.31(United States Dollar forty seven thousand, nine hundred and sixty-three and thirty-one cent only) calculated at the rate of US $ 5.25 per square metre per year of the land measuring 9135.87 square metres (2.258acres). The rate of rent shall be revised in view of prevailing land and buildings lease rates after 5 (five) years period and increase of the rent shall not be more than 10% of the preceding annual rent.

5. In issuing this "Permit," the Commission has granted, the followings, exemptions and reliefs as per Chapter XII, section 27(a), (h), (i) and (k) of Foreign

Investment Law. Other exemptions and reliefs under section 27 shall have to be applied upon the actual performance of the project;

(a) As per section 27(a), income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of commencement on commercial production;

(b) As per section 27(h), exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(c) As per section 27(i), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction of business;

(d) As per section 27(k), exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export.

6. Oli-Tex Myanmar Limited shall have to sign the Lease Agreement for land and buildings with U Tin Maung Latt. After signing the Agreement, each of (5) copies shall have to be forwarded to the Commission.

7. Oli-Tex Myanmar Limited in consultation with the Department of Company Registration, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of Incorporation and Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission.

8. Oli-Tex Myanmar Limited shall use its best efforts for timely realization of works stated in the proposal. If none of such works has been commenced within one year from the date of issue of this "Permit", it shall become null and void.

9. Oli-Tex Myanmar Limited has to abide by Chapter X, Rule 58 and 59 of the Foreign Investment Rules for construction period.

10. As per Chapter X, Rule 61 of the Foreign Investment Rules, extension of construction period shall not be allowed more than one except it is due to unavoidable events such as natural disasters, instabilities, riots, strikes, emergency of State condition, insurgency and outbreak of wars.

11. As per Chapter X, Rule 63 of the Foreign Investment Rules, if the Oli-Tex Myanmar Limited cannot construct completely in time the construction period or

extension period, the Commission will have to terminate the permit issued to the investor and there is no refund for the expenses of the project.

12. The commercial date of operation shall be reported to the Commission.

13. Oli-Tex Myanmar Limited shall endeavour to meet the targets for production and export stated in the proposal as the minimum target.

14. The Commission approves periodical appointments of foreign experts and technicians from abroad as per proposal and also in accordance with Chapter XI, section 24 and section 25 of Foreign Investment Law and Oli-Tex Myanmar Limited has to follow the existing Labour Laws for the recruitment of staff and labour in accordance with Chapter XIII, Rule 84 of the Foreign Investment Rules.

15. In order to evaluate foreign capital and for the purpose of its registration in accordance with the provisions under Chapter XV, section 37 of Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where the account is opened and defined under Chapter XVI, Rule 134 and 135 of the Foreign Investment Rules;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of the said Law, other than foreign currency.

16. Whenever Oli-Tex Myanmar Limited brings in foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of the said Law, other than foreign currency in the manner stated in paragraph 15(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

17. Oli-Tex Myanmar Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 of the Foreign Investment Rules and for account transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen or a citizen-owned business in the Union and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency bank account of a citizen or citizen-owned business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

18. Oli-Tex Myanmar Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost over run, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

19. Oli-Tex Myanmar Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Environmental Conservation and Forestry in which to conduct Initial Environmental Examination (IEE) Process and an Environmental Management Plan (EMP) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity has to be prepared and submitted and to perform activities in accordance with this EMP and to abide by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and procedures.

20. Oli-Tex Myanmar Limited shall contribute minimum 1% of the total net profit annually for Corporate Social Responsibility (CSR) activities in Myanmar.

21. After getting permit from Myanmar Investment Commission, Oli-Tex Myanmar Limited shall have to be registered at the Directorate of Industrial Supervision and Inspection.

22. Oli-Tex Myanmar Limited shall have to abide by the Fire Services Department's rules, regulations, directives and instructions. Moreover, fire prevention measures shall have to undertake such as water storage tank, fire extinguishers and provide training to use the fire fighting equipments.

23. Payment of principal and interest of the loan (if any) as well as payment for import of raw materials and spare parts etc., shall only be made out of the official foreign exchange earnings and local sales of Oli-Tex Myanmar Limited.

24. Oli-Tex Myanmar Limited in consultation with Myanma Insurance, shall effect such types of insurance defined under Chapter XII, Rule 79 and 80 of the Foreign Investment Rules.

(Win Shein)
Chairman

Oli-Tex Myanmar Limited

cc: 1. Office of the Government of the Republic of the Union of Myanmar

ကုမ္ပဏီအမည် - Oli-Tex Myanmar Ltd.

လုပ်ငန်း - CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေး အသုံးအဆောင်ထည့် သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

စဥ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့်နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၂၁-၁၁-၂၀၁၃		
၂	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှု အစီရင်ခံ ရေးဦးစီးဌာန	၂၂-၁၁-၂၀၁၃	၂၆-၁၁-၂၀၁၃	
	(ခ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	၂၅-၁၁-၂၀၁၃	၈-၁-၂၀၁၄	
	(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တော ရေးရာဝန်ကြီးဌာန	၂၅-၁၁-၂၀၁၃	၂၇-၁၂-၂၀၁၃	
	(ဃ) စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	၂၅-၁၁-၂၀၁၃	၃၀-၁-၂၀၁၄	
	(င) CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီ	၂၅-၁၁-၂၀၁၃	၁၁-၁၂-၂၀၁၃	
၃	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၃၁/၂၀၁၃) သို့ တင်ပြခြင်း		၂၈-၁၁-၂၀၁၃	
၄	အဆိုပြုချက်လက်ခံကြောင်းပြန်ကြားခြင်း	၂၉-၁၁-၂၀၁၃		
၅	**မြေအသုံးပြုခွင့်တင်ပြခြင်း**			
	(က) ကော်မရှင်အစည်းအဝေး (၃၁/၂၀၁၃) သို့ တင်ပြခြင်း		၄-၁၂-၂၀၁၃	
	(ခ) စီးပွားရေးရာကော်မတီအစည်းအဝေး (၂၄/၂၀၁၃)သို့ တင်ပြခြင်း		၁၈-၁၂-၂၀၁၃	
	(ဂ) ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ (၁/၂၀၁၄) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခြင်း		၁၅-၁-၂၀၁၄	
၆	ကုမ္ပဏီမှ သဘောထားမှတ်ချက်များနှင့်အညီ ပြင်ဆင်ချက်များကို ပြန်လည်တင်ပြလာခြင်း	၄-၂-၂၀၁၄		
၇	ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုလွှာ အစုံ(၂၀) ပေးပို့ခြင်း			
၈	**စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက် (၆၇) ရက်**			-

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	- Oli-Tex Myanmar Ltd. Mr. Yotam Shlomay (Israeli)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	- ရခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Oli-Tex Limited (ဟောင်ကောင်)
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ်(၄၈)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၆၅)၊ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
	မြေပိုင်ရှင်	- ဦးတင်မောင်လတ်
	မြေအကျယ်အဝန်း	- ၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ (၂.၂၅၈ဧက)
	အဆောက်အဦအကျယ်အဝန်း	- ၁၇၀ ပေ x ၃၁၀ ပေ (တစ်ထပ်အဆောက်အဦ(၁)လုံး) - ၅၀ ပေ x ၃၀ ပေ (နှစ်ထပ်အဆောက်အဦ (၁)လုံး) - ၄၀ ပေ x ၂၄ ပေ (နှစ်ထပ်အဆောက်အဦ (၁)လုံး)
၃။	နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ မြေနှင့် အဆောက်အဦ	- US $ ၄၇,၉၆၃.၃၁ - (၁)နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US $ ၅.၂၅
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ၃၀နှစ်
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	-၁နှစ်
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- US $ ၁.၇၆၈သန်း
	ထည့်ဝင်သည့်အမျိုးအစား	- US $ (သန်း)
	ငွေသား	၀.၁၅၀
	စက်နှင့် စက်ကိရိယာပစ္စည်း (ပြည်ပဝယ်)	၁.၃၃၄
	စက်နှင့် စက်ကိရိယာအပိုပစ္စည်းများ (ပြည်ပဝယ်)	၀.၁၂၈
	လျှပ်စစ်ပစ္စည်း (ပြည်ပဝယ်)	၀.၀၈၄
	လျှပ်စစ်ပစ္စည်း (ပြည်တွင်းဝယ်)	၀.၀၇၂
	စုစုပေါင်း	**၁.၇၆၈**

၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား	- ၃၁၅
	ပြည်တွင်း	- ၃၀၀ (ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာ ကျပ်၉၀,၀၀၀နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာ ကျပ်၃၀၀,၀၀၀)
	ပြည်ပ	- ၁၅ (ပြည်ပဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏အနိမ့်ဆုံးလစာ US $ ၇၅၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာ US $ ၉၅၀)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ၁၀၀% ပြည်ပပို့
၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဋ္ဌမနှစ်)	-US $ ၂.၈၃၅သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	-US $ ၂.၃၈၈သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US $ ၀.၄၄၇သန်း
		၁ US $ = ၉၅၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	
	ဝင်ငွေခွန်	- US $ ၀.၁၄၉ သန်း
	အရင်းကြေကာလ	- ၄နှစ် ၉လ
	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၂၃.၅၂%
၁၀။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု (နှစ်စဉ်)	- ၆၂၇၂၅၀ KwH

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န- ၉၁၂ / ၂၀၁၄(၁၄၂၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၉ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့
တင်ပြမည့် အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli-Tex Limited သည် ၉၉% နှင့် ဟောင်ကောင်အခြေစိုက် အမေရိကန်နိုင်ငံသား Mr. Dlugash Brian D သည် ၁% ပါဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ် (၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅ဧက (၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ မြေပိုင်ရှင် ဦးတင်မောင်လတ်နှင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်(မူကြမ်း)၊ အဆောက်အဦဓါတ်ပုံ၊ မြေငှားဂရန်မိတ္တူနှင့် လုပ်ငန်းတည်နေရာပြ မြေပုံတို့ကို ပူးတွဲတင်ပြ ထားပါသည်။

၃။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေ ၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ (၂.၂၅ဧက) နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ (၁၇၀ပေx၁၀၀ပေ)အကျယ် တစ်ထပ်အဆောက်အဦ(၁)လုံး၊ (၅၀ပေx၃၀ပေ) အကျယ် နှစ်ထပ်အဆောက်အဦ(၁)လုံးနှင့် (၄၀ပေx၂၄ပေ)အကျယ် နှစ်ထပ်အဆောက်အဦ (၁)လုံး တို့အား တစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US $ ၅.၂၅ နှုန်းဖြင့် ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပြီး၊ တစ်နှစ်လျှင် စုစုပေါင်းငှားရမ်းခ US $ ၄၇,၉၆၃.၃၁ ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကာလမှာ ကနဦး (၃၀)နှစ်ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်မှုကာလမှာ (၁)နှစ် ဖော်ပြထားပြီး ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီးပါက တည်ဆောက်မှု စတင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှာ US $ ၁.၇၆၈သန်း ဖြစ်ပြီး ၎င်းတွင် ငွေသား US $ ၀.၁၅၀သန်း၊ စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းတန်ဘိုး(ပြည်ပဝယ်) US $ ၁.၃၃၄သန်း၊ စက်နှင့် စက်ကိရိယာအပိုပစ္စည်းတန်ဘိုး(ပြည်ပဝယ်) US $ ၀.၁၂၈သန်း၊ လျှပ်စစ်ပစ္စည်း(ပြည်ပဝယ်) US $ ၀.၀၈၄သန်းနှင့် လျှပ်စစ်ပစ္စည်း(ပြည်တွင်းဝယ်) US $ ၀.၀၇၂သန်း တို့ပါဝင်ပါသည်။

၆။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်းမှ ဝန်ထမ်း (၃၀၀)ဦးနှင့် ပြည်ပမှ ဝန်ထမ်း (၁၅)ဦး စုစုပေါင်း (၃၁၅)ဦး ခန့်ထားမည် ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်းမှ အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ်၉၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး၊ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ်၃၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ပမှ အနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်း တစ်ဦးလစာမှာ US $ ၇၅၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာမှာ US $ ၉၅၀ ဖြစ်ပါသည်။

၇။ လုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိသော ကုန်ချောများကို ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပြီး၊ ပုံမှန်နှစ်(၆နှစ်မြောက်)၏ ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်နှင့် ဈေးနှုန်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

အမျိုးအမည်	**ထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက် (Pcs)**	**ပြည်ပပို့CMP လက်ခ (US $/Pcs)**
Seat Cover	၃၁၅,၀၀၀	၄.၀၀
Mama's Bag	၃၁၅,၀၀၀	၅.၀၀

၈။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့်ပုံမှန်နှစ် (၆)နှစ်မြောက်တွင် ရရှိမည့် ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

		US $ (သန်း)
(က)	ဝင်ငွေ	၂.၈၃၅
(ခ)	အသုံးစရိတ်	၂.၃၈၈
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	၀.၄၄၇

၉။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ်တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် US $ ၀.၁၄၉ သန်း ရရှိမည်ဖြစ်ပြီး၊ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ ၄နှစ် ၉လ ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း IRR မှာ ၂၃.၅၂% ဖြစ်ပါသည်။ အမေရိကန်တစ်ဒေါ်လာလျှင် ၉၅၀ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။

၁၀။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ တစ်ဖက်ပါအတိုင်း သဘောထား မှတ်ချက်ပြန်ကြားထားပါသည်-

(က) **ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့**မှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေနေရာသည် လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းအား ထိခိုက်နိုင်ခြင်း မရှိပါကြောင်း၊ မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူ ဖြစ်စေပါကြောင်း၊ အဆိုပြုမြေနေရာအား လုပ်ငန်းအတွက် သုံးစွဲခြင်း အပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါကြောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၁/၂၀၁၄) (၂-၁-၂၀၁၄)မှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း သဘောထားပြန်ကြားထားပါသည်။

နောက်ဆက်တွဲ(က)

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန**မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်-

(၁) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းရေးဆွဲချမှတ်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း အဆင့်ဆင့်တို့အတွက် စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှုနည်းပညာများ အသုံးပြုဆောင်ရွက်ရန်၊

(၂) စီမံကိန်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေးထိခိုက်ပျက်ဆီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းအကောင်အထည်မဖော်မီ ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာကနဦး လေ့လာခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE) ကို ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၃) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှုရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက် (Environmental

Management Plan - EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၄) နိုင်ငံတော်မှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ မူဝါဒ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေတို့နှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။ **ကုမ္ပဏီမှ ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ကနဦး လေ့လာခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan - EMP) တို့ကို ရေးဆွဲတင်ပြထားပြီး ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက် နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ကတိဝန်ခံချက် တင်ပြထားပါသည်။**

နောက်ဆက်တွဲ(ခ)

(ဂ) **စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ** အမှန်တကယ်ထုတ်လုပ်မည့် ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေး အသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအပြင် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ အဝတ်အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအား ထည့်သွင်းဖော်ပြ ထားသဖြင့် ပြင်ဆင်တင်ပြရန်လိုအပ်ပါကြောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု မရှိစေရေး စီမံချက်ရေးဆွဲ၍ စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ထားရှိရန်လိုကြောင်း၊ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစားညီညွတ်မျှတမှု ရှိပါကြောင်း၊ စက်အင်အားနှင့် ဝန်ထမ်းအင်အား အချိုးအစား ဆီလျော်မှု ရှိပါကြောင်း၊ CMP လက်ခနှုန်းထားများ ဆီလျော်မှုရှိပါကြောင်းနှင့် CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့် အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါ လိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်စွက်ဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်း ဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ညီညွတ်ပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားထားပါသည်။ **ကုမ္ပဏီမှ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြန်လည်ပြင်ဆင် တင်ပြထားပါသည်။**

နောက်ဆက်တွဲ(ဂ)

(ဃ) **CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီမှ** အဆိုပြုချက်ပါ တစ်နှစ်လုံး အတွက် ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်မှာ တစ်ထည်လိုအပ်ချက်နှုန်း၊ တားမြစ် သတ်မှတ်စံနှုန်းများနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိကြောင်း၊ ပစ္စည်းအားလုံး ထုတ်လုပ်မည် ဆိုပါက စုစုပေါင်းကုန်ကြမ်း ၃၅၈၅၃၀ Lb ကုန်ကျ မည်ဖြစ်၍ အဆိုပြုချက် တွင် လိုအပ်မည့် ကုန်ကြမ်းကိုက်မှာ ၃၅၈၉၁၀Lb ဖော်ပြထားသဖြင့် ၃၈၀ Lb များနေကြောင်း၊ CMP လက်ခနှုန်းထားများသည် အထည်ချုပ်အသင်း၏

လက်ရှိ CMP လက်ခနှုန်းများနှင့် နှိုင်းယှဉ်ရာတွင် ဆီလျော်မှုရှိကြောင်း အဆိုပြုချက်ပါ စက်အင်အား၊ လူအင်အားနှင့် ထုတ်လုပ်ရန်ဖော်ပြချက် နှိုင်းယှဉ်ပါက အဆိုပြုချက်ပါအတိုင်း ထုတ်လုပ် နိုင်မည် ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက် ရရှိပါက အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှု လျော့ချရေးကို အထောက်အကူ ပြုနိုင်မည်ဖြစ်၍ CMPစနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ် လုပ်ငန်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ကို အားပေးဆောင်ရွက်သင့်ကြောင်း သဘောထားပြန်ကြား ထားပါသည်။ **ကုမ္ပဏီမှ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြန်လည်ပြင်ဆင် တင်ပြထားပါသည်။**

နောက်ဆက်တွဲ(ဃ)

၁၁။ ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် Oli-Tex Limited အမည်ဖြင့် ဟောင်ကောင်ရှိ Standard Chartered Bank တွင် (၃.၈.၂၀၁၃) ရက်စွဲဖြင့် US $ ၅၆၀,၇၀၁.၄၂ ရှိကြောင်း၊ Oli-Tex Limited သည် ၂၅-၂-၂၀၀၈ ရက်စွဲဖြင့် ဟောင်ကောင်တွင် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ထားကြောင်း၊ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင် Mr. Dlugash Brian D ၏ Standard Chartered Bank တွင် HKD နှင့် Renminbi Saving Account နှင့် Passport မိတ္တူများကို တင်ပြထားပါသည်။

၁၂။ **မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်** စက်ရုံတွင် မီးဘေးကာကွယ်ရေးအနေဖြင့် မီးသတ်ဆေးဘူးများ လုံလောက်စွာစီမံထားရှိပါကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းများအား မီးဘေးကာကွယ်ရေး သင်တန်းများသို့ စေလွှတ်တက်ရောက်စေခြင်း၊ ဆေးလိပ်သောက်သုံးသည့် ဝန်ထမ်းများအတွက် ဆေးလိပ်သောက်နိုင်သည့်နေရာ သတ်မှတ်ထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ သတ်မှတ်ထားသော စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်းများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် စီမံထားရှိပြီးဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော်နိုင်ရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ လမ်းညွှန်ချက်များနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ ဝန်ထမ်းများ၏ လုပ်ခလစာ တစ်နှစ်ရငွေ ကျပ်တစ်ဆယ့်လေးသိန်းလေးသောင်းထက် ကျော်လွန်ပါက ဝင်ငွေခွန် ထမ်းဆောင်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုစာ၊ စက်ရုံဝန်ထမ်းများ သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာ ရေးအတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၁%ကို အသုံးပြုရန် Corporate Social Responsibility Program တို့ကို တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၁၅။ အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ၁/၂၀၁၃ ဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်း

စာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဖြစ်ပါသည်။

၁၆။ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၃၁/၂၀၁၃ (၂၈-၁၁-၂၀၁၃) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၁၇။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်ကိစ္စကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ ၂၀၁၄ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၉ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁/၂၀၁၄)မှ သဘောတူထားပါသည်။

၁၈။ သို့ပါ၍ Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈)ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ဧက (၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်းအပေါ် လမ်းညွှန်မှုခံယူအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာနှင့်အစုရှင်များ၏နေရပ်လိပ်စာစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏အမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏ ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ
၁။	Oli-Tex Myanmar Ltd.	(၁) Mr.Yotam Shlomay Managing Director Israeli P. P No. 20086968	Flat 4B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong
		(၂) Mr. Brian D. Dlugash Director Chinese P. P No. 488420039	Flat 4B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong

၁။ ဆက်သွယ်ရမည့်တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ် - 09 5113027

၂။ ဆက်သွယ်ရမည့် လိပ်စာအပြည့်အစုံ - Plot No. 48, Set Sayar U Tun, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part 4, Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region

၃။ ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ရာထူး - Daw Thant Myat Win
Consultant

၄။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်ဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းများ - CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

၅။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်/နေ့စွဲ -

၆။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့စွဲ -

၇။ ဘဏ်အမည်နှင့်ဘဏ်စာရင်းအမှတ် -

အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆
(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၄ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့်အမှာစာအား ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်။

(စန္ဒာမြင့်)

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။ [illegible]

[illegible]

၃။ [illegible]

[illegible]

၄။ [illegible]

[illegible]

၅။ [illegible]

အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆

(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

[illegible]

၆။ [illegible] ၁၁၁ [illegible] ၁၁ [illegible] Building [illegible] ၁၁၁ [illegible] [illegible] (170' x 310') [illegible] [illegible] DMSD [illegible]) ။ [illegible] comp [illegible] Memo [illegible] DG [illegible] ([illegible]). [illegible] 2

[illegible] ၁၁ [illegible] ၁၂ - ၁၀၀ [illegible] ၁၀၀ [illegible]

UWT / DSDM

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

MIC [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

PAT အစည်းအဝေးပြီး CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ၏သဘောထား အရပြင်ဆင်ချက်

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ယခင်အဆိုပြုချက်ပါအချက်အလက်များ	ပြင်ဆင်သည့်အချက်အလက်များ
၁	ကုမ္ပဏီအမည် (အင်္ဂလိပ်)	Oli - Tex Myanmar Limited	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
	ကုမ္ပဏီအမည် (မြန်မာ)	အိုလီ - တက်(ဇ်) မြန်မာကုမ္ပဏီလီမိတက်	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၂	Promoter အမည်	Mr. Yotam Shlomay	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၃	ဒါရိုက်တာစာရင်း	Mr. Yotam Shlomay,Mr. Brain D. Dlugash	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၄	အသုံးပြုသည့်စက်စာရင်း	စက်(၂၀၄)လုံး၊ DY Machine(185),Over Lock Machine(50),Flat Machine(20),Arm Machine(10),Double Machine(2)	စက်(၂၀၄)လုံး၊ DY Machine(185),Over Lock Machine(50),Flat Machine(20),Arm Machine(10),Double Machine(2), Wadding Machine
၅	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ	US $ 1.242 Million	US $ 1.7680 Million
၆	ထုတ်လုပ်သည့်ပစ္စည်း	Seat Cover, Mama's Bag	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၇	ရောင်းချသည့်စနစ်	Export 99% , Local 1% (Reject)	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၈	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	ကနဦး ၁၀နှစ် နှင့် ၅နှစ်သက်တမ်းတိုး ၂ ကြိမ်	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၉	ငှားရမ်းသည့်မြေနေရာ	No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region.	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၁၀	မြေငှားခနှုန်းထား	2.258 ဧက 1sqmtr = US $ 5.25 (per year) US $ 47963.31 (For 1 year)	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၁၁	တင်ပို့ခဲ့သည့်နိုင်ငံ	Hong Kong	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၁၂	စီအမ်ပီလက်ခနှုန်းထား	Seat Cover US$ 3/ Pcs Mama's Bag US$ 4/ Pcs	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ယခင်အဆိုပြုချက်ပါအချက်အလက်များ	ပြင်ဆင်သည့်အချက်အလက်များ
၁၃	နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ထည့်ဝင်မည့်ကာလ	(၁) နှစ်	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၁၄	စီးပွားဖြစ်စတင်သည့်နေ့	-	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၁၅	ခန့်အပ်သည့်နိုင်ငံခြားသား	၁၅ ဦး	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၁၆	ခန့်အပ်သည့်နိုင်ငံသား	၃၀၀ ဦး	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၁၇	အရင်းကြေကာလ	၄နှစ် ၇ လ	၄နှစ် ၉လ
၁၈	အိုင်အာအာ	၂၃. ၇၅%	၂၃. ၅၂%

နောက်ဆက်တွဲ (က)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၂ / ၃ - ၆ (၅) / စီးပွား
ရက် စွဲ ၊၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ ၈ ရက်

သို့
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၅. ၁၁. ၂၀၁၃ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၁ / န - ၉၀၂ / ၂၀၁၃ (၂၉၃၇၅)

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli - Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli - Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈)ရှိ မြေ ၂. ၂၅၈ ဧက (၉၁၃၅. ၈၇ စတုရန်းမီတာ)နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦးအားငှားရမ်း၍ C.M.P စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေး အသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းစာဖြင့် ညှိနှိုင်း အကြောင်းကြားလာခြင်းအပေါ် ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုမည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်း လည်ပတ်လုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သားအင်အား (၃၀၀)ဦး အလုပ် အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသ စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူ ဖြစ်စေပါသည်၊

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန်အတွက် မြေနှင့်အဆောက်အဦးအား (US$ 5.25 per sq-Mtr per one year) နှုန်းဖြင့် နှစ်(၃၀)ငှားရမ်းသုံးစွဲခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါသည်၊

(ဃ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိအောင် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါသည်။

D/Lesson/2014/ 1.5

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

M-3397
31/12/13

စာအမှတ် ၂/၂၂၀(ခ)(၆)/(၈၅၆၁ /၂၀၁၃)
ရက်စွဲ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၂၇ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oil - Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၁-၁၁-၂၀၁၃ ရက်စွဲပါစာ အမှတ်၊ ရက-၁/န-၉၁၂/၂၀၁၃(၂၉၃၀)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ ဟောင်ကောင်နိုင်ငံမှ Oil-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oil-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာ စက်မှုဇုန် (၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်း လမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ ဧက (၉၁၃၅.၈၇ စတုရန်းမီတာ)နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိအဆောက်အဦအားငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအားနိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ တင်ပြလာခြင်းအပေါ်စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာသဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသည့် အဆိုပြုလွှာတွင် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့် လျှောက်ထားခြင်း၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ အဆိုပြုချက်၊ ဘဏ္ဍာရေးအချက်အလက်များနှင့် ပတ်သက်၍ တွက်ချက်မှု ဇယားများ၊ လုပ်ငန်းပိုင်းဆိုင်ရာနှင့် ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ၊ သင်းဖွဲ့ မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ၊ စက်ရုံ ဝန်ထမ်းများအတွက် သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် ကျန်းမာရေး

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ အချက်များကြောင့် (၂. ၁. ၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁/၂၀၁၄)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၄၂) အရ Oli - Tex Myanmar Ltd.၏ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးသစ်တောနှင့်စွမ်းအင်ဝန်ကြီး
ရန်ကုန်မြောက်ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး
ရွှေပြည်သာမြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး
✓Oli - Tex Myanmar Ltd.
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

D/Lesson/2014/ 1.,6

မည့် နည်းလမ်းများ ရှာကြံ၍ လေကောင်းလေသန့် ရရှိရေး၊ အစိမ်းရောင်ပတ်ဝန်းကျင် (Green Environment) အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ရေ သန့်စင်သည့် နည်းစနစ်များသုံးကာ စီမံဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ လုပ်ငန်း မစတင်မီ ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination- IEE) ပြုလုပ်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဖော်ပြပါရှိပါသည်။

၃။ အဆိုပြု အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက အထည်ချုပ်စက်ရုံတွင် အသုံး ပြုမည့် ကုန်ကြမ်းပိတ်စများဖြစ်သည့် Fabric၊ နိုင်လွန် / ပေါ်လီအက်စတာ အစရှိသည့် Syntheticကုန်ကြမ်းပိတ်စများသည် ဆွေးမြေ့ပျက်စီးရန် အချိန်ကြာမြင့်ပြီးပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု ဖြစ်စေနိုင်ခြင်း၊လုပ်ငန်းအဆင့်တိုင်းမှထွက်ရှိလာမည့်ပိတ်ဖြတ်စများ၊အမှုန်အမွှားများ၊ကုန်ပစ္စည်း ထုတ်လုပ်ရာမှထွက်ရှိမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း၊ ဆိုးဆေး၊ချုတ်ဆေးများ၊စွန့်ပစ်အရည်များကိုစနစ်တကျ မစွန့်ပစ်ပါကပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုဖြစ်နိုင်ခြင်း၊လုပ်ငန်းသုံးစက်ပစ္စည်းများကြောင့်အသံဆူညံမှု ဖြစ်ခြင်းစသော ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု ပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါသည်။

၄။ သို့ပါ၍ အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအတိုင်း လိုက်နာရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက်ကို ပြန်ကြား အပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့်ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများလျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းရေးဆွဲချမှတ်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း အဆင့်ဆင့်တို့အတွက်စီမံကိန်းဆိုင်ရာအချက်အလက်များပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီးလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင်ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု နည်းပညာများ အသုံးပြုဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) စီမံကိန်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေး နှင့်ကျန်းမာရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းအကောင် အထည်မဖော်မီ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် (၁/၂၀၁၃)အရ လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ကနဦးလေ့လာခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) လုပ်ငန်းကိုဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁/၂၀၁၃)အရ လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ကနဦးလေ့လာခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) လုပ်ငန်းကိုဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှုရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ် ပစ္စည်း / စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့် လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan - EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက် ပါအတိုင်း အကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းတို့နှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံးအကောင် အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

၂၄/၇၂

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)

(မျိုး ညွန့် ၊ ဒု တိ ယ ရုံး အ ဖွဲ့ မှူး)

မိတ္တူ ✓ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စာအမှတ်၊ ၁၃- စမ(၂)၂၀၁၃-၂၀၁၄(၅၂၇၄)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၃၀ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၅.၁၁.၂၀၁၃ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၁/၉၁၂/၂၀၁၃(၂၉၃၇၇)

၁။ Oli Tex Myanmar Limited အနေဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာ စက်မှုဇုန်(၄)၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈)တွင် CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ရာနှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) အမှန်တကယ်ထုတ်လုပ်မည့် ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအပြင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ အဝတ်အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ထည့်သွင်းဖော်ပြထားသဖြင့် ပြင်ဆင်တင်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရေး စီမံချက်ရေးဆွဲ၍ စနစ်တကျဆောင်ရွက်ထားရှိရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှုအမျိုးအစားညီညွတ်မှုရှိပါသည်။

(င) စက်အင်အားနှင့် ဝန်ထမ်းအင်အား အမျိုးအစားဆီလျော်မှုရှိပါသည်။

(စ) CMP လုပ်ခနှုန်းထားများ ဆီလျော်မှုရှိပါသည်။

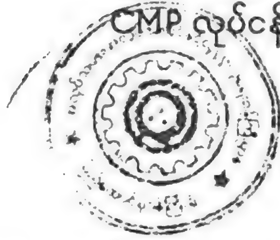
၃။ **သို့ပါ၍** Oli Tex Myanmar Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံ **အစွပ်နှင့်** ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါလိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်စွက်ဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(သွင်မြင့်မောင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

အထည်အလိပ်လုပ်ငန်း



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ

စာအမှတ်၊ ၃၄-အလ/ခွဲ(၂) ၂၀၁၃(၁၂၂၁၄)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ ၁၁ ရက်

1-3308
.12.13

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **Oli - Tex Myanmar Ltd မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးပို့ခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ၏ ၂၅.၁၁.၂၀၁၃ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၁/န-၉၁၂/၂၀၁၃(၂၉၃၇၈)

၁။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ရွှေပြည်သာ စက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာ ဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက် အမှတ်(၄၈) အား ငှားရမ်း၍ ဟောင်ကောင်နိုင်ငံမှ Oli - Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli - Tex Myanmar Ltd တည်ထောင်၍ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်တင်ပြမှုအပေါ် CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်း စစ်ဆေးရေး အဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌ၊ အလုပ်ရုံနှင့် အလုပ်သမားဥပဒေ စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဦးဝင်းရှိန် နှင့် အမှတ်(၁၇)စက်ရုံမှူး ဒေါ်လှသီတာတို့သည် ၂၈.၁၁.၂၀၁၃ ရက် (၁၃:၃၀)နာရီတွင် တာဝန်ရှိသူများနှင့် တွေ့ဆုံ၍ မေးမြန်းခဲ့ပါသည်။

၂။ Oli -Tex Myanmar Ltd ၏ အဆိုပြုချက်အား အောက်ပါ အတိုင်း စိစစ်တင်ပြ အပ်ပါသည် -

(က) **C.M.P ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ**

အဆိုပြုချက်ပါ ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက် ဖော်ပြမှုကို စိစစ်ရာ အောက်ပါအတိုင်း တွေ့ရှိရပါသည် -

ချုပ်ထည်	တစ်ထည် လိုအပ်ချက်နှုန်းထား	ပုံမှန်လိုအပ်ချက်နှုန်းထားများ ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ
1.Seat Cover	0.627 Lb	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
2.Ma Ma's Bag	0.631 Lb	״

အဆိုပြုချက်ပါ တစ်နှစ်လုံးအတွက် ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်မှာ တစ်ထည် လိုအပ်ချက်နှုန်း၊ တားမြစ် သတ်မှတ်စံနှုန်းများ တွက်ချက်ရာတွင် ကိုက်ညီမှုရှိကြောင်းတွေ့ရှိရပါသည် -

ချုပ်ထည်	အဆိုပြု ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်	လိုအပ်မည့်ကုန်ကြမ်း အရေအတွက် ပုံမှန်စံနှုန်း
1.Seat Cover	285000 Pcs	178695 Lb
2.Ma Ma's Bag	285000 Pcs	179835 Lb

ပစ္စည်းအားလုံး ထုတ်လုပ်မည်ဆိုပါက စုစုပေါင်းကုန်ကြမ်း 358530 Lb ကုန်ကျမည်ဖြစ်၍ အဆိုပြုချက်တွင် လိုအပ်မည့် ကုန်ကြမ်းကိုက်မှာ 358910 Lb ကိုက် ဖော်ပြထားသဖြင့် 380 Lb များနေကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

(ခ) **C.M.Pလက်ခနှုန်းထားများ တင်ပြမှုဆီလျော်မှုရှိ/မရှိ**

အဆိုပြုချက်ပါ C.M.P လက်ခ နှုန်းထားများသည် အထည်ချုပ်အသင်း၏ လက်ရှိ C.M.P လက်ခ နှုန်းများနှင့် နှိုင်းယှဥ်ရာတွင် ဆီလျော်မှု ရှိပါသည်-

ချုပ်ထည်	**အဆိုပြုချက်ပါ CMP လက်ခနှုန်းထား**	**အထည်ချုပ်အသင်း၏ လက်ရှိ CMPလက်ခနှုန်းထား**
1.Seat Cover	3 US$/PCS	2-3 US$/ PCS
2.Ma Ma's Bag	4 US$/PCS	1-2 US$/ PCS

(ဂ) **နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု၊ စက်အင်အား၊ လူအင်အားအချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိ/မရှိ**

အဆိုပြုချက်ပါ ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းများမှာ ကလေးအသုံး အဆောင် ပစ္စည်းများဖြစ်ပြီး ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းများ ညှပ်မည့် DY M/C (၁၈၅)လုံး, Over Lock M/C (၅၀)လုံး, Flat M/C (၂၀)လုံး, Arm M/C (၁၀)လုံး, Double M/C (၂)လုံး ဖြင့် Skilled Workers (၁၉၀) ဦး ၊ Unskilled Worker (၈၅) ဦး ၊ QC (၅)ဦး ဖော်ပြထားပြီး အဓိကစက် (၂၀၄)လုံး ဖြင့် ထုတ်လုပ်မည် ဆိုပါက -

ချုပ်ထည်	ကုန်ထုတ်စက်	တစ်ရက် ထုတ်လုပ်နိုင်မှု	တစ်နှစ်ထုတ်လုပ်မှု (၃၁၀) ရက်
1.Seat Cover	စက်(၁)လိုင်း	၈၈၀ ထည်/၁၀ နာရီ	၂၇၂၈၀၀ ထည်
2.Ma Ma's Bag	စက်(၁)လိုင်း	၉၄၀ထည်/၁၀ နာရီ	၂၉၁၄၀၀ ထည်

အဆိုပြုချက်ပါ ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် အရ အောက်ပါအတိုင်း ထုတ်လုပ် နိုင်မည် ဖြစ်ပါသည် -

ချုပ်ထည်	အဆိုပြု ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်	တစ်နှစ်ထုတ်လုပ်နိုင်မှု ပမာဏ(ထည်)
1.Seat Cover	285000 Pcs	272800- 373000 Pcs
2.Ma Ma's Bag	285000 Pcs	291400- 291400 Pcs

အဆိုပြုချက်ပါ စက်အင်အား၊ လူအင်အားနှင့် ပထမနှစ်၌ ထုတ်လုပ်ရန် ဖော်ပြချက်နှင့် နှိုင်းယှဉ်ပါက အဆိုပြုချက်ပါ အတိုင်း ထုတ်လုပ်နိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်၍ Oli - Tex Myanmar Ltd အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲမွဲတေမှုလျော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုနိုင်မည်ဖြစ်၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်

ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ကို အားပေးဆောင်ရွက်သင့်ကြောင်းအစီရင်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ထင်အောင်၊ အတွင်းရေးမှူး)
(ဒုတိယဝန်ကြီး၊ အလုပ်သမား၊အလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန)

မိတ္တူကို

- အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန
  (CMP လုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရေးဆပ်ကော်မတီ)
- အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
  (CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့)
- Oli - Tex Myanmar Ltd
- ရုံးလက်ခံ
- မျှောစာတွဲ

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE

100 % FOREIGN INVESTMENT IN

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

SUBMITTED BY

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Nay Pyi Taw

Date : : th , November ' 2013.

Subject : : **Submission of the proposal to Myanmar Investment Commission**

With a great pleasure we take the opportunity to inform you that **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** will be incorporated under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law in accordance with the Myanmar Companies Act. We would like to apply MIC Permit for **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** which will be rented with building in No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar for manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System.

Therefore, we hereby submit (12) Copies of proposals for favour of issue of Permit.

Yours Faithfully,

MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Nay Pyi Taw

Date : : th , November ' 2013.

Subject : : **Application for issue of Permit for 100% Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar.**

Dear Sir,

1. We have the pleasure and honor to inform you that a Foreign Company of 100% Foreign Investment by the name of **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** desires to obtain an " Investment Permit " under Republic of the Union of Myanmar Companies Act and to have share holdings of 100% contributed by **OLI - TEX LIMITED (Hong Kong).**

2. In accordance with Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law, **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** is now applying for issue of Permit under Section 13(b) of Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

3. At the same time, in accordance with the following basic principles of Foreign Investment Law, **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** put up this application for tax exemption.
   (a) Promotion an expansion of value added exports.
   (b) Acquisition of High Technology.
   (c) Opening up of more employment opportunities.
   (d) Regional Development.

4. The **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** in its Memorandum of Association contains and objective the establish of manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag Factory and with the objectives in view, we hereby present the proposal to operate the business of manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag at No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar, which is leased from **U TIN MAUNG LATT.** We have made a detailed account of our on realistic and factual forecasts and studies.

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

5. For the purpose of above application, we submit herewith the Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar, together with relevant supporting documents which are required for issue of Permit from the Myanmar Investment Commission (MIC) for the MIC's consideration.
   - (a) Proposal of the promoter to make Foreign Investment in Republic of the Union of Myanmar.
   - (b) Lease Agreement (draft).
   - (c) Investment Proposal & Attachments.
   - (d) References for Business and Financial Standing.
   - (e) Memorandum of Association and Articles of Association (draft).

6. We trust the above would meet your requirements and we hope that the Myanmar Investment Commission will give favorable consideration to our application as well as grant us the Investment Permit. We shall be most grateful if the Myanmar Investment Commission could kindly grant us the following exemptions or relief from taxation in allowed as per Section 27 of Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.
   - (a) Exemption from income tax for a period extending to 5 consecutive years, inclusive of the year of commencement of production of goods services.
   - (b) Exemption or relief from income tax on profit of the business if they are maintained in a reserve fund and re-investment therein within one year after the reserve is made.
   - (c) Right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other Capital Assets used in the business, at the rate fixed by the Commission to the extend of the original value for the purpose of income tax assessment.
   - (d) Relief from income tax up to 50 percent on the profit accrued from the said export.
   - (e) Right to pay income tax payable to the State on behalf of foreigners who have come from abroad and are employed in the enterprise and the right to deduct such payment from the assessable income.
   - (f) Right to pay income tax on the income of the above mentioned foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the country.
   - (g) Right to carry forward and set-off up to 5 consecutive years from the year the loss is sustained in respect of such loss sustained within 2 years immediately following the enjoyment of exemption or relief from income tax.

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

(h) Exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instrument, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use in the operation of factory.

(i) Exemption of relief from customs duty or other internal tax or both on such raw material imported for the first (5) years commercial production following the completion of construction.

7. We shall abide by the Laws, Rules, Notifications and Regulations of Republic of the Union of Myanmar with due regard for the development of Republic of the Union of Myanmar.

8. We hope that we shall accomplish the project as early as possible within the target time schedule and hereby guarantee our sincerity, competence and sound financial standing to bring success to the industry in the Republic of the Union of Myanmar.

9. We are looking forward to have the most favourable consideration to this matter by the commission and be granted the exemptions along with the Permit at its earliest convenience.

With Best Regards,

Yours Sincerely,

MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများ

၂။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်နွယ်နီဦးမှ အမှာစာကို ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏တာဝန်ရှိသူ Mr. Yotan မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရှင်းလင်းတင်ပြ ပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးမျိုးမင်းမှ ဆောက်လုပ်ရေး ကာလ (၁)နှစ်ဖော်ပြထားသည့်အတွက် တည်ဆောက်ရေးကာလအတွင်း တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ ပြီး-မပြီးနှင့် တင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်းများကို (၁)နှစ်အတွင်း တင်သွင်းရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဆွေးနွေး ပြောကြားရာ ကုမ္ပဏီ၏တာဝန်ရှိသူ Mr. Yotan မှ အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်နေပြီဖြစ်၍ တည်ဆောက်ရေးကာလ(၁)နှစ်မှာ လုံလောက်မှုရှိပါကြောင်းနှင့် စက်ပစ္စည်းထပ်မံ ဖြည့်စွက်ရန်ရှိပါသဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေတိုးမြှင့်လိုပါကြောင်း ပြန်လည်ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အဖွဲ့ဝင် ဒေါ်မြသူဇာမှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ ထပ်မံ တိုးမြှင့်လိုပါက အမြန်ဆုံး ပြန်လည်တင်ပြရန်လိုကြောင်း၊ အဆောက်အဦ တည်ဆောက်ပြီးစီးမှု အခြေအနေကို သိရှိလိုပါကြောင်းနှင့် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ထားရှိမှု အခြေအနေကို သိရှိလိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားရာ ကုမ္ပဏီ၏တာဝန်ရှိသူ Mr. Yotan မှ အဆောက်အဦဆောက်လုပ်မှုသည် ၉၈%ခန့် ပြီးစီးပြီဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ရန်အတွက်လည်း အဆိုပြုချက်နှင့် တပြိုင်တည်း လျှောက်ထားပြီးပါကြောင်း ပြန်လည်ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်ခင်လေးတင်မှ Export ပြန်လည်တင်ပို့မည့် နိုင်ငံများကို သိရှိလိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားရာ ကုမ္ပဏီ၏ တာဝန်ရှိသူ Mr. Yotan မှ ကုန်ချောပစ္စည်းပစ္စည်းများကို အမေရိကန်၊ ဥရောပနှင့် ဩစတြေးလျနိုင်ငံများသို့ ပြန်လည်တင်ပို့မည်ဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်မြမြဦးမှ အဆိုပြုချက်တွင် ၁၀၀% ပြည်ပသို့ ပြန်လည်တင်ပို့မည်ဟု တင်ပြထားသဖြင့် ပြည်တွင်းရောင်းမရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်၊ မြေငှားခ အတွက် စာချုပ်စာတမ်းပေါ်တွင် တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ထမ်းဆောင်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြား ပါသည်။

အလုပ်သမားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်ကြည်ကြည်ဝင်းမှ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ရရှိပြီးပါက အလုပ်သမားများအတွက် အလုပ်သမားမှတ်ပုံတင်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်မြသူဇာမှ အဆိုပြုမြေနေရာသည် မြေဂရန် လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်၊ မြေပိုင်ရှင် ဦးတင်မောင်လတ် အမည်ဖြင့် မြေဂရန်ရရှိမှ မြေငှားစာချုပ် တရားဝင် ချုပ်ဆိုရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးခင်မောင်တည်မှ စက်ရုံမှထွက်ရှိမည့် ကုန်ကြမ်းပိတ်စများသည် မြေကြီးထဲတွင် ဆွေးမြေ့ရန် အချိန်ကြာမြင့်သဖြင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်ဆီးမှု ဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းအဆင့်တိုင်တွင် ထွက်ရှိလာမည့် ပိတ်ဖြတ်စများ၊ အမှုန်အမွှားများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် လေထုနှင့် မြေထုညစ်ညမ်းမှုများ ဖြင်ပေါ်နိုင်ခြင်း၊ ပိတ်စဖြတ်ခြင်း၊ ပုံစံညှပ်ခြင်း၊ ချုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း အဆင့်များတွင် စက်များအသုံးပြု ဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် အသံဆူညံနိုင်ခြင်းတို့ကြောင့် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းလုပ်ငန်း (IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (EMP) ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း ဆွေးနွေး ပြောကြားပါသည်။

အစည်းအဝေးမှ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအတိုင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ ထပ်မံတိုးမြှင့်လိုပါက ပြန်လည်ပြင်ဆင်တင်ပြရန်

(ခ) ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းလုပ်ငန်း (IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (EMP) တင်ပြရန်၊

(ဂ) သဘောထားမှတ်ချက်များ စုံလင်ပြီး တွက်ချက်ပြင်ဆင်မှုများ ပြီးစီးပါက မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။

၃။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Fullway Myanmar Clothing Co., Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြ လာခြင်းကိစ္စ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်နွယ်နီဦးမှ အမှာစာကို ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏တာဝန်ရှိသူ Ms. Fu Ching Gina မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရှင်းလင်းတင်ပြ ပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်ခင်လေးတင်မှ အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့်ပစ္စည်းစာရင်း Annex-4 မှ အမှတ်စဉ်(၁၈)နှင့် ပြည်တွင်းမှဝယ်ယူမည့် ပစ္စည်းစာရင်း Annex-5 မှ အမှတ်စဉ်(၉)တို့တွင် ပစ္စည်းအမည်၊ အရေအတွက်နှင့် တန်ဘိုးများ တူညီနေခြင်းကို သိရှိလိုကြောင်းနှင့် ကုန်ချောပစ္စည်းများ ပြန်လည် တင်ပို့မည့်နိုင်ငံများကိုလည်းသိရှိလိုကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ တာဝန်ရှိသူ Ms. Fu Ching Gina မှ ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့်ပစ္စည်းများသည် စက်ရုံအတွက် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ပြည်တွင်းမှဝယ်ယူမည့် ပစ္စည်းများသည် ရုံးလုပ်ငန်းနှင့် ဝန်ထမ်းအိမ်ရာများတွင် အသုံးပြုရန်အတွက် ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ကုန်ချောပစ္စည်း တစ်ရာ ရာခိုင်နှုန်းကို ဂျပန်နိုင်ငံနှင့် အခြားအရှေ့ဥရောပနိုင်ငံများသို့ ပြန်လည်တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ပြန်လည်ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်မြမြဦးမှ မြေငှားခအတွက် စာချုပ်စာတမ်းပေါ်တွင် တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ထမ်းဆောင်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

အလုပ်သမားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်ကြည်ကြည်ဝင်းမှ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ရရှိပြီးပါက အလုပ်သမားများအတွက် အလုပ်သမားမှတ်ပုံတင်ရမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် အလုပ်သမားများ၏ အနိမ့်ဆုံးလစာကို သိရှိလိုကြောင်းဆွေးနွေးပြောကြားရာ ကုမ္ပဏီ၏ တာဝန်ရှိသူ Ms. Fu Ching Gina မှ ပြည်တွင်း အလုပ်သမားတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ တစ်လလျှင် ကျပ်၉၅,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၂၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ကြောင်း ပြန်လည်ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်မြသူဇာမှ အဆိုပြုမြေနေရာသည် မြေဂရန် လျှောက်ထားဆဲဖြစ်၍ မြေဂရန်ရရှိမှ မြေငှားစာချုပ် တရားဝင်ချုပ်ဆိုရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးခင်မောင်တည်မှ စက်ရုံမှထွက်ရှိမည့် ကုန်ကြမ်းပိတ်စများသည် မြေကြီးထဲတွင် ဆွေးမြေ့ရန် အချိန်ကြာမြင့်သဖြင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်ဆီးမှု ဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းအဆင့်တိုင်တွင် ထွက်ရှိလာမည့် ပိတ်ဖြတ်စများ၊ အမှုန်အမွှားများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် လေထုနှင့် မြေထုညစ်ညမ်းမှုများ ဖြင့်ပေါ်နိုင်ခြင်း၊ ပိတ်စဖြတ်ခြင်း၊ ပုံသွင်းညှပ်ခြင်း၊ ချုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း အဆင့်များတွင် စက်များအသုံးပြုဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် အသံဆူညံခြင်းတို့ကြောင့် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းလုပ်ငန်း (IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (EMP) ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း ဆွေးနွေးပြောကြားပါသည်။

အစည်းအဝေးမှ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Fullway Myanmar Clothing Co., Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအတိုင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်-

(က) ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းလုပ်ငန်း (IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (EMP) တင်ပြရန်၊

(ခ) သဘောထားမှတ်ချက်များ စုံလင်ပြီး တွက်ချက်ပြင်ဆင်မှုများ ပြီးစီးပါက မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။

	ဆောင်ရွက်ရန်
၃။ အစည်းအဝေးမှ အောက်ပါတို့ကို ဆုံးဖြတ်ပါသည်-	
(က) အစည်းအဝေးမှ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအတိုင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်- (၁) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ ထပ်မံတိုးမြှင့်လိုပါက ပြန်လည်ပြင်ဆင်တင်ပြရန် (၂) ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းလုပ်ငန်း (IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (EMP) တင်ပြရန်၊ (၃) သဘောထားမှတ်ချက်များ စုံလင်ပြီး တွက်ချက်ပြင်ဆင်မှုများပြီးစီးပါက မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။	အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေး ရုံးအဖွဲ့ Oli-Tex Myanmar Ltd.
(ခ) အစည်းအဝေးမှ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Fullway Myanmar Clothing Co., Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအတိုင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်- (၁) ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းလုပ်ငန်း (IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (EMP) တင်ပြရန်၊	အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေး ရုံးအဖွဲ့ Fullway Myanmar Clothing Co., Ltd.

(၂) သဘောထားမှတ်ချက်များ စုံလင်ပြီး တွက်ချက်ပြင်ဆင်မှုများပြီးစီးပါက မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်။

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	- Oli-Tex Myanmar Ltd. Mr. Yotam Shlomay (Israeli)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	- ရခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Oli-Tex Limited (ဟောင်ကောင်)
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ်(၄၈)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၆၅)၊ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
	မြေပိုင်ရှင်	- ဦးတင်မောင်လတ်(မြေဂရန်လျှောက်ထားဆဲ)
	မြေအကျယ်အဝန်း	- ၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ (၂.၂၅၈ဧက)
၃။	နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ	- US $ ၄၇,၉၆၃.၃၀
	မြေနှင့် အဆောက်အဦ	- (၁)နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US $ ၅.၂၅
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ၃၀နှစ်(နောက်ထပ် ၁၀နှစ် နှစ်ကြိမ်)
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	-၁နှစ်
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- US $ ၁.၂၄၃သန်း
	ထည့်ဝင်သည့်အမျိုးအစား	- US $ (သန်း)
	ငွေသား	၀.၁၅၀
	စက်နှင့် စက်ကိရိယာပစ္စည်း (ပြည်ပဝယ်)	၀.၈၁၁
	စက်နှင့် စက်ကိရိယာအပိုပစ္စည်းများ (ပြည်ပဝယ်)	၀.၁၂၈
	လျှပ်စစ်ပစ္စည်း (ပြည်ပဝယ်)	၀.၁၅၄
	စုစုပေါင်း	**၁.၂၄၃**
၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား	- **၃၁၅**
	ပြည်တွင်း	- ၃၀၀ (ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာ ကျပ်၉၀,၀၀၀နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာ ကျပ်၃၀၀,၀၀၀)
	ပြည်ပ	- ၁၅ (ပြည်ပဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏အနိမ့်ဆုံးလစာ US $ ၇၅၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာ US $ ၉၅၀)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ၁၀၀% ပြည်ပပို့

၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဌမနှစ်)	-US $ ၂.၈၃၅သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆဌမနှစ်)	-US $ ၂.၅၃၀သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် (ဆဌမနှစ်)	- US $ ၀.၃၀၅သန်း ၁ US $ = ၉၅၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဌမနှစ်) ဝင်ငွေခွန်	- US $ ၀.၁၀၂သန်း
	အရင်းကြေကာလ	- ၄နှစ် ၇လ
	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၂၃.၇၅%
၁၀။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု (နှစ်စဉ်)	- ၆၂၇၂၅၀ KwH
၁၁။	နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ရောင်းချမည့် ဈေးနှုန်း (၆နှစ်မြောက်)	ပြည်ပပို့ (CMP လက်ခ) ထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက်(US $/Pcs) — ဈေးနှုန်း(US $)
	Seat Cover	၃၁၅,၀၀၀ — ၄.၀၀
	Mama's Bag	၃၁၅,၀၀၀ — ၅.၀၀
၁၂။	အခြား	- Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ MOA, AOA မူကြမ်း၊ ဒါရိုက်တာစာရင်း၊ Passport နှင့် မှတ်ပုံတင် မိတ္တူများကို တင်ပြထားပါသည်။ - ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် Oli-Tex Limited အမည်ဖြင့် ဟောင်ကောင်ရှိ Standard Chartered Bank တွင် (၃.၈.၂၀၁၃) ရက်စွဲဖြင့် US $ ၅၆၀,၇၀၁.၄၂ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ - Oli-Tex Limited သည် ၂၅-၂-၂၀၀၈ ရက်စွဲဖြင့် ဟောင်ကောင်တွင် ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်ထားကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ - နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားလာပါသည်။ - အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၁/၂၀၁၃ ဖြင့် ထုတ်ပြန် ထားသည့် စီးပွားရေး လုပ်ငန်းအမျိုးအစားများတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း စာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဖြစ်ပါသည်။

		- လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးအတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမှု၊ မီးဘေးကာကွယ်ရေးအစီအစဉ်အတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမှုများဝန်ခံကတိပြုစာနှင့်ဝန်ထမ်းလစာကျပ်တစ် ဆယ့်လေးသိန်း လေးသောင်းထက်ကျော်လွန်ပါက ဝန်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုစာတို့ကို တင်ပြထားပါသည်။ - ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့၊ စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး ဦးစီးဌာနနှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီနှင့် စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေး ဦးစီးဌာနများသို့ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံထားပါသည်။

P-472
24/2

အထွေထွေ အရပ်ရပ် -၁၆
(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

6/3/14

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၁ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ (၁၃-၂-၂၀၁၄) နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၆/၂၀၁၄) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ သက်ဆိုင်ရာသို့ ထုတ်ပေးမည့် ခွင့်ပြုမိန့်(Permit) နှင့် ဆုံးဖြတ်ချက် (Decision) (မူကြမ်း)တို့အား လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(စန္ဒာမြင့်)

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

၂။ MIC ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် Decision (မူကြမ်း) တို့အား လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

24/2/2014
([illegible])

ညွှန်ကြားရေးမှူး (IP).

၃။ ခွင့်ပြု

(ရုံးတွင်း စာအကျဉ်းချုပ် (သို့မဟုတ်) စာကြမ်းရေးရန်အတွက်)

၄။ နိုင်ငံခြား ကုမ္ပဏီ Oil - Tex Myanmar Ltd. သို့ ထုတ်ပေးခဲ့သည့် ခွင့်ပြုမိန့် (Permit) နှင့် Decisions အား စိစစ်ပြီး ဖြစ်၍ တင်ပြလာခြင်းဖြစ်ပါသည်ရှင့်။

မြိုးစန္ဒီလင်း

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး၊

၅။ Oil - Tex Myanmar Ltd သို့ ထုတ်ပေးမည့် ခွင့်ပြုမိန့် (မူကြမ်း) နှင့် ဆုံးဖြတ်ချက် (မူကြမ်း) တို့ကို စိစစ်ပြီး ဖြစ်ပါသည်ရှင့်

([illegible])

ညွှန်ကြားရေးမှူး၊

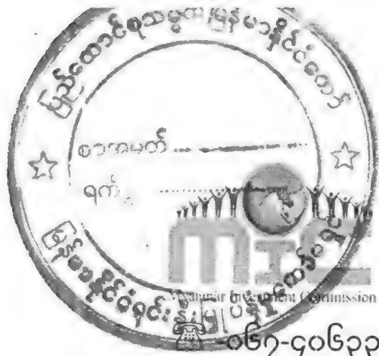
၆။ ဦးစီးဌာနက တင်ပြလာသည့် ခွင့်ပြုမိန့် ဆုံးဖြတ်ချက်များ ပေးနိုင်ရန် တင်ပြအပ်ပါသည်

၆.၄.၂၀၁၅

([illegible])

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (တာဝန်)

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

☎-၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅
🖷-၉၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န-၉၁၂/၂၀၁၃(၂၄၃၅၆)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၅ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**
ရည် ညွှန်း ချက်။ Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ (၂၁-၁၁-၂၀၁၃) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈၈ဧက (၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အဆိုပြုတင်ပြ လာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ အခန်း(၆) အပိုဒ်(၄၃) နှင့်(၄၅)ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကို စိစစ်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီး ဌာန၏ သဘောထားကို တောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သဘောထားမှတ်ချက်အား စာလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှစ၍ ခုနစ်ရက်အတွင်း ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းစာပါ အဆိုပြုလွှာတစ်စုံအား ပူးတွဲပေးပို့ မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၄။ Oli-Tex Myanmar Ltd. နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဒေါ်သန့်မြတ်ဝင်း တယ်လီဖုန်း - ၀၉-၅၁၁၃၀၂၇ သို့ ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါကြောင်း အသိပေးအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ချိုချိုဝင်း၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
Oli-Tex Myanmar Ltd.
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

☎ ၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅
📠 ၀၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ရက- ၁/၉၁၂/၂၀၁၃ (၂၉၃၅၅)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၅ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ (၂၁-၁၁-၂၀၁၃) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ဧက (၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အဆိုပြုတင်ပြ လာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ အခန်း(၆) အပိုဒ်(၄၆)ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကို စိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားများကို တောင်းခံရယူရန်လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သဘောထားမှတ်ချက်အား စာလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှစ၍ ခုနစ်ရက်အတွင်း ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းစာပါ အဆိုပြုလွှာတစ်စုံအား ပူးတွဲပေးပို့ မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၄။ Oli-Tex Myanmar Ltd. နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဒေါ်သန့်မြတ်ဝင်း တယ်လီဖုန်း - ၀၉-၅၁၁၃၀၂၇ သို့ ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါကြောင်း အသိပေးအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ချိုချိုဝင်း၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
Oli-Tex Myanmar Ltd.
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

☎-၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅

🖷-၉၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န-၉၁၂/၂၀၁၃ (၂၄၃၇၈)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၅ ရက်

သို့

CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ

အလုပ်သမား၊အလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ (၂၁-၁၁-၂၀၁၃) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ဧက (၉၁၃၅.၈၇၈စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အဆိုပြုတင်ပြ လာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနည်းဥပဒေ အခန်း(၆) အပိုဒ် (၄၆)ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကို စိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားများကို တောင်းခံရယူရန်လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များ အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်အား စာလက်ခံရရှိသည့် နေ့မှစ၍ ခုနှစ်ရက်အတွင်း ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းစာပါ အဆိုပြုလွှာတစ်စုံအား ပူးတွဲပေးပို့ မေတ္တာရပ်ခံ အပ်ပါသည်-

(က)CMPကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစားညီညွတ်မှု ရှိ-မရှိ၊

(ခ)CMP လက်ခနှုန်းများ တင်ပြထားမှုသည် ဆီလျော်မှု ရှိ- မရှိ၊

(ဂ)နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှုနှင့် စက်အင်အား/ လူအင်အား အချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိ- မရှိ။

၄။ Oli-Tex Myanmar Ltd. နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဒေါ်သန့်မြတ်ဝင်း တယ်လီဖုန်း - ၀၉-၅၁၁၃၀၂၇ သို့ ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါကြောင်း အသိပေးအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(ချိုချိုဝင်း၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မိတ္တူကို

Oli-Tex Myanmar Ltd.

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

Oli (CMP).doc

Inv-1

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

☎ -၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅
🖷-၉၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န- ၉၁၂/၂၀၁၃(၂၉၃၅)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၅ ရက်

သို့

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ (၂၁-၁၁-၂၀၁၃) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ဧက (၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ အခန်း(၆) အပိုဒ်(၄၃)ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကို စိစစ်ရာတွင် နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောထားကို တောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်ခွင့်အတွက် သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီးနှင့် ပြည်နယ်အစိုးရမှ ထောက်ခံချက်ပေးရာတွင် ဝန်ကြီးချုပ်ကိုယ်တိုင် စိစစ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ထောက်ခံပေးပါရန်နှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ အပိုဒ်(၄၄)နှင့်အညီ **ရက်သတ္တပတ် တစ်ပတ်အတွင်း** ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် အဆိုပြုလွှာ(တစ်)စုံအား ပူးတွဲပေးပို့လျှက် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုမည့် နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိ မြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်ခြင်း ရှိ/ မရှိ။

(ခ) မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူ ဖြစ်/ မဖြစ်။

(ဂ) ဖော်ပြပါ မြေနေရာအား စက်ရုံအတွက် သုံးစွဲခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိ/ မရှိ။

(ဃ) တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ အကြံပြုချက်။

၄။ Oli-Tex Myanmar Ltd. နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဒေါ်သန့်မြတ်ဝင်း တယ်လီဖုန်း - ၀၉-၅၁၁၃၀၂၇ သို့ ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါကြောင်း အသိပေးအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ချိုချိုဝင်း၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မိတ္တူကို

Oli-Tex Myanmar Ltd.
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

အကြောင်းအရာ။ **ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	- Oli-Tex Myanmar Ltd. Mr. Yotam Shlomay (Israeli)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	- ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Oli-Tex Limited (ဟောင်ကောင်)
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ်(၄၈)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၆၅)၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
	မြေပိုင်ရှင်	- ဦးတင်မောင်လတ်(မြေဂရန်လျှောက်ထားဆဲ)
	မြေအကျယ်အဝန်း	- ၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ (၂.၂၅၈ဧက)
၃။	နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ	- US $ ၄၇,၉၆၃.၃၁
	မြေနှင့် အဆောက်အဦ	- (၁)နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US $ ၅.၂၅
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ၃၀နှစ်(နောက်ထပ် ၁၀နှစ် နှစ်ကြိမ်)
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	-၁နှစ်
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- US $ ၁.၂၄၃သန်း
	ထည့်ဝင်သည့်အမျိုးအစား	- US $ (သန်း)
	ငွေသား	၀.၁၅၀
	စက်နှင့် စက်ကိရိယာပစ္စည်း (ပြည်ပဝယ်)	၀.၈၁၁
	စက်နှင့် စက်ကိရိယာအပိုပစ္စည်းများ (ပြည်ပဝယ်)	၀.၁၂၈
	လျှပ်စစ်ပစ္စည်း (ပြည်ပဝယ်)	၀.၁၅၄
	စုစုပေါင်း	**၁.၂၄၃**
၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား	- **၃၁၅**
	ပြည်တွင်း	- ၃၀၀ (ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာ ကျပ်၉၀,၀၀၀နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာ ကျပ်၃၀၀,၀၀၀)
	ပြည်ပ	- ၁၅ (ပြည်ပဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏အနိမ့်ဆုံးလစာ US $ ၇၅၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာ US $ ၉၅၀)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ၁၀၀% ပြည်ပပို့

၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဌမနှစ်)	-US $ ၂.၈၃၅သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆဌမနှစ်)	-US $ ၂.၅၃၀သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် (ဆဌမနှစ်)	- US $ ၀.၃၀၅သန်း
		၁ US $ = ၉၅၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဌမနှစ်) ဝင်ငွေခွန်	- US $ ၀.၁၀၂သန်း
	အရင်းကြေကာလ	- ၄နှစ် ၇လ
	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၂၃.၇၅%
၁၀။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု (နှစ်စဉ်)	- ၆၂၇၂၅၀ KwH
၁၁။	နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ရောင်းချမည့် ဈေးနှုန်း (၆နှစ်မြောက်)	

	ပြည်ပပို့ (CMP လက်ခ)	
	ထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက်(US $/Pcs)	ဈေးနှုန်း(US $)
Seat Cover	၃၁၅,၀၀၀	၄.၀၀
Mama's Bag	၃၁၅,၀၀၀	၅.၀၀

၁၂။ အခြား

- Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ MOA, AOA မူကြမ်း၊ ဒါရိုက်တာစာရင်း၊ Passport နှင့် မှတ်ပုံတင် မိတ္တူများကို တင်ပြထားပါသည်။

- ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် Oli-Tex Limited အမည်ဖြင့် ဟောင်ကောင်ရှိ Standard Chartered Bank တွင် (၃.၈.၂၀၁၃) ရက်စွဲဖြင့် US $ ၅၆၀,၇၀၁.၄၂ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

- Oli-Tex Limited သည် ၂၅-၂-၂၀၀၈ ရက်စွဲဖြင့် ဟောင်ကောင်တွင် ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်ထားကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

- နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားလာပါသည်။

- အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၁/၂၀၁၃ ဖြင့် ထုတ်ပြန် ထားသည့် စီးပွားရေး လုပ်ငန်းအမျိုးအစားများတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း စာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဖြစ်ပါသည်။

		- လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးအတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမှု၊ မီးဘေးကာကွယ်ရေးအစီအစဉ်အတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမှုများဝန်ခံကတိပြုစာနှင့်ဝန်ထမ်းလစာကျပ်တစ် ဆယ့်လေးသိန်း လေးသောင်းထက်ကျော်လွန်ပါက ဝန်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုစာတို့ကို တင်ပြထားပါသည်။ - ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့၊ စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး ဦးစီးဌာနနှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီနှင့် စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေး ဦးစီးဌာနများသို့ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံထားပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န- ၉၀၂/၂၀၁၃ (၂၉၃၀၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၁ ရက်

အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့သို့
တင်ပြမည့်အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ (၂၁-၁၁-၂၀၁၃) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ဧက (၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အဖွဲ့ဝင်များနှင့် ဌာနများမှ လိုအပ်ချက်များ၊ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ရန်ကိစ္စများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် မညီညွတ်သည့် ကိစ္စများကို ဆွေးနွေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်(ကိုယ်စား)
(ခင်လေးတင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

Oji (PAT-memo).doc

Inv-1

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န- ၉၁၂/၂၀၁၃ (၂၉၃၀၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၁ ရက်

အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့သို့
တင်ပြမည့်အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နွန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ (၂၁-၁၁-၂၀၁၃) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ဧက (၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အဖွဲ့ဝင်များနှင့် ဌာနများမှ လိုအပ်ချက်များ၊ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ရန် ကိစ္စများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် မညီညွတ်သည့် ကိစ္စများကို ဆွေးနွေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်(ကိုယ်စား)
(ခင်လေးတင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

Oji (PAT-memo).doc

Inv-1

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ အဆိုပြုစိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၃၁/၂၀၁၃) တွင်ဆွေးနွေးမည့် အဆိုပြုစီမံကိန်းများအပေါ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆိုင်ရာ ကနဦးစိစစ်သုံးသပ်ချက်များ

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်နိုင်မှုများ	ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်းများ
၂။	Oli-Tex Myanmar Ltd.	အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း	- ကုန်ကြမ်းပိတ်စများသည် မြေကြီးထဲတွင် ဆွေးမြေ့ရန်အချိန် ကြာမြင့်သဖြင့်ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်ပျက်ဆီးမှုဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း၊ - လုပ်ငန်းစဉ်အဆင့်တိုင်းတွင် ထွက်ရှိလာမည့် ပိတ်ဖြတ်စများ၊ အမှုန်အမွှားများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် လေထုနှင့် မြေထုညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း၊ ပိတ်စဖြတ်ခြင်း၊ ပုံစံညှပ်ခြင်း၊ ချုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း အဆင့်များတွင် စက်များ အသုံးပြုဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် အသံဆူညံနိုင်ခြင်း၊	- ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ် ခြင်းလုပ်ငန်း (IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (EMP)ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါမည်။

ချိုမြိုင်း ... GM

Ms. Yotan (MD)

Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ လိုအပ်ချက်များ

၁	Proposal Form I No. 9 တွင် မြေငှားကာလ (၃၀)နှစ် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) တွင် မြေငှားကာလ (၁၀)နှစ် နောက်ထက် ၁၀နှစ် နှစ်ကြိမ်ဟု ဖော်ပြထား
၂	Form I No. 6 (d) မတည်ငွေရင်းအပြည့်အဝ ထည့်ဝင်မည့်ကာလအား အတိအကျဖော်ပြရန်

- Exhibit (2-B) [illegible] ?
- Exhibit (3) [illegible] ?
- Lease Agreement - 10 [illegible] 2 x 10 [illegible]
  Proposal 30 [illegible] 10 x 2 [illegible]

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

တယ်လီဖုန်း-၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅
ဖက်(စ်) ၉၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ရကာ- ၁/ န-၉၁၂ / ၂၀၁၃(၂၉၃၀၃)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၁ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အ၀တ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ (၂၁-၁၁-၂၀၁၃) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ဧကေ (၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အ၀တ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကိစ္စအား (၂၈-၁၁-၂၀၁၃)နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်မည့် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၃၁/၂၀၁၃)ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန် ရည်ရွယ်ထားပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အ၀တ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ခလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေဖြင့် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အဖွဲ့ဝင်များနှင့် ဌာနများမှစိစစ်၍ လိုအပ်ချက်များ၊ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ရန်ကိစ္စများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် မညီညွတ်သည့် ကိစ္စရပ်များအစရှိသည်တို့ကို ကြိုတင်စိစစ် သုံးသပ်ပေးနိုင်ပါရန် အဆိုပြုချက် (၁)စောင် ပူးတွဲပေးပို့လျှက် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံ အပ်ပါသည်။

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင် (ကိုယ်စား)
(ခင်လေးတင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

၁။ ဦးအောင်နိုင်ဦး
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန။

၂။ ဦးဆန်းမြင့်
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန။

၃။ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
လျှပ်စစ်စွမ်းအား ဦးစီးဌာန
လျှပ်စစ်စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာန။

၄။ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရေအားလျှပ်စစ်စီမံရေး ဦးစီးဌာန
လျှပ်စစ်စွမ်းအား ဝန်ကြီးဌာန။

၅။ ဦးခင်မောင်သန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူး
စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန။

၆။ ညွှန်ကြားရေးမှူး
ပြည်တွင်း အခွန်များ ဦးစီးဌာန
ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန။

၇။ ညွှန်ကြားရေးမှူး
အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန၊
ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန။

၈။ ဦးအောင်ငွေဝင်း
ညွှန်ကြားရေးမှူး
အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန၊
အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေး ဝန်ကြီးဌာန။

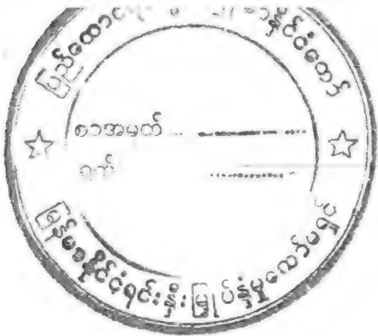
၉။ ဦးမြတ်ထွန်းကျော်
ညွှန်ကြားရေးမှူး
ကုန်သွယ်ရေး ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
စီးပွားရေးနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန။

၁၀။ ဦးမြင့်နိုင်
ဒုတိယရုံးအဖွဲ့မှူး
ဝန်ကြီးရုံး
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန။

၁၁။ ဦးသန်းအေး
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစီးဌာန
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန။

မိတ္တူ

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ။



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

☎ -၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅
🖷-၉၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န- ၉၁၂/၂၀၁၃ (၂၉၃၂၀)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၂ ရက်

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့်တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ (၂၀-၁၁-၂၀၁၃) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ဧက (၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ အခန်း(၆) အပိုဒ်(၄၆)ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကို စိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားများကို တောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သဘောထားမှတ်ချက်အား စာလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှစ၍ ခုနှစ်ရက်အတွင်း ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းစာပါ အဆိုပြုလွှာတစ်စုံအား ပူးတွဲပေးပို့ မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၄။ Oli-Tex Myanmar Ltd. နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဒေါ်သန့်မြတ်ဝင်း တယ်လီဖုန်း - ၀၉-၅၁၁၃၀၂၇ သို့ ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါကြောင်း အသိပေးအပ်ပါသည်။

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်(ကိုယ်စား)
(ခင်လေးတင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

☎ -၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅
🖷-၉၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န-၉၀၇/၂၀၁၃(၂၉၂၉၉)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၁ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oji GS Packaging (Yangon) Co., Ltd. မှ ကတ်ထူသေတ္တာအမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ (၆-၁၁-၂၀၁၃) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၂၆/ခွဲ-၃/၂၀၁၃(စီ ၁၀၇၃၉)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ (၁၄-၁၁-၂၀၁၃) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၉/၂၀၁၃ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ ယင်းအစည်းအဝေးမှ အောက်ပါအတိုင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်-

(က) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများကို ပြည်တွင်းဝယ် နှင့် ပြည်ပဝယ်ဟူ၍ စာရင်းခွဲခြားတင်ပြရန်၊

(ခ) IRR တွက်ချက်တင်ပြရန်၊

(ဂ) ဖက်စပ်စာချုပ်(မူကြမ်း)တင်ပြရန်၊

(ဃ) Loan Agreement(မူကြမ်း) တင်ပြရန်၊

(င) အရှုံးအမြတ်စာရင်းအား ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်နှင့် တွက်ချက်မှု ပြင်ဆင်တင်ပြရန်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်ပါအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ပြီး ပြန်လည်တင်ပြပေးပါရန် ကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ခင်လေးတင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

Oji GS Packaging (Yangon) Co., Ltd.
မြေကွက်အမှတ် (ဘီ-၁-၂)၊ အမှတ်(၃)လမ်းမကြီးနှင့်
ခရေပင်လမ်းထောင့်၊ မင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်၊
မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊
မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

Oji (Reply).docx

အကြောင်းအရာ။ **ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	- Oli-Tex Myanmar Ltd. Mr. Yotam Shlomay (Israeli)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	- ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Oli-Tex Limited (ဟောင်ကောင်)
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ်(၄၈)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၆၅)၊ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
	မြေပိုင်ရှင်	- ဦးတင်မောင်လတ်(မြေဂရန်လျှောက်ထားဆဲ)
	မြေအကျယ်အဝန်း	- ၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ (၂.၂၅၈၈ဧက)
၃။	နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ	- US $ ၄၇,၉၆၃.၃၁
	မြေနှင့် အဆောက်အဦ	- (၁)နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US $ ၅.၂၅
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ၃၀နှစ်(နောက်ထပ် ၁၀နှစ် နှစ်ကြိမ်)
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	-၁နှစ်
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- US $ ၁.၂၄၃သန်း
	ထည့်ဝင်သည့်အမျိုးအစား	- US $ (သန်း)
	ငွေသား	၀.၁၅၀
	စက်နှင့် စက်ကိရိယာပစ္စည်း (ပြည်ပဝယ်)	၀.၈၁၁
	စက်နှင့် စက်ကိရိယာအပိုပစ္စည်းများ (ပြည်ပဝယ်)	၀.၁၂၈
	လျှပ်စစ်ပစ္စည်း (ပြည်ပဝယ်)	၀.၁၅၄
	စုစုပေါင်း	**၁.၂၄၃**
၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား	- **၃၁၅**
	ပြည်တွင်း	- ၃၀၀ (ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာ ကျပ်၉၀,၀၀၀နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာ ကျပ်၃၀၀,၀၀၀)
	ပြည်ပ	- ၁၅ (ပြည်ပဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏အနိမ့်ဆုံးလစာ US $ ၇၅၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာ US $ ၉၅၀)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ၁၀၀% ပြည်ပပို့

၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဌမနှစ်)	-US $ ၂.၈၃၅သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆဌမနှစ်)	-US $ ၂.၅၃၀သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် (ဆဌမနှစ်)	- US $ ၀.၃၀၅သန်း
		၁ US $ = ၉၅၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဌမနှစ်) ဝင်ငွေခွန်	- US $ ၀.၁၀၂သန်း
	အရင်းကြေကာလ	- ၄နှစ် ၇လ
	အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၂၃.၇၅%
၁၀။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု (နှစ်စဉ်)	- ၆၂၇၂၅၀ KwH
၁၁။	နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ရောင်းချမည့် ဈေးနှုန်း (၆နှစ်မြောက်)	ပြည်ပပို့ (CMP လက်ခ) ထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက်(US $/Pcs) ဈေးနှုန်း(US $)
	Seat Cover	၃၁၅,၀၀၀ ၄.၀၀
	Mama's Bag	၃၁၅,၀၀၀ ၅.၀၀
၁၂။	အခြား	- Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ MOA, AOA မူကြမ်း၊ ဒါရိုက်တာစာရင်း၊ Passport နှင့် မှတ်ပုံတင် မိတ္တူများကို တင်ပြထားပါသည်။ - ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် Oli-Tex Limited အမည်ဖြင့် ဟောင်ကောင်ရှိ Standard Chartered Bank တွင် (၃.၈.၂၀၁၃) ရက်စွဲဖြင့် US $ ၅၆၀,၇၀၁.၄၂ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ - Oli-Tex Limited သည် ၂၅-၂-၂၀၀၈ ရက်စွဲဖြင့် ဟောင်ကောင်တွင် ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်ထားကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ - နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုရန် လျှောက်ထားလာပါသည်။ - အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၁/၂၀၁၃ ဖြင့် ထုတ်ပြန် ထားသည့် စီးပွားရေး လုပ်ငန်း အမျိုးအစားများတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း စာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဖြစ်ပါသည်။

		- လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးအတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမှု၊ မီးဘေးကာကွယ်ရေးအစီအစဉ်အတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမှုများဝန်ခံကတိပြုစာနှင့်ဝန်ထမ်းလစာကျပ်တစ် ဆယ့်လေးသိန်း လေးသောင်းထက်ကျော်လွန်ပါက ဝန်ထွေခွန်ထမ်းဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုစာတို့ကို တင်ပြထားပါသည်။ - ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့၊ စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး ဦးစီးဌာနနှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီနှင့် စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေး ဦးစီးဌာနများသို့ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံထားပါသည်။

Oli-Tex (salient point).doc

Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ လိုအပ်ချက်များ

၁	Proposal Form I No. 9 တွင် မြေငှားကာလ (၃၀)နှစ် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) တွင် မြေငှားကာလ (၁၀)နှစ် နောက်ထက် ၁၀နှစ် နှစ်ကြိမ်ဟု ဖော်ပြထား
၂	Form I No. 6 (d) မတည်ငွေရင်းအပြည့်အဝ ထည့်ဝင်မည့်ကာလအား အတိအကျဖော်ပြရန်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န- ၉၁၂/၂၀၁၃ (၂၉၃၀၁)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၁ ရက်

အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့သို့
တင်ပြမည့်အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ (၂၀-၁၁-၂၀၁၃) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ဧက (၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အဖွဲ့ဝင်များနှင့် ဌာနများမှ လိုအပ်ချက်များ၊ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ရန်ကိစ္စများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် မညီညွတ်သည့် ကိစ္စများကို ဆွေးနွေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်(ကိုယ်စား)
(ခင်လေးတင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

Oji (PAT-memo).doc

Inv-1

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

☎ -၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅
🖷-၉၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ ရက- ၁/ န-၉၁၂/ ၂၀၁၃(၂၉၃၀၂)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၁ ရက်

သို့

ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဌာန

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နွှန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ (၂၁-၁၁-၂၀၁၃) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရခိုင်နွှန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈၈ဧက (၉၁၃၅.၈၇၈စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။

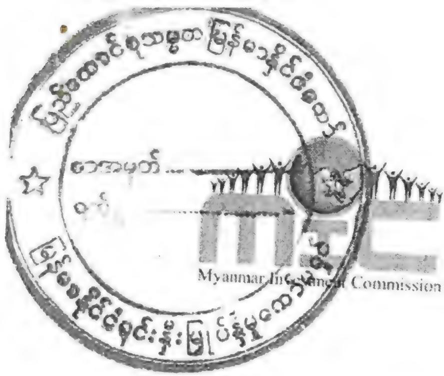
၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုချက် တင်ပြလာမှုအား သိသာနိုင်ပါရန်နှင့် လိုအပ်သလို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ခင်လေးတင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူ-

ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

၉၆၀
22.11.13



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့

တယ်လီဖုန်း-၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅

ဖက်(စ်) ၉၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ ရက- ၆(က)/ န-၉၀၂/၂၀၁၃(၂၉၅၄၃)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၉ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံး အဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြ လာခြင်းကိစ္စအား (၂၈-၁၁-၂၀၁၃) နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၁၁/၂၀၁၃) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြဆွေးနွေးခဲ့ရာ အမှာစာကို လက်ခံပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)

(ခင်လေးတင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

Oli-Tex Myanmar Ltd.
Plot No.48, Set Sayar U Tun Street,
Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4),
Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region

မိတ္တူ

ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

လက်ခံရရှိပါသည်-

Phyo

ဇော်ဖြိုး

2.12.13

Reply-PAT- Oli (Myanmar).doc

Inv(1)

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MYANMAR INVESTMENT COMMISSION
PROPOSAL ASSESSMENT TEAM
BUILDING (32), NAY PYI TAW

Our ref: DICA-6(A)/FI-912/2013(29543)
Date : 29th November 2013

☏ -067-406334, 406075
🖷-95-67-406333

Oli-Tex Myanmar Ltd.
Plot No.48, Set Sayar U Tun Street,
Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4),
Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region

Subject: **Application for the Proposal**

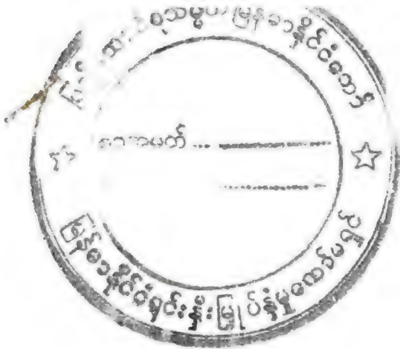
Reference to your letter dated 21 November 2013, regarding the captioned subject, it is hereby informed that Proposal Assessment Team, at its meeting (31/2013) held on 28-11-2013, had resolved to accept the proposal of Oli-Tex Myanmar Ltd.

Yours sincerely,

Khin Lay Tin

For Director General
(Khin Lay Tin, Director)

Oli(Eng) PAT reply



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့

ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

☎ -၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅

🖷-၉၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န- ၉၁၂/၂၀၁၄ (၉၀၈)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၂၀ ရက်

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့်တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်း ချက်။ (၁)မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၂-၁၁-၂၀၁၃ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၁/န-၉၁၂/၂၀၁၃(၂၉၃၂၀)

(၂)စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေး ဦးစီးဌာန၏ ၂၆-၁၁-၂၀၁၃ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊စစတ-ဦး/၇၂၁(၁၁၇၆/၂၀၁၃)

(၃) Oli-Tex Myanmar Ltd. ၏ ၂၇-၁-၂၀၁၄

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ဧက (၉၁၃၅.၈၇စတုရန်းမီတာ) နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကို ရည်ညွှန်းချက်(၁)ပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခဲ့ရာ ရည်ညွှန်းချက်(၂)ပါစာဖြင့် ပြန်ကြားစာ လက်ခံရရှိပြီးဖြစ်ပါသည်။ ယခုအခါ ရည်ညွှန်းချက်(၃)ပါစာဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေ တိုးမြှင့်တင်ပြလာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ အခန်း(၆) အပိုဒ်(၄၆)ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကို စိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားများကို တောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သဘောထားမှတ်ချက်အား စာလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှစ၍ ခုနစ်ရက်အတွင်း ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းစာပါ အဆိုပြုလွှာတစ်စုံအား ပူးတွဲပေးပို့ မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

(၁/၂၀၁၃)အရ လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ကနဦးလေ့လာခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) လုပ်ငန်းကိုဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှုရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ် ပစ္စည်း / စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့် လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက် (Environmental Management Plan - EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက် ပါအတိုင်း အကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းတို့နှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံးအကောင် အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

၂၄/၇

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မျိုး ညွန့် ၊ ဒု တိ ယ ရုံး အ ဖွဲ့ မှူး)

မိတ္တူ ✓ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

M-3578
3.၉.2014

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စာအမှတ်၊ ၁၃- စမ(၂)၂၀၁၃-၂၀၁၄(၅၂၇၄)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၃၀ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၅.၁၁.၂၀၁၃ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၁/၉၁၂/၂၀၁၃(၂၉၃၇၇)

၁။ Oli Tex Myanmar Limited အနေဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာ စက်မှုဇုန်(၄)၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈)တွင် CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံ အစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာ ရပ်ခံလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ရာနှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) အမှန်တကယ်ထုတ်လုပ်မည့် ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအပြင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ အဝတ်အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ထည့်သွင်းဖော်ပြထားသဖြင့် ပြင်ဆင်တင်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရေး စီမံချက်ရေးဆွဲ၍ စနစ်တကျဆောင်ရွက်ထားရှိရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှုအချိုးအစားညီညွတ်မှုရှိပါသည်။

(င) စက်အင်အားနှင့် ဝန်ထမ်းအင်အား အချိုးအစားဆီလျော်မှုရှိပါသည်။

(စ) CMP လုပ်ခနှုန်းထားများ ဆီလျော်မှုရှိပါသည်။

၃။ သို့ပါ၍ Oli Tex Myanmar Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါလိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်စွက်ဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(သွင်မြင့်မောင်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

အထည်အလိပ်လုပ်ငန်း

(က) ငွေသားစီးဆင်းမှုစာရင်း (Cash Flow) မှ အချက်အလက်များဖြင့် တွက်ချက်ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၂၃% ရရှိပြီး ကုမ္ပဏီမှ တွက်ချက်တင်ပြထားသည်နှင့် ကိုက်ညီမှုရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏ အခွင့်အလမ်းစရိတ် ၁၂%ဖြင့်တွက်ချက်ပါက အကျိုးအမြတ်နှင့် ကုန်ကျစရိတ်အချိုးမှာ ၁.၀၆ ရရှိပြီး အသားတင်လက်ငင်းတန်ဖိုးမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၇၉၀ သန်း ဖြစ်သည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ဂ) တွက်ချက်ရရှိသော အရင်းကြေကာလမှာ ၄ နှစ် နှင့် ၉ လ ဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလွှာပါ အရင်းကြေကာလနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ဃ)Oli-Tex Myanmar Ltd. သည် ရာနှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် စုစုပေါင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၇၆၈ သန်းဖြင့် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊

(င) **လူမှုရေးအကျိုးသက်ရောက်မှုများအတွက်** နိုင်ငံအတွင်း ဝန်ထမ်း ၃၀၀ ဦး အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ရရှိနိုင်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ဝန်ထမ်းများအတွက် သက်သာချောင်ချိရေး အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဟု ဖော်ပြပါရှိပါကြောင်း၊

(စ) **ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ်အကျိုးသက်ရောက်မှုများ**အတွက် မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်မှုနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပွားစေရန် အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဟု ဖော်ပြပါရှိကြောင်းနှင့် အဆိုပါ အစီအမံများအား အထူးအလေးထား ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊

(ဆ)အဆိုပါရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံသားများ၏ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ တိုးတက်မှုမှတစ်ဆင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာနိုင်စေခြင်း၊ နိုင်ငံခြားဝင်ငွေ တိုးမြှင့်ရရှိလာနိုင်ခြင်း၊ အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းနည်းပညာများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေနိုင်ခြင်းတို့ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံ အထည်ချုပ်လုပ်ငန်းရှင်များအသင်းနှင့် လည်း ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်သင့်ပါကြောင်း၊ CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ မှလည်း ကြီးကြပ်ရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ၊ ပြည်တွင်းဥပဒေ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများအား လေးစားလိုက်နာရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

၄.၂.၂၀၁၄

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ခင်နွဲ့ရီ၊ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

M-3397
31/12/13

စာအမှတ် ၂/၂၂၀(ခ)(၆)/(၈၇၆ /၂၀၁၃)
ရက်စွဲ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၂၇ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Oil - Tex Myanmar Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၁-၁၁-၂၀၁၃ ရက်စွဲပါစာ အမှတ်၊ ရက-၁/န-၉၁၂/၂၀၁၃(၂၉၃၀)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ ဟောင်ကောင်နိုင်ငံမှ Oil-Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oil-Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာ စက်မှုဇုန် (၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်း လမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈) ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ ဧက (၉၁၃၅.၈၇ စတုရန်းမီတာ)နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိအဆောက်အဦအားငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည် များ၊ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအားနိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ တင်ပြလာခြင်းအပေါ်စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာသဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသည့် အဆိုပြုလွှာတွင် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့် လျှောက်ထားခြင်း၊ ရင်းနှီး မြှုပ်နှံလိုသူ၏ အဆိုပြုချက်၊ ဘဏ္ဍာရေးအချက်အလက်များနှင့် ပတ်သက်၍ တွက်ချက်မှု ဇယား များ၊ လုပ်ငန်းပိုင်းဆိုင်ရာနှင့် ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ၊ သင်းဖွဲ့ မှတ်တမ်း နှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ၊ စက်ရုံ ဝန်ထမ်းများအတွက် သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် ကျန်းမာရေး

မည့် နည်းလမ်းများ ရှာကြံ၍ လေကောင်းလေသန့် ရရှိရေး၊ အစိမ်းရောင်ပတ်ဝန်းကျင် (Green Environment) အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ရေ သန့်စင်သည့် နည်းစနစ်များသုံးကာ စီမံဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ လုပ်ငန်း မစတင်မီ ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination- IEE) ပြုလုပ်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဖော်ပြပါရှိပါသည်။

၃။ အဆိုပြု အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက အထည်ချုပ်စက်ရုံတွင် အသုံး ပြုမည့် ကုန်ကြမ်းပိတ်စများဖြစ်သည့် Fabric၊ နိုင်လွန် / ပေါ်လီအက်စတာ အစရှိသည့် Syntheticကုန်ကြမ်းပိတ်စများသည် ဆွေးမြေ့ပျက်စီးရန် အချိန်ကြာမြင့်ပြီးပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု ဖြစ်စေနိုင်ခြင်း၊လုပ်ငန်းအဆင့်တိုင်းမှထွက်ရှိလာမည့်ပိတ်ဖြတ်စများ၊အမှုန်အမွှားများ၊ကုန်ပစ္စည်း ထုတ်လုပ်ရာမှထွက်ရှိမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း၊ ဆိုးဆေး၊ချွတ်ဆေးများ၊စွန့်ပစ်အရည်များကိုစနစ်တကျ မစွန့်ပစ်ပါကပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုဖြစ်နိုင်ခြင်း၊လုပ်ငန်းသုံးစက်ပစ္စည်းများကြောင့်အသံဆူညံမှု ဖြစ်ခြင်းစသော ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု ပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါသည်။

၄။ သို့ပါ၍ အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအတိုင်း လိုက်နာရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက်ကို ပြန်ကြား အပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့်ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများလျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းရေးဆွဲချမှတ်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်းအဆင့်ဆင့်တို့အတွက်စီမံကိန်းဆိုင်ရာအချက်အလက်များပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှုနည်းပညာများ အသုံးပြုဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) စီမံကိန်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့်ကျန်းမာရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းအကောင်အထည်မဖော်မီ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် (၁/၂၀၁၃)အရ လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ကနဦးလေ့လာခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) လုပ်ငန်းကိုဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁/၂၀၁၃)အရ လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ကနဦးလေ့လာခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) လုပ်ငန်းကိုဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှုရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ် ပစ္စည်း / စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့် လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက် (Environmental Management Plan - EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက် ပါအတိုင်း အကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းတို့နှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံးအကောင် အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

၂၄/၇

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)

(မျိုး ညွန့် ၊ ဒု တိ ယ ရုံး အ ဖွဲ့ မှူး)

မိတ္တူ - ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

ကြေးနန်းလိပ်စာ - "စီစစ်တိုး"
တယ်လီဖုန်းအမှတ်- ၄၀၆၀၆၅
- ၄၀၆၀၆၆
- ၄၀၆၀၆၇
- ၄၀၆၀၆၈
- ၄၀၆၀၆၉
- ၄၀၆၀၇၀
- ၄၀၆၀၇၁

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့်တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန
ရုံးအမှတ်၃၂၊ နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊စစတ-ဦး /၇၂၁(၃၁၇၆ /၂၀၁၃)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၆ ရက်

အမှာစာ

M-3191
28/13

အကြောင်းအရာ။ **ဟောင်ကောင်မှ Oil - Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oil - Tex Myamnar Limited တည်ထောင်၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးဆောင် ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေး အဖွဲ့၏ ၂၂-၁၁-၂၀၁၃ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၁/န-၉၁၂/၂၀၁၃ (၂၉၃၂၀)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဟောင်ကောင်မှ Oil-Tex Limited သည် ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oil - Tex Myamnar Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈)ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ ဧက (၉၁၃၅.၈၇ စတုရန်းမီတာ) နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းအပေါ် စီးပွားရေးတွက်ချက်မှုဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များအား စိစစ်ပြီး တွေ့ရှိချက်များ ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ တင်ပြလာသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုလွှာပါ ငွေသားစီးဆင်းမှု စာရင်းများကို အခြေခံ၍ စိစစ် တွက်ချက်ရာ အောက်ပါအတိုင်း တွေ့ရှိရပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) ငွေသားစီးဆင်းမှုစာရင်း (Cash Flow) မှ အချက်အလက်များဖြင့် တွက်ချက်ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း(IRR)မှာ ၂၄% ရရှိသဖြင့် ကုမ္ပဏီမှ တွက်ချက် တင်ပြထားသည်နှင့် ကိုက်ညီမှုရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ခ) အရင်းအနှီး၏ အခွင့်အလမ်းစရိတ် ၁၂% ဖြင့် တွက်ချက်ပါက အကျိုးအမြတ်နှင့် ကုန်ကျစရိတ်အချိုးမှာ ၁.၀၄ ရရှိပြီး အသားတင်လက်ငင်း တန်ဖိုးမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၀.၅၇)သန်း ဖြစ်သဖြင့် စီးပွားရေးအရ တွက်ခြေ ကိုက်မှုရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ဂ) တွက်ချက်ရရှိသော အရင်းကြေကာလမှာ ၅ နှစ် နှင့် ၄ လ ဖြစ်သဖြင့် အဆိုပြုလွှာပါအရင်းကြေကာလနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ဃ) Oil - Tex Myamnar Limited သည် ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၁.၂၄)သန်းဖြင့် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊

(င) **လူမှုရေးအကျိုးသက်ရောက်မှုများအတွက်** နိုင်ငံအတွင်း ဝန်ထမ်း(၃၀၀)ဦး အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ရရှိနိုင်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ဝန်ထမ်းများအတွက် သက်သာချောင်ချိရေး အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဟု ဖော်ပြပါရှိပါကြောင်း၊

(စ) **ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ်အကျိုးသက်ရောက်မှုများ** အတွက် မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်မှုနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပွားစေရန် အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဟု ဖော်ပြပါရှိကြောင်းနှင့် အဆိုပါ အစီအမံများအား အထူးအလေးထား ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊

(ဆ) အဆိုပါရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံသားများ၏ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ တိုးတက်မှုမှတစ်ဆင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာနိုင်စေခြင်း၊ ခေတ်မီအဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ် နှင့် ကလေးအသုံးဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်း နည်းပညာရပ်များ တိုးတက်လာခြင်း၊ နိုင်ငံခြားဝင်ငွေ တိုးမြင့် ရရှိလာနိုင်ခြင်းတို့ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊ CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ မှလည်း ကွပ်ကဲရန် လိုအပ်ပါကြောင်းနှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ ပြည်တွင်းဥပဒေ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများအား လေးစားလိုက်နာရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

၂၆.၁၁.၂၀၁၃

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ဆန်းမြင့်၊ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
မိတ္တူကို
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ကြေးနန်းလိပ်စာ - "စိစစ်တိုး"
တယ်လီဖုန်းအမှတ်- ၄၀၆၀၆၅
- ၄၀၆၀၆၆
- ၄၀၆၀၆၇
- ၄၀၆၀၆၈
- ၄၀၆၀၆၉
- ၄၀၆၀၇၀
- ၄၀၆၀၇၁

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့်တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန
ရုံးအမှတ်၃၂ ၊ နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊စစတ-ဦး /၇၂၁(၃၁၇၆ /၂၀၁၃)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာလ ၂၆ ရက်

အမှာစာ

M-3191
28/13

အကြောင်းအရာ။ **ဟောင်ကောင်မှ Oil - Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oil - Tex Myamnar Limited ကည်ထောင်၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးဆောင် ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေး အဖွဲ့၏ ၂၂-၁၁-၂၀၁၃ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၁/န-၉၁၂/၂၀၁၃ (၂၉၃၂၀)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဟောင်ကောင်မှ Oil-Tex Limited သည် ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oil - Tex Myamnar Limited တည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာ ဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈)ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၂၅၈ ဧက (၉၁၃၅.၈၇ စတုရန်းမီတာ) နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ် နှင့် ကလေးအသုံးဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းအပေါ် စီးပွားရေးတွက်ချက်မှုဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များအား စိစစ်ပြီး တွေ့ရှိ ချက်များ ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ တင်ပြလာသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုလွှာပါ ငွေသားစီးဆင်းမှု စာရင်းများကို အခြေခံ၍ စိစစ် တွက်ချက်ရာ အောက်ပါအတိုင်း တွေ့ရှိရပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) ငွေသားစီးဆင်းမှုစာရင်း (Cash Flow) မှ အချက်အလက်များဖြင့် တွက်ချက်ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း(IRR)မှာ ၂၄% ရှိသဖြင့် ကုမ္ပဏီ မှ တွက်ချက် တင်ပြထားသည်နှင့် ကိုက်ညီမှုရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ခ) အရင်းအနှီး၏ အခွင့်အလမ်းစရိတ် ၁၂% ဖြင့် တွက်ချက်ပါက အကျိုးအမြတ်နှင့် ကုန်ကျစရိတ်အချိုးမှာ ၁.၀၄ ရှိပြီး အသားတင်လက်ငင်း တန်ဖိုးမှာ အမေရိကန် ဒေါ်လာ(၀.၅၇)သန်း ဖြစ်သဖြင့် စီးပွားရေးအရ တွက်ခြေ ကိုက်မှုရှိသည်ကို တွေ့ရှိရ ပါကြောင်း၊

(ဂ) တွက်ချက်ရရှိသော အရင်းကြေကာလမှာ ၅ နှစ် နှင့် ၄ လ ဖြစ်သဖြင့် အဆိုပြုလွှာ ပါအရင်းကြေကာလနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ဃ) Oil - Tex Myamnar Limited သည် ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၁.၂၄)သန်းဖြင့် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊

(င) **လူမှုရေးအကျိုးသက်ရောက်မှုများအတွက်** နိုင်ငံအတွင်း ဝန်ထမ်း(၃၀၀)ဦး အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ရရှိနိုင်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ဝန်ထမ်းများအတွက် သက်သာချောင်ချိရေး အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဟု ဖော်ပြပါရှိပါကြောင်း၊

(စ) **ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ်အကျိုးသက်ရောက်မှုများ** အတွက် မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်မှုနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပွားစေရန် အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဟု ဖော်ပြပါရှိကြောင်းနှင့် အဆိုပါ အစီအမံများအား အထူးအလေးထား ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊

(ဆ) အဆိုပါရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံသားများ၏ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ တိုးတက်မှုမှတစ်ဆင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာနိုင်စေခြင်း၊ ခေတ်မီအဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ် နှင့် ကလေးအသုံးဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်း နည်းပညာရပ်များ တိုးတက်လာခြင်း၊ နိုင်ငံခြားဝင်ငွေ တိုးမြှင့် ရရှိလာနိုင်ခြင်းတို့ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊ CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ မှလည်း ကွပ်ကဲရန် လိုအပ်ပါကြောင်းနှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ ပြည်တွင်းဥပဒေ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများအား လေးစားလိုက်နာရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

၂၆.၁၁.၂၀၁၃

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)

(ဆန်းမြင့်၊ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

M-3462
14/1

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၂ / ၃ - ၆ (၅) / စီးပွား
ရက် စွဲ ၊၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ ၈ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၅. ၁၁. ၂၀၁၃ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၁ / န - ၉၁၂ / ၂၀၁၃ (၂၉၃၇၅)

၁။ ဟောင်ကောင်မှ Oli - Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli - Tex Myanmar Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက်အမှတ်(၄၈)ရှိ မြေ ၂. ၂၅၈ ဧက (၉၁၃၅. ၈၇ စတုရန်းမီတာ)နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအားငှားရမ်း၍ C.M.P စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့်အိတ်များ ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းစာဖြင့် ညှိနှိုင်း အကြောင်းကြားလာခြင်းအပေါ် ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုမည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်း လည်ပတ်လုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သားအင်အား (၃၀၀)ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူ ဖြစ်စေပါသည်၊

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန်အတွက် မြေနှင့်အဆောက်အဦအား (US$ 5.25 per sq-Mtr per one year) နှုန်းဖြင့် နှစ်(၃၀)ငှားရမ်းသုံးစွဲခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါသည်၊

(ဃ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိအောင် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါသည်။

D/Lesson/2014/ 1.,5

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ အချက်များကြောင့် (၂. ၁. ၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁/၂၀၁၄)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၄၂) အရ Oli - Tex Myanmar Ltd.၏ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

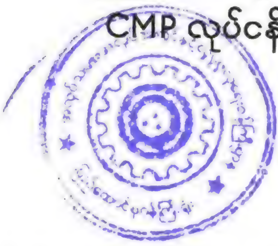
(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးသစ်တောနှင့်စွမ်းအင်ဝန်ကြီး
ရန်ကုန်မြောက်ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး
ရွှေပြည်သာမြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး
Oli - Tex Myanmar Ltd.
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

MIC ၉၃၆ / ၁၂/၁၂

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ



စာအမှတ်၊ ၃၄-အလ/ခွဲ(၂) ၂၀၁၃(၁၂၂၆၄)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ ၁၁ ရက်

M-3308
16.12.13

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **Oli - Tex Myanmar Ltd မှ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ် နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးပို့ခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ၏ ၂၅.၁၁.၂၀၁၃ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၁/န-၉၁၂/၂၀၁၃(၂၉၃၇၈)

၁။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ရွှေပြည်သာ စက်မှုဇုန်(၄)၊ စက်ဆရာ ဦးထွန်းလမ်း၊ မြေကွက် အမှတ်(၄၈) အား ငှားရမ်း၍ ဟောင်ကောင်နိုင်ငံမှ Oli - Tex Limited သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Oli - Tex Myanmar Ltd တည်ထောင်၍ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင် ထည့်သည့်အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်တင်ပြမှုအပေါ် CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်း စစ်ဆေးရေး အဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌ၊ အလုပ်ရုံနှင့် အလုပ်သမားဥပဒေ စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဦးဝင်းရှိန် နှင့် အမှတ်(၁၇)စက်ရုံမှူး ဒေါ်လှသီတာတို့သည် ၂၈.၁၁.၂၀၁၃ ရက် (၁၃:၃၀)နာရီတွင် တာဝန်ရှိသူများ နှင့် တွေ့ဆုံ၍ မေးမြန်းခဲ့ပါသည်။

၂။ Oli -Tex Myanmar Ltd ၏ အဆိုပြုချက်အား အောက်ပါ အတိုင်း စိစစ်တင်ပြ အပ်ပါသည် -

(က) **C.M.P ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ**

အဆိုပြုချက်ပါ ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက် ဖော်ပြမှုကို စိစစ်ရာ အောက်ပါအတိုင်း တွေ့ရှိရပါသည် -

ချုပ်ထည်	**တစ်ထည် လိုအပ်ချက်နှုန်းထား**	**ပုံမှန်လိုအပ်ချက်နှုန်းထားများ ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ**
1.Seat Cover	0.627 Lb	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
2.Ma Ma's Bag	0.631 Lb	,,

အဆိုပြုချက်ပါ တစ်နှစ်လုံးအတွက် ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်မှာ တစ်ထည် လိုအပ်ချက် နှုန်း၊ တားမြစ် သတ်မှတ်စံနှုန်းများ တွက်ချက်ရာတွင် ကိုက်ညီမှုရှိကြောင်းတွေ့ ရှိရပါသည် -

ချုပ်ထည်	**အဆိုပြု ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်**	**လိုအပ်မည့်ကုန်ကြမ်း အရေ အတွက် ပုံမှန်စံနှုန်း**
1.Seat Cover	285000 Pcs	178695 Lb
2.Ma Ma's Bag	285000 Pcs	179835 Lb

ပစ္စည်းအားလုံး ထုတ်လုပ်မည်ဆိုပါက စုစုပေါင်းကုန်ကြမ်း 358530 Lb ကုန်ကျမည်ဖြစ်၍ အဆိုပြုချက်တွင် လိုအပ်မည့် ကုန်ကြမ်းကိုက်မှာ 358910 Lb ကိုက်ဖော်ပြထားသဖြင့် 380 Lb များနေကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

(ခ) **C.M.Pလက်ခနှုန်းထားများ တင်ပြမှုဆီလျော်မှုရှိ/မရှိ**

အဆိုပြုချက်ပါ C.M.P လက်ခ နှုန်းထားများသည် အထည်ချုပ်အသင်း၏ လက်ရှိ C.M.P လက်ခ နှုန်းများနှင့် နှိုင်းယှဥ်ရာတွင် ဆီလျော်မှု ရှိပါသည်-

ချုပ်ထည်	အဆိုပြုချက်ပါ CMP လက်ခနှုန်းထား	အထည်ချုပ်အသင်း၏ လက်ရှိ CMPလက်ခနှုန်းထား
1.Seat Cover	3 US$/PCS	2-3 US$/ PCS
2.Ma Ma's Bag	4 US$/PCS	1-2 US$/ PCS

(ဂ) **နှစ်စဥ်ထုတ်လုပ်မှု၊ စက်အင်အား၊ လူအင်အားအချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိ/မရှိ**

အဆိုပြုချက်ပါ ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းများမှာ ကလေးအသုံး အဆောင်ပစ္စည်းများဖြစ်ပြီး ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းများ ညှပ်မည့် DY M/C (၁၈၅)လုံး၊ Over Lock M/C (၅၀)လုံး၊ Flat M/C (၂၀)လုံး၊ Arm M/C (၁၀)လုံး၊ Double M/C (၂)လုံး ဖြင့် Skilled Workers (၁၉၀) ဦး ၊ Unskilled Worker (၈၅) ဦး ၊ QC (၅)ဦး ဖော်ပြထားပြီး အဓိကစက် (၂၀၄)လုံး ဖြင့် ထုတ်လုပ်မည် ဆိုပါက -

ချုပ်ထည်	ကုန်ထုတ်စက်	တစ်ရက် ထုတ်လုပ်နိုင်မှု	တစ်နှစ်ထုတ်လုပ်မှု (၃၁၀) ရက်
1.Seat Cover	စက်(၁)လိုင်း	၈၈၀ ထည်/၁၀ နာရီ	၂၇၂၈၀၀ ထည်
2.Ma Ma's Bag	စက်(၁)လိုင်း	၉၄၀ထည်/၁၀ နာရီ	၂၉၁၄၀၀ ထည်

အဆိုပြုချက်ပါ ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် အရ အောက်ပါအတိုင်း ထုတ်လုပ် နိုင်မည်ဖြစ်ပါသည် -

ချုပ်ထည်	အဆိုပြု ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်	တစ်နှစ်ထုတ်လုပ်နိုင်မှု ပမာဏ(ထည်)
1.Seat Cover	285000 Pcs	272800- 373000 Pcs
2.Ma Ma's Bag	285000 Pcs	291400- 291400 Pcs

အဆိုပြုချက်ပါ စက်အင်အား၊ လူအင်အားနှင့် ပထမနှစ်၌ ထုတ်လုပ်ရန် ဖော်ပြချက်နှင့် နှိုင်းယှဥ်ပါက အဆိုပြုချက်ပါ အတိုင်း ထုတ်လုပ်နိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်၍ Oli - Tex Myanmar Ltd အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲမွဲတေမှုလျှော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုနိုင်မည်ဖြစ်၍ CMP စနစ်ဖြင့် အဝတ်အထည်များ၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်

ထည့်သည့် အိတ်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ကို အားပေးဆောင်ရွက်သင့်ကြောင်းအစီရင်ခံ တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ထင်အောင်၊ အတွင်းရေးမှူး)
(ဒုတိယဝန်ကြီး၊ အလုပ်သမား၊အလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန)

မိတ္တူကို

- အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန
  (CMP လုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရေးဆပ်ကော်မတီ)
- အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
  (CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့)
- Oli - Tex Myanmar Ltd
- ရုံးလက်ခံ
- မျှောစာတွဲ

အဆိုပြုလွှာအသစ်ဆောင်ရွက်မှုမှတ်တမ်း

လုပ်ငန်းအမည် Oli-Tex Myanmar Ltd.

စဉ်	ရက်စွဲ	စာအမှတ်	အကြောင်းအရာ		မှတ်ချက်
၁။	၂၁.၁၁.၁၃	ရကာ-၁/၄-၉၁၂/၂၀၁၃	ရာဘိုဝိန္ဒ်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်		
		(၂၉၃၀၁)	နှံမှုဖြင့် Oli-Tex Myanmar Ltd		[illegible]
		PAT-တင်ပြမှုသည့်အမှာစာ	မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်အသားချုပ်များ၊		
			ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ကလေးအသုံးအဆောင်		
			ထည့်သွင်းပစ္စည်းများ ချုပ်လုပ်ခြင်း၊		
			လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန်		
			တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ		
၂။	၂၁.၁၁.၁၃	ရကာ-၁/၄-၉၁၂/၂၀၁၃	PAT - အတွင်း - ၁၁ ကော်မီတီရာဇဝင်		
		(၂၉၃၀၃)	၁၄ - Propal - မေးပါ.		
၃။	၂၂.၁၁.၁၃	ရကာ-၁/၄-၉၁၂/၂၀၁၃	[illegible]		
		(၂၉၃၂၀)			
	၂၁.၁၁.၁၃	(၂၉၃၀၂)	ကုမ္ပဏီများ ... မှတ်ပုံတင်ရန်		
			ဦးကျော်ကျော်ဦး	။	၆.၁.၂၀၁၄
			ပတ်ဝန်းကျင်	မြန်မာ	27.12.2013
			စက်မှု		၃၀.၁.၂၀၁၄
			CMP	မြန်မာ	11.12.2013
			PAPRD	။	26.11.2013
	၂၁.-.၂၀၁၃	(၂၉၃၀၃)	PAT (memo)		

ဝင်စာ Oli-Tex Myanmar Ltd.

	အကြောင်းအရာ	မှတ်ချက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်
အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

ပုံစံ (၁)

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူ၏အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ သို့မဟုတ် ကမကထပြုသူ၏-

(က) အမည် MR. YOTAM SHLOMAY
(ခ) အဖအမည် MR. MODECHA SHLOMAY
(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် P.P.No. 20086968
(ဃ) နိုင်ငံသား Israeli
(င) နေရပ်လိပ်စာ
(၁) ပြည်တွင်း
(၂) ပြည်ပနိုင်ငံ Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.
(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် OLI - TEX LIMITED
(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား Manufacturing Company
(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီ တည်ရှိရာလိပ်စာ Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Hong Kong.

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူနှင့်ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏

(က) အမည်
(ခ) အဖအမည်
(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်
(ဃ) နိုင်ငံသား
(င) နေရပ်လိပ်စာ
(၁) ပြည်တွင်း
(၂) ပြည်ပနိုင်ငံ

(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် ....

(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ....

(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ..

....

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၁)နှင့်(၂)တို့နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲ တင်ပြရပါမည်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထား (မိတ္တူ)

(၂) နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (မိတ္တူ) နှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ် (မိတ္တူ)

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင်ပါဝင်လိုသူများ၏ လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့်ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှု ~~နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ အဝတ်အထည်များ ချုပ်လုပ်ခြင်း၊~~ **ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ခလေးအသုံးအဆောင်ထည့်အိတ် ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို လက်ခစားစနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ပြီး၊ ပြည်ပသို့တင်ပို့ရန်။**

(ခ) ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ဆက်စပ်သော ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ .... - ....

....

(ဂ) ဝန်ဆောင်မှု .... - ....

(ဃ) အခြား .... - ....

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၃)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ လုပ်ငန်းသဘောသဘာဝ ရှင်းလင်းချက် တင်ပြရန်

၄။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်

(က) ရာခိုင်နှုန်းပြည့် .... **100% Foreign Investment**

(ခ) ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း

(၁) နိုင်ငံခြားသားနှင့် နိုင်ငံသား..

(၂) နိုင်ငံခြားသားနှင့် အစိုးရဌာန/အဖွဲ့အစည်း..

....

(ဂ) ပဋိညာဉ်စာချုပ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်း

(၁) နိုင်ငံခြားသားနှင့် နိုင်ငံသား..

(၂) နိုင်ငံခြားသားနှင့် အစိုးရဌာန/အဖွဲ့အစည်း..

....

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၄)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရပါမည်-

(၁) ပြည်တွင်းနှင့်ပြည်ပမှ ထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း အချိုးကို ဖော်ပြပြီး၊ ယင်းကုမ္ပဏီကို စီမံ ခန့်ခွဲမည့်သူများ၏ အမည်၊ မည်သည့်နိုင်ငံသား၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် ရာထူးအမည်

(၂) ဖက်စပ်စာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြရန် နှင့် နိုင်ငံတော်နှင့်ပတ်သက်လျှင် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက်

(၃) ပဋိညာဉ် (စာချုပ်) (မူကြမ်း)

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း US$ 10,000,000

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား 100,000 ordinary shares of US$ 100 each

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များက ထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ 17.68 % of Authorized capital

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၅)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း တင်ပြရန်

၆။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့် ကုမ္ပဏီ/လုပ်ငန်း (မတည်ငွေရင်း)နှင့်သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ-

	ကျပ်/US$ (သန်းပေါင်း)
(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	-
(ခ) နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	1.7680 (100%)
စုစုပေါင်း	1.7680 (100%)

(ဂ) အဆိုပြု မတည်ငွေရင်း နှစ်အလိုက်ထည့်ဝင်မည့် အခြေအနေ/ယူဆောင်လာမည့်ကာလ
မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (၁)နှစ်အတွင်း

(ဃ) အဆိုပြု မတည်ငွေရင်း အပြည့်အဝ ထည့်ဝင်မည့် နောက်ဆုံးရက် သတ်မှတ်ချက်
(၁)နှစ်နှင့်(၆)လအတွင်း

(င) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း 30 years.
Extenable to two 10-year terms subject to approval by Myanmar Investment Commission.

(စ) တည်ဆောက်မှုစတင်မည့်အချိန် Within 6-months from the date of signing of 100% contract and Land Lease Agreement (as soon as MIC approval)

(ဆ) တည်ဆောက်မှုကာလ ခန့်မှန်း (၁)နှစ်ခန့် ကြာမြင့်မည်

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၆)(ဂ)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ လိုအပ်ပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါရန်

၇။ နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း -

	နိုင်ငံခြားငွေ (သန်းပေါင်း)	ညီမျှသည့် ခန့်မှန်းငွေကျပ် (သန်းပေါင်း)
(က) နိုင်ငံခြားငွေ (အမျိုးအစားနှင့် တန်ဖိုးပမာဏ)	0.1500	142.50
(ခ) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ စသည့်ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	1.3339	1267.21
(ဂ) စက်အပိုပစ္စည်းများနှင့်စက်ကိရိယာအပိုပစ္စည်းများ စသည့်ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	0.1278	121.41
(ဃ) လျှပ်စစ်ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	0.1563	148.49
(င) ကနဦး ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြား အလားတူ ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	-	-

(င) လိုင်စင်၊ တီထွင်မှုပိုင်ဆိုင်ခွင့်၊ စက်မှုဒီဇိုင်း၊ ကုန်အမှတ်တံဆိပ်၊ မူပိုင်ခွင့် စသည့် အသိဉာဏ်ဆိုင်ရာပစ္စည်းများကို တန်ဖိုးဖြတ်နိုင်သော အခွင့်အရေးများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ ....-.......... ....-..........

(စ) ကျွမ်းကျင်မှု နည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ ....-.......... ....-..........

(ဆ) အခြား ....

စုစုပေါင်း	**1.7680**	**1,679.61**

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၇(ဃ)(င)တို့နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အသုံးပြုခွင့်အထောက်အထားများပူးတွဲတင်ပြရန်

၈။ ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်-

	ကျပ်(သန်းပေါင်း)
(က) ငွေပမာဏ	-
(ခ) စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	-
(ဂ) အဆောက်အအုံများ/မြေငှားရမ်းခ	-
(ဃ) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မှုကုန်ကျစရိတ်	-
(င) ပရိဘောဂနှင့်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	-
(စ) ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းတန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	-
(ဆ) အခြား	-
စုစုပေါင်း	-

၉။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ **အမှတ်-(၄၈)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်အပိုင်း(၄)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။**

(ခ) မြေ သို့မဟုတ် မြေနှင့်အဆောက်အအုံ နေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက်

(၁) တည်နေရာ **အမှတ်-(၄၈)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်အပိုင်း(၄)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။**

(၂) မြေ/အဆောက်အအုံ အကျယ်အဝန်း၊ အရေအတွက် ....

မြေ - (၂. ၂၅၈)ဧက၊ (၉,၁၃၅. ၈၇ စတုရန်းမီတာ)

အဆောက်အဦ- **Please see Exhibit (3)**

(၃) လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူ ....

(ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန ဦးတင်မောင်လတ်

(ခခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၂/လကန (နိုင်) ၀၄၅၁၄၉

(ဂဂ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်-(၃၈)၊ ဝါးတန်းလမ်း၊ (၂)-ရပ်ကွက်၊ လမ်းမတော်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊

(၄) မြေအမျိုးအစား ဂရန်မြေ

(၅) မြေငှားဂရန် ခွင့်ပြုကာလ နှစ် (၆၀)

(၆) ငှားရမ်းမည့်ကာလ နှစ် (၃၀) .... မှ .... ထိ ( )နှစ်

(၇) ငှားရမ်းခနှုန်းထား US$ 47963.31 per annum for first (10)years

(US$ 5.25 per sq mtr / per one year)

(ကက) မြေ (၂. ၂၅၈)ဧက၊ (၉,၁၃၅. ၈၇)စတုရန်းမီတာ

(ခခ) အဆောက်အအုံ Please see Exhibit (3)

(၈) ရပ်ကွက် စက်မှုဇုန် (၄)

(၉) မြို့နယ် ရွှေပြည်သာမြို့နယ်

(၁၀) ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(၁၁) ငှားရမ်းမည့်ပုဂ္ဂိုလ် MR. YOTAM SHLOMAY

(ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန OLI - TEX MYANMAR LIMITED

(ခခ) အဖအမည် MR. MODECHA SHLOMAY

(ဂဂ) နိုင်ငံသား Israeli

(ဃဃ) နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် P.P.No. 20086968

(ငင) နေရပ်လိပ်စာ Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၉(ခ)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရပါမည်-

(၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထားနှင့် မြေပုံ ပူးတွဲ တင်ပြရန်

(၂) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြရန် နှင့် နိုင်ငံတော်နှင့် ပတ်သက်လျှင် ပြည်ထောင်စု ရှေ့နေ ချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်တင်ပြရန်

(ဂ) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက်

(၁) အဆောက်အဦ အမျိုးအစား/အရေအတွက် ....

(၂) အကျယ်အဝန်း ....

(ဃ) ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု ....

(၁) ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်း နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ အဝတ်အထည်များ ချုပ်လုပ်ခြင်း၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ခလေးအသုံးအဆောင်ထည့်အိတ် ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို လက်ခစားစနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ပြီး၊ ပြည်ပသို့တင်ပို့ရန်။

(၂) နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မည့် ခန့်မှန်းအရေအတွက် ....

(၃) ဝန်ဆောင်မှုအမျိုးအစား ....

(၄) နှစ်စဉ်ဝန်ဆောင်မှု ခန့်မှန်းတန်ဖိုး ....

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၉(ဃ)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အသေးစိတ်အချက်အလက်များကို ပူးတွဲတင်ပြပါရန်

(င) နှစ်စဉ် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း/ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၉(င)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အမျိုးအစား/အရေအတွက်/တန်ဖိုး/လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ နည်းပညာ စံချိန်စံညွှန်းကန့်သတ်ချက်တို့ကို စာရင်းပြုစု၍ အသေးစိတ်အချက်အလက်များကို ပူးတွဲတင်ပြ ပါရန်

(စ) ထုတ်လုပ်မည့် နည်းစနစ် ....

(ဆ) အသုံးပြုမည့် နည်းပညာ ....

(ဇ) ရောင်းချမည့် နည်းစနစ် .... Export 100% (CMP) ....

....

(ဈ) နှစ်စဉ် စက်သုံးဆီ လိုအပ်ချက် .... Diesel 7875 Liter/year ....

(အမျိုးအစား/အရေအတွက် ဖော်ပြရန်)

(ည) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လိုအပ်ချက် .... 627250 KwH ....

(ဋ) နှစ်စဉ် ရေ လိုအပ်ချက် .... 6470880 Liter/year ....

(နေ့စဉ်ရေလိုအပ်ချက်ရှိလျှင် ဖော်ပြရန်)

၁၀။ ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ အသေးစိတ်ဖော်ပြချက်-

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည် .... OLI - TEX LIMITED (Hong Kong) ....

(ခ) နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကဒ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် .... Registration No.1212971 ....

(ဂ) ဘဏ်စာရင်းအမှတ် .... PREMIUM SME BANKING Bank ....

.... Account No. 251-1-024808-3 ....

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၁၀ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မိခင်နိုင်ငံရှိ ဘဏ်ထောက်ခံချက် သို့မဟုတ် မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ်ပြီးသည့် နှစ်ချုပ်စာရင်း ပူးတွဲ တင်ပြရန်

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းတွင် လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများစာရင်း-

(က) ပြည်တွင်းမှ လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများ (300)ဦး (%)

(ခ) ပြည်ပမှ လိုအပ်မည့် ကျွမ်းကျင်သူနှင့် အတတ်ပညာရှင်များ (15)ဦး (%)

(အင်ဂျင်နီယာ၊ QC ၊ Buyer ၊ စီမံခန့်ခွဲရေး စသည့် လုပ်ငန်းသဘာဝပေါ်မူတည်၍ လိုအပ်သည့် ကာလအပိုင်းအခြားပါ ဖော်ပြရန်)

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၁၁ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရပါမည်။

(၁) အရေအတွက်၊ ရာထူး၊ လစာနှုန်း စသည့်အချက်များ

(၂) အမှုထမ်း/ ဝန်ထမ်းလုပ်သားများ၏ လူမှုဖူလုံရေး၊ သက်သာချောင်ချိမှု ဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ

(၃) နိုင်ငံခြားသားမိသားစုပါ/မပါ

၁၂။ စီးပွားရေး တွက်ခြေကိုက်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ-

		နိုင်ငံခြားငွေ	ညီမျှသည့် ခန့်မှန်းကျပ်ငွေ
(က)	နှစ်စဉ် ဝင်ငွေရရှိမှု	Please see Exhibit (6)	
(ခ)	နှစ်စဉ် လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်	Please see Exhibit (6)	
(ဂ)	နှစ်စဉ် အသားတင်အမြတ်	Please see Exhibit (6)	
(ဃ)	နှစ်အလိုက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး		
(င)	အရင်းကြေကာလ	4 years & 9 months	Please see Exhibit (7-A)
(စ)	အခြားအကျိုးအမြတ်များ		

(အသေးစိတ်တွက်ချက်ပုံနည်းစနစ်ကိုပူးတွဲဖော်ပြရန်)။

၁၃။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း

(က) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း ဆောင်ရွက်မည့် အဖွဲ့အစည်း

(ခ) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း ဆောင်ရွက်မည့် ကာလ

(ဂ) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုအတွက် ပေးလျော်မှု အစီအစဉ်

(ဃ) ရေသန့်စနစ်နှင့် ရေဆိုးစွန့်ထုတ်မည့် အစီအစဉ်

(င) အညစ်အကြေး အမှိုက်စွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ်

(စ) ဓာတုပစ္စည်းများ အသုံးပြုပါက သိုလှောင်ထိန်းသိမ်းမည့် အစီအစဉ်

၁၄။ လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာ သက်ရောက်မှုများ ဆန်းစစ်ခြင်း

(က) လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာ သက်ရောက်မှုများ ဆန်းစစ်ခြင်း ဆောင်ရွက်မည့် အဖွဲ့အစည်း

(ခ) လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာ သက်ရောက်မှုများ ဆန်းစစ်ခြင်း ဆောင်ရွက်မည့် ကာလ

(ဂ) လူမှုပတ်ဝန်းကျင်အား အထောက်အပံ့ပြုမည့် အစီအစဉ်

လက်မှတ် ....(signature)..........

အမည် MR. YOTAM SHLOMAY

ရာထူး Promoter

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Form (1)

Proposal Form of Investor / Promoter for the investment to be made in the Republic of the Union of Myanmar

To,

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No.

Date.

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars :-

1. The Investor's or Promoter's :-
   - (a) Name .... MR. YOTAM SHLOMAY
   - (b) Father's name .... MR. MODECHA SHLOMAY
   - (c) ID No./National Registration Card No./Passport No. .... P.P.No. 20086968
   - (d) Citizenship .... Israeli
   - (e) Address : ....
     - (i) Address in Myanmar ....
     - (ii) Residence abroad .... Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.
   - (f) Name of principle organization .... OLI - TEX LIMITED
   - (g) Type of business .... Manufacturing Company
   - (h) Principle company's address : .... Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.

2. If the investment business is formed under Joint Venture, partners' :-
   - (a) Name ....
   - (b) Father's name ....
   - (c) ID No./National Registration Card No./Passport No. ....
   - (d) Citizenship ....
   - (e) Address : ....
     - (i) Address in Myanmar ....
     - (ii) Residence abroad ....

(f) Parent company ....

(g) Type of business ....

(h) Parent company's address : ....

....

Remark : The following documents need to attach according to the above paragraph (1) and (2) :-

(1) Company registration certificate (copy) ;

(2) National Registration Card (copy) and passport (copy);

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business ;

3. Type of proposed investment business :-

(a) Manufacturing **Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System.**

....

(b) Service business related with manufacturing .... -

....

(c) Service .... -

(d) Others .... -

Remark : Expressions about the nature of business with regard to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed :-

(a) One hundred percent .... **100% Foreign Investment**

(b) Joint Venture :

(i) Foreigner and citizen ....

(ii) Foreigner and Government department / organization ....

....

(c) By contractual basis :

(i) Foreigner and citizen ....

(ii) Foreigner and Government department / organization ....

....

Remark : The following information needs to attach for the above paragraph (4) :-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenships, addresses and occupations of the directors ;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State ;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Particulars relating to company incorporation

(a) Authorized capital ....US$ 10,000,000

(b) Type of share ....100,000 ordinary shares of US$ 100 each

(c) Number of shares ....

.......................17.68 % of Authorized capital

Remark : Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph (5)

6. Particulars relating to capital of the investment business

		Kyat / US$ (Million)
(a)	Amount/percentage of local capital to be contributed	-
(b)	Amount/percentage of foreign capital to be brought in	1.7680 (100%)
	Total	1.7680 (100%)

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in
Within one year as soon as MIC approval

(d) Last date of capital brought in
Within one year and 6-months

(e) Proposed duration of investment ....30 years.
Extenable to two 10-year terms subject to approval by Myanmar Investment Commission.

(f) Commencement date of construction Within 6-months from the date of signing of 100% contract and Land Lease Agreement (as soon as MIC approval)

(g) Construction period ....Within 1 year

Remark : Describe with annexure if it is required for the above Para 6 (c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in -

		Foreign Currency (Million)	Equivalent Kyat (Million)
(a)	Foreign currency (Type and amount)	0.1500	142.50
(b)	Machinery and equipment and value (to enclose detail list)	1.3339	1267.21
(c)	Spare Parts and equipment accessories value (to enclose detail list)	0.1278	121.41
(d)	Electrical materials (to enclose detail list)	0.1563	148.49
(e)	List of initial raw materials and value (to enclose detail list)	-	-

(f)	Value of licence, intellectual property, industrial design, trade mark, patent rights, etc.	-	-
(g)	Value of technical know - how	-	-
(h)	Others	-	-
	Total	1.7680	1,679.61

Remark : The evidence of permission shall be submitted for the above para 7 (d) and (e).

8. Details of local capital to be contributed -

		Kyat (Million)
(a)	Amount	-
(b)	Value of machinery and equipment (to enclose detail list)	-
(c)	Rental rate for building / land	-
(d)	Cost of building construction	-
(e)	Value of furniture and assets (to enclose detail list)	-
(f)	Value of initial raw material requirement (to enclose detail list)	-
(g)	Others	-
	Total	-

9. Particulars about the investment business :-

(a) Investment location (s) / place No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region.

(b) Type and area requirement for land or land and building

(i) Location No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region.

(ii) Number of land / building and area

Land - (2.258)acres, (9,135.87sq mtr)

Building - Please see Exhibit (3)

(iii) Owner of the land ...

(aa) Name / company / department U TIN MAUNG LATT

(bb) National Registration Card No 2/LaKaNa(Naing)045149

(cc) Address No.(38), Wah Tan Street, Ward No.(2), Lanmadaw Township, Yangon Region

(iv) Type of land ... ဝရှိုင်ခြံ

(v) Period of land lease contract 60-years

(vi) Lease period ... 30-years ... From ... To ( )year

(vii) Lease rate ... US$ 47963.31 per annum for first (10)years

(US$ 5.25 per sq mtr / per one year)

(aa) Land ... (2.258)acres, (9,135.87 sq mtr)

(bb) Building ... Please see Exhibit (3)

(viii) Ward ... Industrial Zone No.(4)

(ix) Township ... Shwe Pyi Thar Township,

(x) State / Region ... Yangon Region.

(xi) Lessee ... MR. YOTAM SHLOMAY

(aa) Name / Name of Company / Department OLI - TEX MYANMAR LIMITED

(bb) Father's name ... MR. MODECHA SHLOMAY

(cc) Citizenship ... Israeli

(dd) ID No./Passport No. ... P.P.No. 20086968

(ee) Residence Address Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.

Remark : Following particulars have to enclosed for above Para 9 (b).

(i) to enclose land map, land ownership and ownership evidences ;

(ii) draft land lease agreement, recommendation from the Union Attorney General Office if the land is related to the State ;

(c) Requirement of building to be constructed ;

(i) Type / number of building ...

(ii) Area ...

(d) Product to be produced / Service ...

(1) Name of product ... Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System.

(2) Estimate amount to be produced annually ...

(3) Type of service ...

(4) Estimate value of service annually ...

Remark : Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9 (d).

(e) Annual requirement of materials / raw materials

Remark : According to the above para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, quantity, value, technical specifications for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production system ....

(g) Technology ....

(h) System of sales .... **Export 100% (CMP)**

....

(i) Annual fuel requirement .... **Diesel 7875 Liter/year**

(to prescribe type and quantity)

(j) Annual electricity requirement .... **627250 KwH**

(k) Annual water requirement .... **6470880 Liter/year**

(to prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information about financial standing -

(a) Name / company's name .... **OLI - TEX LIMITED (Hong Kong)**

(b) ID No./National Registration Card No./Passport No. .... **Registration No.1212971**

(c) Bank Account No. .... **PREMIUM SME BANKING Bank**

.... **Account No. 251-1-024808-3**

Remark : To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above para 10.

11. Number of personnel required for the proposed economic activity :-

(a) Local personnel (**300**) number ( )%

(b) Foreign experts and technicians (**15**) number ( )%

(Engineer, QC, Buyer, Management, etc. based on the nature of business and required period)

Remark : As per para 11 the following information shall be enclosed :-

(i) Number of personnel, occupation, salary, etc ;

(ii) Social security and welfare arrangements for personnel ;

(iii) family accompany with foreign employee ;

12. Particulars relating to economic justification :-

	Foreign Currency	Equivalent Estimated Kyat
(a) Annual income	Please see Exhibit (6)	
(b) Annual expenditure	Please see Exhibit (6)	
(c) Annual net profit	Please see Exhibit (6)	
(d) Yearly investments		
(e) Recoupment period	4 years & 9 months	Please see Exhibit (7-A)
(f) Other benefits		

(to enclose detail calculations)

13. Evaluation of environmental impact :-

(a) Organization for evaluation of environmental assessment ;

(b) Duration of the evaluation for environmental assessment ;

(c) Compensation programme for environmental damages ;

(d) Water purification system and waste water treatment system ;

(e) Waste management system ;

(f) System for storage of chemicals

14. Evaluation on social impact assessments ;

(a) Organization for evaluation of social impact assessment ;

(b) Duration of the evaluation for social impact assessment ;

(c) Corporate social responsibility programme ;

Signature ....

Name MR. YOTAM SHLOMAY

Designation Promoter

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Financial Projections

Exhibit (1)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED
LIST OF DIRECTORS

Sr. No.	Name	Citizenship	Passport No	Designation	Address	Local and Foreign Capital Ratio	Remarks
A-	**OLI - TEX LIMITED**	Incorporated in Hong Kong Registration No. 1212971			Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.	1499 Shares	
	Represented by its Directors ;-						
	(1) MR. YOTAM SHLOMAY	Israeli	20086968	Managing Director	Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.		
B-	**(2) MR. BRIAN D. DLUGASH**	American	488420039	Director	Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.	1 Share (Nominee)	

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

List of Machineries (TO BE IMPORTED)

SR. No	Particular	A/U	Qty	Price in (USD)	Value in (USD)
I	**Sewing Machine**				
	DY Machine	set	185	1,550	286,750.00
	Overlock Machine	set	50	1,575	78,750.00
	SN-Compound-Feed	Set	20	3,100	62,000.00
	Flat Machine	set	20	925	18,500.00
	Arm Machine	set	10	1,575	15,750.00
	Button Hole machine	set	8	6,580	52,640.00
	Bar Tack machine	set	5	3,300	16,500.00
	PIK Machine	set	2	10,660	21,320.00
	Double Needle Machine	set	2	2,265	4,530.00
	SUB - TOTAL				**556,740.00**
II	**Non - Sewing Machine**				
	Press Cut	set	8	11,650	93,200.00
	Lectra (Computer Cut)	set	1	129,000	129,000.00
	Lamination Machine	set	1	13,000	13,000.00
	Heat Press machine	set	3	1,550	4,650.00
	Needle detection machine	set	1	10,660	10,660.00
	Riveting machine	set	4	925	3,700.00
	SUB - TOTAL				**254,210.00**
III	**Wadding Machine**				
	Auto opener+ weight measure	Unit	3	120000	360,000.00
	Prepare stage opener	Unit	1	5650	5,650.00
	Mix Cabin	Unit	1	2420	2,420.00
	Main Opener	Unit	1	5645	5,645.00
	Feeding machine	Unit	1	7260	7,260.00
	Carding machine	Unit	1	40320	40,320.00
	Cross Lopper machine	Unit	1	19355	19,355.00
	Oven(by LNG)	Unit	1	51615	51,615.00
	Cooling Machine	Unit	1	4030	4,030.00
	Rooling Machine	Unit	1	5645	5,645.00
	Main Control Box	Unit	1	4035	4,035.00
	other accssory	Unit	1	4035	4,035.00
	Electronic hand cutter	Unit	12	270	3,240.00
	Lamination machine	Unit	1	9675	9,675.00
	SUB - TOTAL				**522,925.00**
					1,333,875.00

Exhibit (2 - A)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Electrical Material Requirement (To Be Imported)

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	Price in USD	Value in USD
1	Generator - 412.5 KVA	set	1	45,000	45,000.00
2	Generator - 250 KVA	set	1	28,000	28,000.00
3	Generator - 62.5 KVA	set	1	11,000	11,000.00
	TOTAL				**84,000.00**

Electrical Material Requirement (Local Purchase)

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	Price in Kyat	Value in Kyat	Equivalent in USD
1	Voltage Regulator - 315 KVA	set	1	3,800,000	3,800,000	4,000.00
2	Drilling Machine	set	1	237,500	237,500	250.00
3	Air pump- 7.5kw	set	1	902,500	902,500	950.00
4	Air pump- 4kw	set	1	617,500	617,500	650.00
5	Air conditioner 5 HP	set	3	1,805,000	5,415,000	5,700.00
6	Air conditioner 1.5 HP	set	6	617,500	3,705,000	3,900.00
7	Washing Machine	set	5	1,045,000	5,225,000	5,500.00
8	Water heater	set	4	6,175,000	24,700,000	26,000.00
9	Copy machine	set	1	3,325,000	3,325,000	3,500.00
10	Emergency light	set	14	142,500	1,995,000	2,100.00
11	Network Cable	box	8	114,000	912,000	960.00
12	Switch	set	2	617,500	1,235,000	1,300.00
13	Audio Recorder	PCS	1	13,300	13,300	14.00
14	Network Cable	Meter	800	323	258,400	272.00
15	Water pump	set	2	156,750	313,500	330.00
16	Blower	Pcs	2	80,750	161,500	170.00
17	Stapler	Pcs	5	332,500	1,662,500	1,750.00
18	Hand pallet truck	Unit	7	237,500	1,662,500	1,750.00
19	Semi-electric stacker	set	2	1,805,000	3,610,000	3,800.00
20	Electric Cable	Metre	1,200	4,275	5,130,000	5,400.00
21	Electric Wire	Metre	3,300	285	940,500	990.00
22	Range hood	set	2	304,000	608,000	640.00
23	Meter Counter	Unit	1	1,377,500	1,377,500	1,450.00
24	Light Box	Unit	1	275,500	275,500	290.00
25	Electronic Balance	Unit	1	261,250	261,250	275.00
26	Force Gauge	Unit	1	337,250	337,250	355.00
				-	-	
	TOTAL				**68,681,200.00**	**72,296.00**

Exhibit (2 - B)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED.

Spare Parts and Accessories Requirement (To Be Imported)

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	Price in USD	Value in USD
1	Presser foot	pcs	150	1	109
2	Throat plate	pcs	90	1	66
3	Needle	bag	60	8	489
4	Needle	bag	180	1	244
5	Scissors	pcs	600	3	1,576
6	Scissors	pcs	1500	1	812
7	Upper knife - overlock mach.	pcs	6	9	52
8	Hook asm.	pcs	9	87	781
9	Needle bar	set	6	18	109
10	Presser foot asm.	set	15	8	122
11	Hook asm.	pcs	9	118	1,066
12	Needle bar thread guide	pcs	90	0	16
13	Needle plate	pcs	15	6	95
14	Hook Assy.	pcs	9	60	537
15	Thread cutting device	pcs	90	0	41
16	Needle bar+needle bar bushing,lower	set	15	6	92
17	Cover plate front/back	set	9	12	106
18	Needle	bag	150	1	204
19	Hook Asm.	pcs	30	33	977
20	Bobbin	pcs	300	0	33
21	Knife thread guide & fixed knife	set	60	6	380
22	Bobbin case	pcs	120	1	173
23	Roller foot - steel	pcs	30	2	54
24	Roller foot -plastic	pcs	300	4	1,086
25	Roller	pcs	600	2	1,085
26	Needle	bag	900	1	1,221
27	Take-up sprint.	pcs	30	0	4
28	Needle bar plus needle bar bushing,lower	set	15	18	271
29	Thread trimmer driving unit	pcs	15	18	271
30	Thread guide for knife	pcs	30	3	98
31	Slide plate	pcs	60	3	195
32	Sewing motor switch	pcs	15	2	27

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	Price in USD	Value in USD
33	Needle	bag	300	2	652
34	Bobbin winder conpl.	pcs	30	4	119
35	Connecting rod unit	pcs	15	2	27
36	Hook asm.	pcs	15	60	895
37	Needle	bag	90	2	179
38	Bobbin	pcs	300	0	53
39	Bobbin case asm.	pcs	90	2	196
40	Throat plate	pcs	150	1	109
41	Feed dog	pcs	150	1	109
42	Presser foot	pcs	90	5	456
43	Needle bar thread guide	pcs	150	1	136
44	Needle	bag	600	1	814
45	Feed dog	pcs	90	1	66
46	Feed dog-plastic	pcs	300	1	272
47	Friction	pcs	30	2	54
48	Belt	pcs	30	1	22
49	Belt	pcs	30	1	22
50	Needle bar plus needle bar bushing,lower	set	30	18	542
51	Friction block inserted	pcs	60	1	44
52	Edge regulator	pcs	30	6	174
53	Bobbin case asm.	pcs	60	2	130
54	Hook asm.	pcs	6	63	380
55	Needle plate	pcs	6	13	76
56	Feed Dog	pcs	6	12	71
57	Bobbin	pcs	120	0	33
58	Presser Foot asm.	pcs	6	12	71
59	screw-throat plate	pcs	300	0	13
60	screw-feed dog	pcs	300	0	13
61	screw-presser foot	pcs	300	0	13
62	Motor wheel	pcs	30	2	54
63	screw-edge regulator	pcs	150	0	7
64	The sewing mach. foot wheel	pairs	30	4	109
65	Plastic inter-chain belt	pcs	150	0	68
66	Tag gun	pcs	30	9	260
67	Tag pin	pcs	90	1	97
68	Fabric marker	pcs	30	2	68
69	hydraulic oil	KG	2040	3	5,537

Sr No	Particulars	A/U	Qty	Price in USD	Value in USD
70	aluminum plate	KG	1500	6	9,500
71	Screw	KG	15	14	217
72	Glove	bag	3000	1	3,078
73	Insulated board	pcs	45	48	2,181
74	Angle aluminium	pcs	180	1	163
75	Angle aluminium	pcs	180	1	201
76	Angle aluminium	pcs	180	1	123
77	Angle aluminium	pcs	180	1	137
78	Angle aluminium	pcs	180	1	228
79	Engine oil(white)	KG	60	3	173
80	Adjuster	set	3	156	467
81	Omron relay	pcs	90	15	1,383
82	Omron relay	pcs	60	15	922
83	Transformer 24v	pcs	3	90	271
84	Knife	pcs	300	2	569
85	Switch	pcs	60	5	271
86	Speed governor	pcs	6	43	255
87	Relay	pcs	30	10	299
88	Thermometer	pcs	240	14	3,429
89	Electric capacity	pcs	90	20	1,758
90	Electric heating tube	set	90	18	1,627
91	Contactor spring	pcs	60	1	87
92	Filter coil	pcs	60	8	489
93	Insulator	pcs	90	4	326
94	O contactor	pcs	90	6	570
95	U contactor	pcs	90	5	489
96	Embossing contactor	pcs	6	130	781
97	Time relay	pcs	15	43	646
98	Relay	pcs	30	23	694
99	Counter	pcs	15	21	320
100	Thermostat	pcs	15	41	619
101	Squeegee	pcs	150	14	2,171
102	Keg	pcs	600	1	543
103	Keg	pcs	450	2	977
104	Keg	pcs	180	1	91
105	Padding board	pcs	180	80	14,325
106	Padding board	pcs	210	146	30,576

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	Price in USD	Value in USD
107	Padding board	pcs	30	93	2,794
108	Plastic basket (big)	Pcs	150	14	2,171
109	Plastic basket (small)	Pcs	500	5	2,623
110	Handcart	Unit	8	56	449
111	Handcart	Unit	3	40	119
112	Plastic pallet	Pcs	500	24	12,209
113	Protective Glove	Pcs	6	87	521
114	Signal tape	pcs	1080	1	1,562
115	L contactor	pcs	3	36	109
	TOTAL				**127,841.33**

Exhibit (2 - C)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

MOTOR VEHICLE REQUIREMENT (LOCAL PURCHASE)

(- - - - in thousand)

Sr No.	Particular	Unit	Qty	Price in (Kyat)	Value in (Kyat)
1	Truck (5 T)	Unit	1	26,000	26,000
2	Commercial Vehicle	Unit	1	17,000	17,000
	TOTAL				**43,000**

Exhibit(3)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Building Requirement (Renovation)

(- - - - in thousand)

Sr. No.	Kind of Building		No. Of Building	Value (Kyat)
I	**Factory & Office**			
1	Measuring (170 ' x 310 ') One Storyed	Production	1	35,000
2	Measuring (50 ' x 30 ') Two Storyed	Office	1	-
3	Measuring (40 ' x 24 ') Two Storyed	Dormitory	1	-
	TOTAL			**35,000**

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Furniture & Fixtures Requirement (LOCAL PURCHASE)

(- - - - in thousand)

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	LOCAL PURCHASE	
				Price (KYAT)	Value in (KYAT)
1	Cutting table	unit	3	300	900
2	Material preparation table	unit	1	400	400
3	End-line QC table	unit	15	150	2,250
4	Canteen table	unit	10	250	2,500
5	Canteen bench	unit	10	200	2,000
6	Conference table	unit	1	300	300
7	Conference chair	unit	8	100	800
8	Executive table(small)	unit	1	200	200
9	Executive table(big)	unit	1	250	250
10	office table	set	28	90	2,520
11	office chair	set	28	30	840
12	Sofa	set	2	130	260
13	Office cabinet	set	40	100	4,000
14	Coffee cabinet	unit	3	80	240
15	Coffee Teapot	unit	3	50	150
16	double-bed	set	4	150	600
17	bunk bed	set	22	90	1,980
18	Punch card shelf	set	5	10	50
	TOTAL				**20,240**

Exhibit (5)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Annual Production & Income Statement

Sr. No.	Particular	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6 - 30
I	**Total Production**	Pcs	**570,000**	**580,000**	**590,000**	**600,000**	**620,000**	**630,000**
1	Seat Cover	Pcs	285,000	290,000	295,000	300,000	310,000	315,000
2	Mama's Bag	Pcs	285,000	290,000	295,000	300,000	310,000	315,000
II	**Export (100 %) (C.M.P System)**							
1	Seat Cover	Pcs	285,000	290,000	295,000	300,000	310,000	315,000
2	Mama's Bag	Pcs	285,000	290,000	295,000	300,000	310,000	315,000
III	**Price (For C.M.P)**							
1	Seat Cover	US$ / Pcs.	3.00	3.25	3.50	3.75	4.00	4.00
2	Mama's Bag	US$ / Pcs.	4.00	4.25	4.50	4.50	4.75	5.00
IV	**CMP Income**							
1	Seat Cover	US$ 000	855	943	1,033	1,125	1,240	1,260
2	Mama's Bag	US$ 000	1,140	1,233	1,328	1,350	1,473	1,575
	TOTAL	**US$ 000**	**1,995**	**2,175**	**2,360**	**2,475**	**2,713**	**2,835**

Note : US$ 1 = Kyat 950

Exhibit (6)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Profit and Loss Statement

(- - - - in thousand)

Sr. No.	Particular	Year - 1			Year - 2		
		US$	Pure Kyat	Tot. US$	US$	Pure Kyat	Tot. US$
I	**Income**	**1,995**	**-**	**1,995**	**2,175**	**-**	**2,175**
1	C.M.P	1,995	-	1,995	2,175	-	2,175
II	**Expenditure**	**267**	**1,589,946**	**1,940**	**267**	**1,617,430**	**1,969**
1	Salary & Wages	137	394,440	552	137	402,329	560
2	Maintenance		382,000	402		393,460	414
3	Depreciation	82	6	82	82	6	82
4	Administration		285,000	300		287,850	303
5	Selling Expenses		133,500	141		134,835	142
6	Fuel & Energy		189,000	199		190,890	201
7	Electricity		72,500	76		73,225	77
8	Insurance		35,000	37		35,350	37
9	Transportation		98,500	104		99,485	105
10	Lease	48	-	48	48	-	48
III	**Net Profit before Tax**	**1,728**	**(1,589,946)**	**55**	**1,908**	**(1,617,430)**	**206**
1	Corporate Social Responsibility	35	(31,799)	1.09	38	(32,349)	4.11
2	Income Tax	-	-	-	-	-	-
IV	**Net Profit after Tax**	**1,728**	**(1,589,946)**	**55**	**1,908**	**(1,617,430)**	**206**

Note: US$ 1 =Kyat 950 , Depreciation Rate = 5% & 10%

Income Tax is Calculated at the rate of 25 % on Net Profit .

Exhibit (6 -A)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Profit and Loss Statement

(- - - - in thousand)

Sr.No.	Particular	Year - 3			Year - 4		
		US$	Pure Kyat	Tot. US$	US$	Pure Kyat	Tot. US$
I	**Income**	**2,360**	**-**	**2,360**	**2,475**	**-**	**2,475**
1	C.M.P	2,360	-	2,360	2,475	-	2,475
II	**Expenditure**	**267**	**1,678,362**	**2,033**	**267**	**1,711,929**	**2,069**
1	Salary & Wages	137	410,375	568	137	418,583	577
2	Maintenance		405,264	427		413,369	435
3	Depreciation	82	6	82	82	6	82
4	Administration		302,243	318		308,287	325
5	Selling Expenses		141,577	149		144,408	152
6	Fuel & Energy		200,435	211		204,443	215
7	Electricity		76,886	81		78,424	83
8	Insurance		37,118	39		37,860	40
9	Transportation		104,459	110		106,548	112
10	Lease	48	-	48	48	-	48
III	**Net Profit before Tax**	**2,093**	**(1,678,362)**	**327**	**2,208**	**(1,711,929)**	**406**
1	Corporate Social Responsibility	42	(33,567)	6.53	44	(34,239)	8.12
2	Income Tax		-	-		-	-
IV	**Net Profit after Tax**	**2,093**	**(1,678,362)**	**327**	**2,208**	**(1,711,929)**	**406**

Note: US$ 1 =Kyat 950 , Depreciation Rate = 5% & 10%

Income Tax is Calculated at the rate of 25 % on Net Profit .

Exhibit (6 -B)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Profit and Loss Statement

(- - - - in thousand)

Sr.No.	Particular	Year - 5			Year - 6 - 30		
		US$	Pure Kyat	Tot. US$	US$	Pure Kyat	Tot. US$
I	**Income**	**2,713**	**-**	**2,713**	**2,835**	**-**	**2,835**
1	C.M.P	2,713	-	2,713	2,835	-	2,835
II	**Expenditure**	**267**	**1,812,432**	**2,175**	**267**	**1,873,544**	**2,239**
1	Salary & Wages	137	426,955	586	137	435,494	595
2	Maintenance		417,503	439		421,678	444
3	Depreciation	82	6	82	82	6	82
4	Administration		339,116	357		356,072	375
5	Selling Expenses		158,849	167		166,792	176
6	Fuel & Energy		224,888	237		236,132	249
7	Electricity		86,266	91		90,580	95
8	Insurance		41,646	44		43,728	46
9	Transportation		117,203	123		123,063	130
10	Lease	48	-	48	48	-	48
III	**Net Profit before Tax**	**2,446**	**(1,812,432)**	**538**	**2,568**	**(1,873,544)**	**596**
1	Corporate Social Responsibility	48.91	(36,249)	10.76	51.36	(37,471)	11.92
2	Income Tax		-	-		-	149
IV	**Net Profit after Tax**	**2,446**	**(1,812,432)**	**538**	**2,568**	**(1,873,544)**	**447**

Note: US$ 1 =Kyat 950 , Depreciation Rate = 5% & 10%

Income Tax is Calculated at the rate of 25 % on Net Profit .

Exhibit (7)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Cash Flow Statement

Sr.No.	Particular	0	1	2	3	4	5	6 - 30
1	Cash InFlow							
	Income from CMP	-	1,995	2,175	2,360	2,475	2,713	2,835
2	Cash OutFlow							
	Cost Of Sales	-	-	-	-	-	-	-
3	Other Costs	-	1,858	1,887	1,951	1,986	2,092	2,157
4	Tax on Operations	-	-	-	-	-	-	149
5	Cash Flow From Operations (1 - 2 - 3 - 4)	-	137	288	409	489	620	529
6	Change in Working Capital	(150)	-	-	-	-	-	-
7	Capital Investment	-	(1,618)					
8	Net Cash Flow (5 + 6 + 7)	(150)	(1,481)	288	409	489	620	529
9	Discount Factor 20 %	1	0.833	0.694	0.579	0.482	0.402	0.335
	PV at 20 % Discounted Rate	(150)	(1,234)	200	237	235	249	177
	Net Present Value Positive (+)							

Note: US$ 1 =Kyat 950, Income Tax 25 % on Net Profit .

Exhibit (8)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

RECOUPMENT PERIOD

(........ $' in Thousand)

Sr. No.	Particulars	Year 0	Operation Period									
			Year - 1	Year - 2	Year - 3	Year - 4	Year - 5	Year - 6	Year - 7	Year - 8	Year - 9	Year - 10 - 30
I.	**Net Profit After Tax**											
1	Profit /(Loss) in after Tax		55	206	327	406	538	447	447	447	447	447
	Add Back ;											
2	Depreciation		82	82	82	82	82	82	82	82	82	82
3	Loan	-										
	Sub total (1)	-	**137**	**288**	**409**	**489**	**620**	**529**	**529**	**529**	**529**	**529**
II.	**Investment**											
1	Captial contribution in cash	150	-									
2	Machinery & Equipments		1,334									
3	Electrical Materials		156									
4	Spare Parts & Accessories		128									
	Sub toal (2)	**150**	**1,618**	-	-							
III.	**Total Net Profit**	**(150)**	**(1,481)**	**288**	**409**	**489**	**620**	**529**	**529**	**529**	**529**	**529**
IV.	**Opening Balance**	-	**(150)**	**(1,631)**	**(1,343)**	**(934)**	**(446)**	**174**	**704**	**1,233**	**1,763**	**2,292**
IV.	**Accumulateive Net Profit**	**(150)**	**(1,631)**	**(1,343)**	**(934)**	**(446)**	**174**	**704**	**1,233**	**1,763**	**2,292**	**2,821**

US$ 1 = KYAT 950

Note: Pay Back Period = 4 Years and 9 Months .

For Faithfull months = (446) / 620 x 12 Months = 8.63 Months

Say = 9 Months

Exhibit (9)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Cash Flow Analysis

(' --- in Thousand)

Year	Cash out flow	Cash in flow		Net cash flow	20%		25%	
		Net Profit	Dep.		DF	NPV	DF	NPV
0	$ 150			$ (150)	1	(150)	1	(150)
1	$ 1,618	55	82	(1,481)	0.833	(1,234)	0.800	(1,185)
2		206	82	288	0.694	200	0.640	184
3		327	82	409	0.579	237	0.512	209
4		406	82	489	0.482	235	0.409	200
5		538	82	620	0.402	249	0.327	203
6		447	82	529	0.335	177	0.262	139
7		447	82	529	0.279	148	0.209	111
8		447	82	529	0.233	123	0.167	88
9		447	82	529	0.194	103	0.134	71
10		447	82	529	0.162	86	0.107	57
	$ 1,768	$ 3,766	$ 823	$ 2,821		$ 174		$ (73)
TOTAL						**174**		**(73)**

IRR= 20+5(134/178)

IRR= 23 . 52 %

Note ; C-year = Construction year

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

List of Local Employee

Sr.No.	Designation	Number of Person	Salaries /Month in Kyat	Monthly - Kyat	Yearly - Kyat
1	General Manager	1	300,000	300,000	3,600,000
2	Admin Manager	1	280,000	280,000	3,360,000
3	Accounting Manager	1	280,000	280,000	3,360,000
4	Sales Manager	1	250,000	250,000	3,000,000
5	Factory Manager	1	280,000	280,000	3,360,000
6	Office Staff	4	120,000	480,000	5,760,000
7	Production Supervisor	3	180,000	540,000	6,480,000
8	Quality Control	5	150,000	750,000	9,000,000
9	Skilled Workers	190	110,000	20,900,000	250,800,000
10	Un-Skilled workers	85	95,000	8,075,000	96,900,000
11	Driver	3	95,000	285,000	3,420,000
12	Security Staff & Cleaner	5	90,000	450,000	5,400,000
	Total	**300**	-	**32,870,000**	**394,440,000**

List Of Foreign Employee

Sr.No.	Designation	Number of Person	Salaries / Month in U S$	Monthly - U S $	Yearly - U S $
1	Technician (For assembling time) (6 - Month Only)	5	750	3,750	22,500
2	Expert & Technician (Operation Period)	10	950	9,500	114,000
	Total	**15**		**13,250**	**136,500**

OLI - TEX MYANMAR LIMITED
Fixed Assets Schedule

(- - - - in thousand)

Sr. No.	Item	Original Costs		Depreciation		
		(US $)	(Kyats)	%	Amount (US $)	Amount (Kyats)
I	Machineries	1,333.88	-	5%	66.69	-
II	Electrical Materials	156.30	-	10%	15.63	-
III	Motor Vehicle	-	43.00	10%	-	4.30
VI	Furniture & Fitting	-	20.24	10%	-	2.02
	TOTAL	**1,490.17**	**63.24**		**82.32**	**6.32**

OLI - TEX MYANMAR LIMITED.

Annual Raw Materials Requirement (To Be Imported)

SR.NO.	PARTICULARS	UNIT	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6 - 30
1	Fabric	Kg	163,141	166,003	168,865	171,727	177,452	180,314
2	Foam	Kg	67,787	68,976	70,165	71,355	73,733	74,922
3	Filling	Kg	56,627	57,620	58,614	59,607	61,594	62,588
4	Elastic	Kg	2,820	2,869	2,919	2,968	3,067	3,117
5	Plastic	Kg	19,300	19,639	19,977	20,316	20,993	21,332
6	Thread	Kg	7,845	7,983	8,120	8,258	8,533	8,671
7	Label	Kg	193	196	200	203	210	213
8	Packing	Kg	66,054	67,213	68,372	69,531	71,848	73,007
			-	-	-	-	-	-

OLI - TEX MYANMAR LIMITED.

NORM FOR (ONE PCS)

SR.NO.	PARTICULARS	UNIT	Fabric	Foam	Filling	Elastic	Plastic	Thread	Label	Packing
			1	2	3	4	5	6	7	8
			Kg	Kg	Kg	Kg	Kg	Kg	Kg	Kg
1	Seat Cover	Pcs	0.28569	0.18008	0.18279	0.00406	0.00677	0.01693	0.00068	0.14962
2	MaMas Bag	Pcs	0.28673	0.05777	0.01590	0.00583	0.06095	0.01060	-	0.08215

Exhibit (13)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED.

INVESTMENT & CAPITAL

(- - - - in thousand)

Sr.No.	Particular	Equity			Loan		Total
1	2	3			4		5
		Kyats	US$	Total US $	US$	Total US $	US$
1	In Cash	-	150.00	150.00	-	-	150.00
2	In Machinery & Equipments	-	1,333.88	1,333.88	-	-	1,333.88
3	In Electrical Materials	-	156.30	156.30	-	-	156.30
4	In Spare Parts & accessories	-	127.84	127.84	-	-	127.84
	TOTAL	-	**1,768.01**	**1,768.01**	-	-	**1,768.01**

Note : US$ 1 = Kyat 950

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

To

President
Myanmar Investment Commission
Union of Myanmar
Naypyitaw

Date : : th , November ' 2013.

Subject : : Submission in Plan for the Employees of Factory of Welffare and Peace and Harmony

It intends to produce garments, seat cover and mamas bag factory in 2.258 (acre) area with the system of CMP named as No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Division.

As a company it plans to submission in plan for the employees of factory of welfare and peace and harmony. As follows;

(1) Transportion for Office Staffs

A plan of provide ferry it is used for coming to factory and going to home. It is free cost to whom they take the ferry of factory.

(2) Housing Plan for Employees

There is a home for employees in this factory as they are staying in it. The employees who are residing at such for free charges in right. Those who are provided by meal in monthly. TV is planed in recreation for those who are residing at such home.

(3) Opening Canteen for Employees Walfare

There is a shop to serve tea, sanks and rice / curry.

(4) Providing a Ward in Punctually of Work

Overtime fees is counted in twice for one hour for employees of factor. In order to need of work there provides additional fees for they work till night.

(5) Providing Peace and Harmony of the Compound of Work

The employees who are hard working and no absence of work will get the tips of yearly in plan. We also plan fan fairs yearly.

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

(6) A Plan for Injury

We provide one room for first aids box and a rest room of sickness persons. If employee gets injury we plan to send in curing to Social Welfare Hospital. For those social welfare employer and also employee put their subscribies.

With respect,

MR. YOTAM SHLOMAY

Promoter

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

A Plan Preventing to Fire Hazadous

1. We submit that it **(OLI - TEX MYANMAR LIMITED)** intends to produce garments, seat cover and mamas bag factory in 2.258 (acre) area with the system of CMP named as No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Division. Our Company systematically draws this plan to extinguish fire as the event of fire and not to be fire hazadous for different need of pre-preparation.

2. Purpose

A plan preventing to fire hazadous makes to be obeyed that is aiming not for damage by factories, employees, properties and sperad of diseases to surrounding of factories.

3. Facts of fire hazadous

By the following main facts there is fire hazadous.

(a) Making fire in different methods by criminals.

(b) No being systematically to giving electricity and using electricity.

(c) Being negligent for using fire.

(d) Spread to fire from others (buildings, house, field .... etc).

4. Methods

The followings matter are used for a plan preventing to fire hazadous and those can forbid about fire hazadous.

(a) To do systematically the speak of educating and opening classes with the management of fire brigade;

(b) To organized the organization of fire brigade and prevention of fire hazadous;

(c) To display for using the boxes of fire extinguisher, baskets of fire extinguisher, sand boxes, fire plates, hook in training possible servants of fire brigade. To train as classes by one time of 2 months;

(d) To remove all of the properties of factory at the time fire hazadous in fitting of first priority, second priority and so on and to bar making match near the easy fire hazadous properties, to action rigorously the person who matches to smoke or others;

(e) To remit the rest of used fire from stove, cigarette as after extinguishing;

(f) To stick apparently the preventing of fire hazadous posters, signboards (BE AWARE OF FIRE, NO SMOKING) at the places of requirement;

(g) No to place the things of easy fire hazadous at near of place where there is doing no smoking area.

(h) To report after checking either good or bad of fire extinguisher at least one time of fifteen days, to show guidance to places where the methods of using boxes at near of fire extinguisher boxes and to hang fire extinguisher boxes.

(i) To check from manager regularly the damage of wires and to use systematically electricity properties and wire;

(j) To remove blockades in front of main switch and fuse for switching off easily at the time of fire hazadous;

(k) To clean easy fire hazadous things including web etc, at near of electricity and wire and to place fire extinguishers for near of electric and disel;

(l) To switch off after working;

(m) To write following phone numbers for contacts at the time of fire hazadous in apparent public place;

(i)	Fire Brigade	191 / 252022 / 252022
(ii)	Fire Brigade, Hlaing Tharyar Township	640364 / 640394
(iii)	Fire Brigade, Shwe Pyithar Township	635270
(iv)	Fire Brigade, Insein Township	640070 / 640987
(v)	Fire Brigade, Bayintnaung	664743 / 681648
(vi)	Police Station (Emergency)	119
(vii)	Police Station (Yangon Region)	285214
(viii)	Police Station (Hlaing Tharyar)	640843
(ix)	Police Station (Insein)	640010 / 640021 / 640493
(x)	Peace and Development Council (Hlaing Tharyar Township)	685274 / 244974
(xi)	Managing Director	**OLI - TEX MYANMAR LIMITED**

(n) To place the following fire extinguishers at the place of apparence and easy place;

(i) Fire extinguisher
(ii) Sand
(iii) Water backet
(iv) Fire plate
(v) Hook
(vi) Torch light
(vii) Axe

5. To inform manager, security, management office as fire hazadous appears at the time of work to notice **MD (OLI - TEX MYANMAR LIMITED)**, near of police stations and fire brigade stations from manager, security, management office and to do systematically in order to organizations from fire fire brigade members in factory where they are organized;

6 To inform by ringing noticed fire general to manager, security etc. at the time of fire hazadous appears outside of office, to notice to management manager, security, employee of staying at factory place to near of fire brigades and MD. to prevent current fire from security and employee of staying at factory place.

7. Organization of teams

To organize according to attached names of manager of fire hazadous organization, security organization, rescue and transferring of properties organization with the guidance from MD and general manager for preventing of fire hazadous;

8. Duties of Fire Hazadous Organization

(a) We should observe to know the places at where fire extinguisher, sand, switch, main switch,

(b) We should train to need to use fire extinguisher, fire plate, sand, hooks.

(c) We should systematically extinguish in order to be hurried before becoming big fire from near fire brigade members of fire place. The rest fire briagde members should extinguish after carrying fire extinguisher, hooks, sand from other place. We should help requirements when the fire brigade members arrive.

(d) We should switch off in hurry fuse and main switch at the time of fire hazadous.

9. Duties of Security Members

(a) To do free from danger of employees and security of properties factroy owed if there is fire hazadous;

(b) To owe duty security from members after transfering money factory owed, precious things, documents in priority one place to another place at the time of fire hazadous;

(c) To give a hand in organizing to security members at the time of arriving when there is fire hazadous;

(d) To lock up door if it does not need others to come in but just security members, and members of duty when there is fire hazadous;

(e) To return systematically money factory owed, precious things, other documents, properties after passing fire hazadous to them who are concerning with these;

10. Organization of Rescue and Transferring Properties

(a) To transfer hurriedly money, precious things, others important and properties in priority to securied placed to where it is free from fire. We should transfer properties as we ask officer to get vehicles factory owed if it needs;

(b) To adjust places of transfered money and things at where they are security by discussing with security members;

(c) We should specifically care not to damage and out of money and things when we are transferring to the place of free from fire;

(d) To transfer injuried persons to requirement of places when there is fire hazadous and to adjust with drivers of vehicle facotry owed;

(e) The employees not to injured, to discuss with doctor after being injured and nurses of factory clinic;

(f) To help illness, afflicting free form fire hazadous when there is fire;

11. Management

To do according to manage from MD, general manager, admin manager, deans, security, assistant manager from fire extinguishing organization, security organization, rescue organization, transferring organization when there is fire hazadous and preventing of fire hazadous.

We can do in order to obey above mentioned so we can escape from damage of all we owed for lives, money, properties, etc, they, can be destroyed free from damage as because of fire.

With respect,

MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

Plan for Health

It **(OLI - TEX MYANMAR LIMITED)** intends to manufacturing and processing of garments, seat cover and mamas bag to be exported factory with the system of CMP and as workers of our factory we provide for health following facts.

Company is a production of garment, seat cover and mamas bag with system of CMP. For employees of health they are working at factory following matters are provided.

(a) Medicine and first aids are placed at factory as emergency matters.

(b) In factory there are first aids boxes and a rest room for sickness as a plan.

(c) One gets injury by sending to Social Welfare Hospital as a care.

(d) We provided employees to learn in training of concering with health as three month for one time. It aims first aids for injured person in emergency case. The factory provides the cost of hospital to employees who are working in long term at factory for health plan.

(e) We provide cost of medicine according to requirement for healthy of employees who are working long time.

With respect,

MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

To

President
Myanmar Investment Commission
Union of Myanmar
Naypyitaw

Date : : th , November ' 2013.

Subject : : Admission on Salaries of Employees Related with Owing In Income Taxes

We submit that it **(OLI - TEX MYANMAR LIMITED)** intends to produce garments, seat cover and mamas bag factory in 2.258 (acre) area with the system of CMP named as No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Division.

In such we admit to take a duty of taxes according to Income Tax Law. It is for employees appointed in that project above 1,440,000 / ks for one year salary.

With respect,

MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

To

President
Myanmar Investment Commission
Union of Myanmar
Naypyitaw

Date : : th , November ' 2013.

Subject : : Admission on Salaries of Foreigneers Related with Owing In Income Taxes

We submit that it **(OLI - TEX MYANMAR LIMITED)** intends to produce garments, seat cover and mamas bag factory in 2.258 (acre) area with the system of CMP named as No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Division.

In such we admit to take a duty of salaries of taxes according to Income Tax Law. It is for employers of foreigneer appointed in that project.

With respect,

MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

To

President
Myanmar Investment Commission
Union of Myanmar
Naypyitaw

Date : : th , November ' 2013.

Subject : : Plan for preventing of Environment

1. According to above mentioned, it intends to produce garments, seat cover and mamas bag factory in 2.258 (acre) area with the system of CMP named as No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Division.

2. As a compnay for conservation of environment we plan following matters.
   (a) Put to methods that facts of plan are fully mentioned at least of damage for generating and producing in step by step.
   (b) Manage plan of fresh air and green environment and remit (waste water) from the product of materials with Waste Water Treatment Plan.
   (c) Do the work (Initial Environmental Examination - IEE) before the plan for at least of healthy damaged and social damaged as well as environment damage by doing plan.

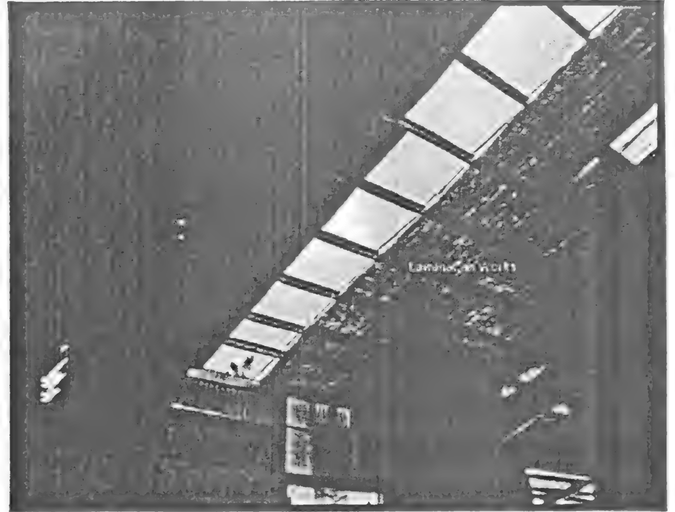
3. Our company explains in relation with IEE Organization for conservation of environment.

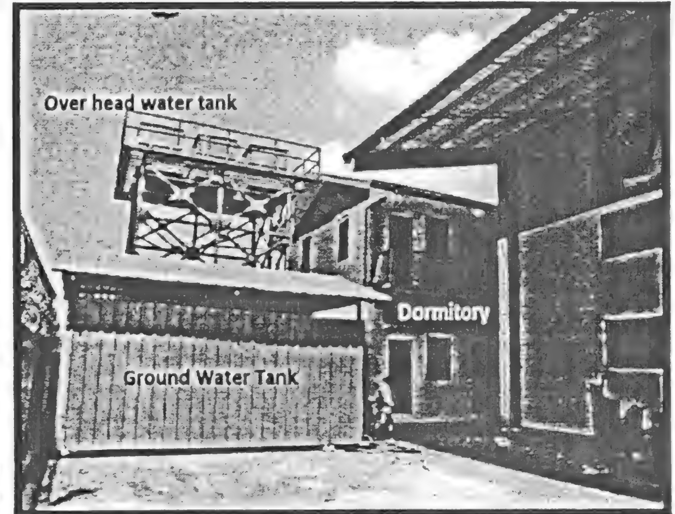
With respect,

MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

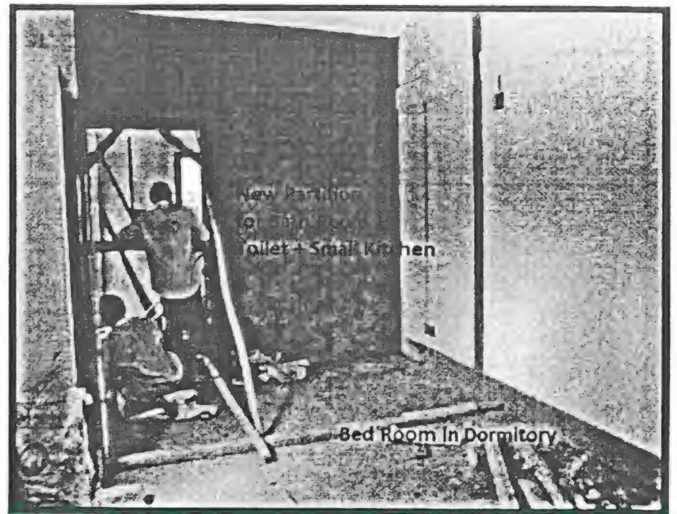
OLI-TEX MYANMAR LIMITED

စက်ရုံအဆောက်အဦပုံ





Domitory Upstair

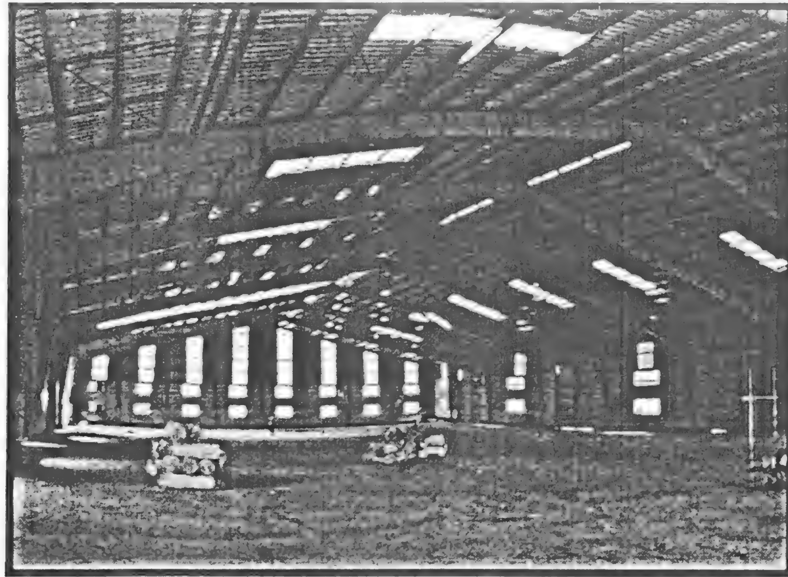

New Partition
Toilet + Small Kitchen
Bed Room In Dormitory

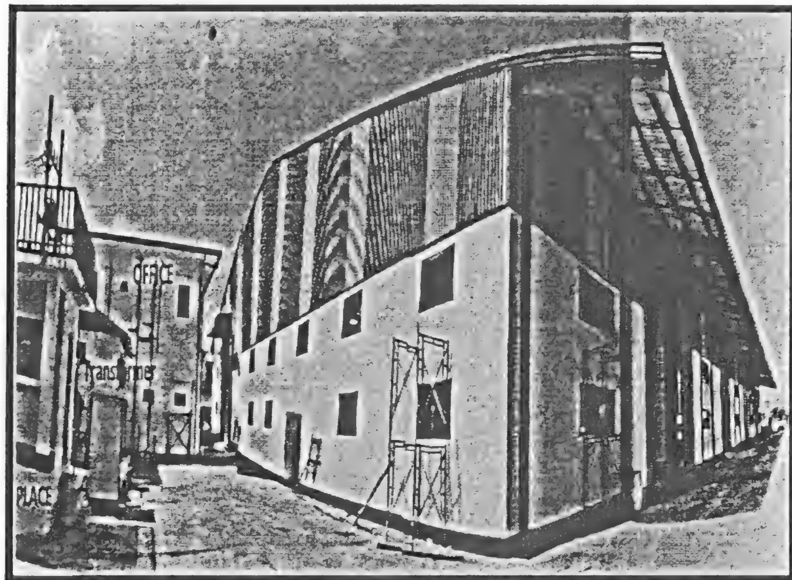
Dormitory
Space to build
Canteen and
Public Toilet

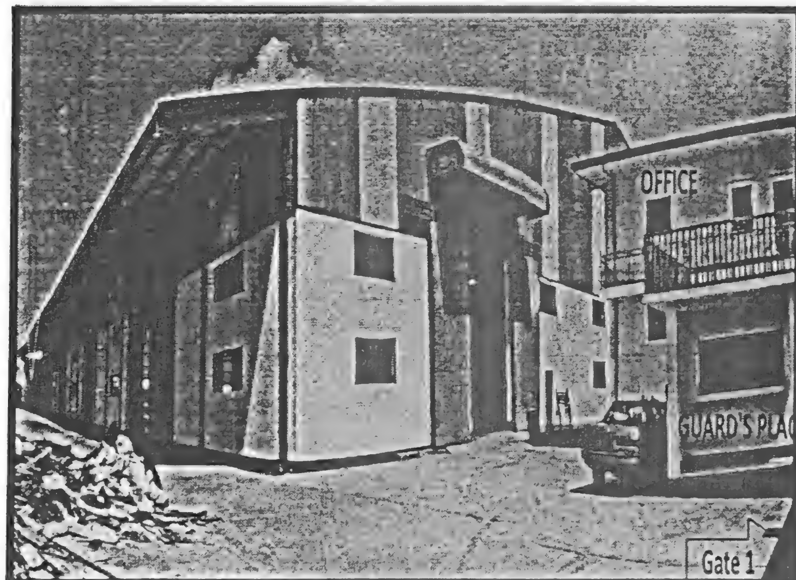
View from the other side/ corner of dormitory

OLI-TEX MYANMAR LIMITED

စက်ရုံအဆောက်အဦပုံ

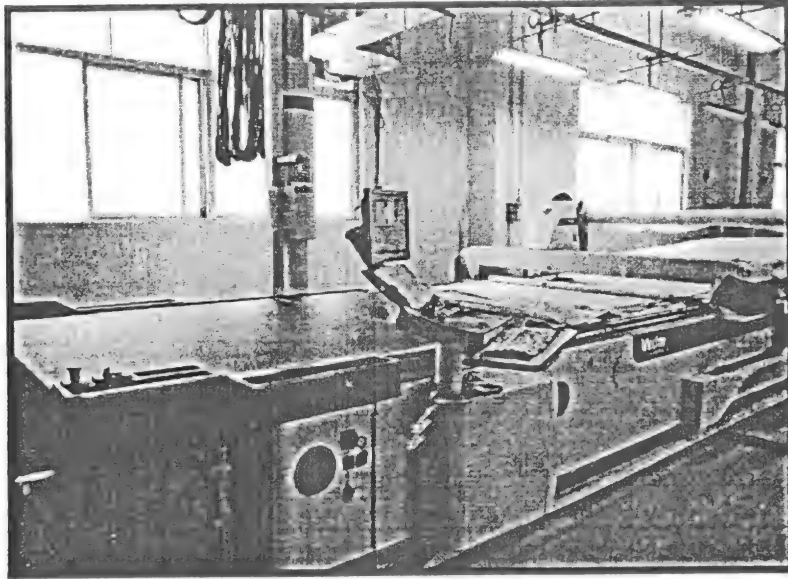


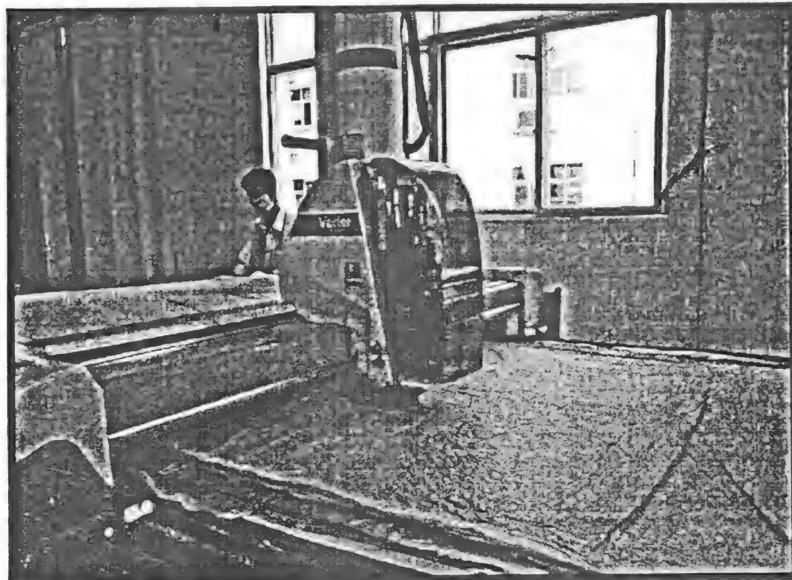


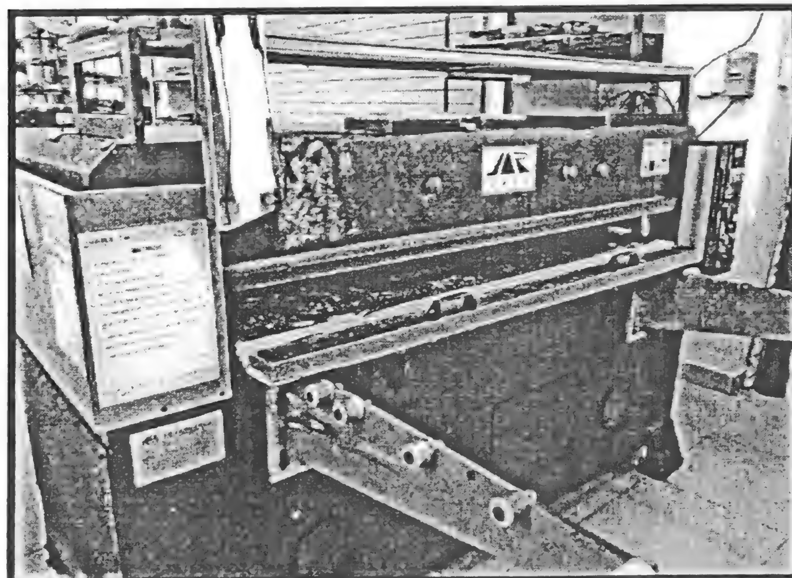


OLI - TEX MYANMAR LIMITED

လုပ်ငန်းတွင်အသုံးပြုသည့်စက်ပစ္စည်းအမျိုးအစား

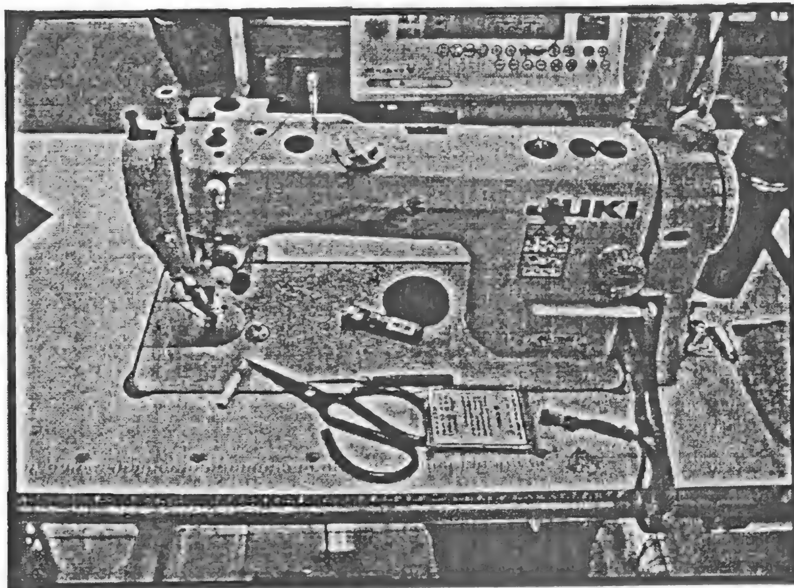


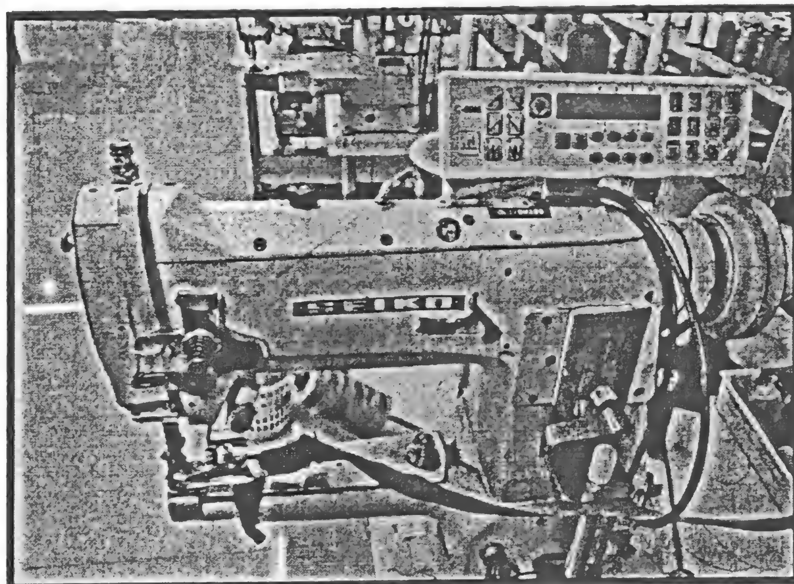




OLI - TEX MYANMAR LIMITED

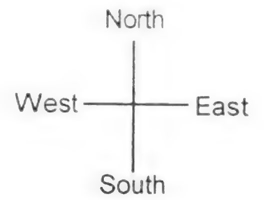
လုပ်ငန်းတွင်အသုံးပြုမည့်စက်ပစ္စည်းအမျိုးအစား



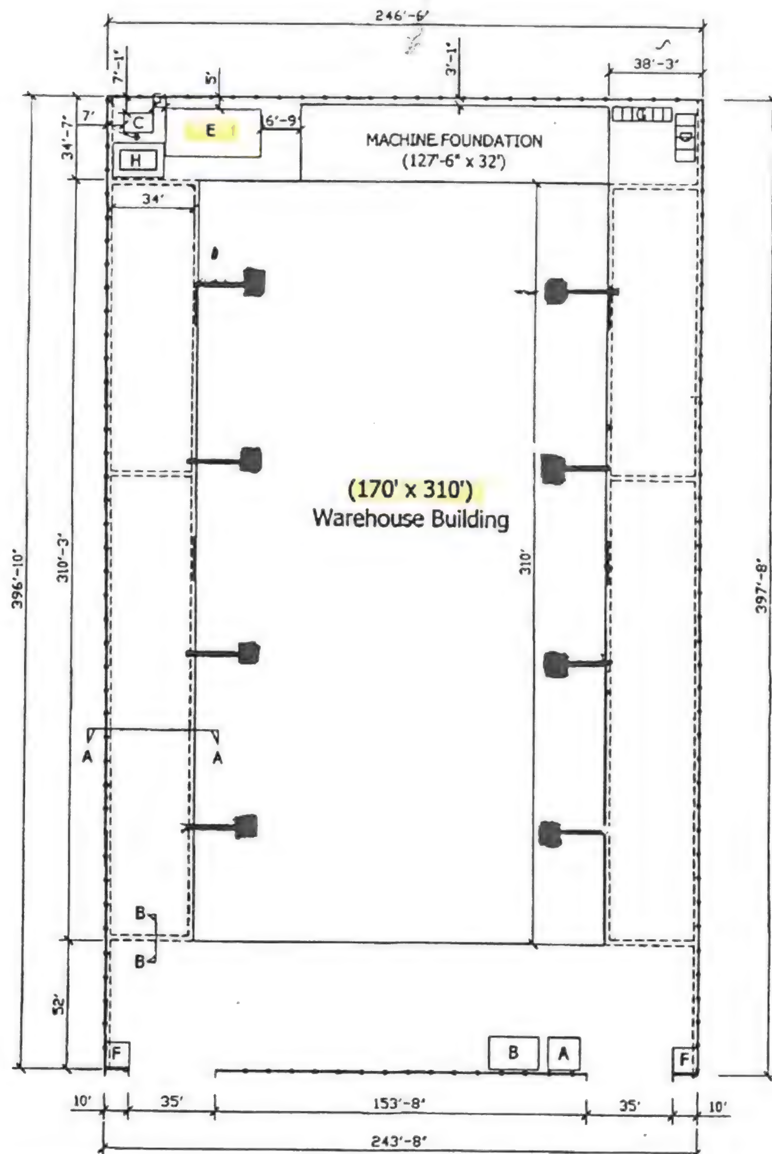


Lease Agreement (Draft)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED
(Location Map)



U TIN MAUNG LATT
NO. (48), SHWEPYITHAR INDUSTRIAL ZONE (4)



Note

A - (13' x 13') Transformer

B - (20' x 13') Generator

C - Water Tank (Gal 2000 x 4000)

D - (20' x 8') 4 Unit W.c

E - (40' x 20') 2 Storeyed Labour quarter

F - (10'x10') Gate house

G - (24' x 5'-9") 6 Unit W.C Room

H - (15' x 8') Bath Tank

Fire Hose Reel

1" G.I Pipe

2" G.I Pipe

PLAN

LEASE AGREEMENT FOR LAND & BUILDING

BY AND BETWEEN

U TIN MAUNG LATT

AND

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

LEASE AGREEMENT FOR
LAND & BUILDING

This LEASE AGREEMENT is made : -

BY AND BETWEEN

U Tin Maung Latt (2 / LaKaNa (Naing) 045149), of No.(38), Wah Tan Street, Ward No.(2), Lanmadaw Township,Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "the LESSOR" which expression shall except where the context requires another and different meaning there from, include its successors, legal representative and permitted assigns) of the ONE PART.

AND

OLI - TEX MYANMAR LIMITED. (under registration) according to the Myanmar Companies Act as 100% (One Hundred Percent) owned foreign company in the Republic of the Union of Myanmar having it office No.(38), Wah Tan Street, Ward No.(2), Lanmadaw Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar. (hereinafter referred to as "the LESSEE" which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) for the purpose of this agreement represented by its Director **MR. YOTAM SHLOMAY**, Israeli P.P.No. 20086968, of the OTHER PART.

WHEREAS

1. The LESSEE is desirous of entering into this lease Agreement of utilizing the lease land of No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar with building described in the map as per appendix A attached hereto (which shall form an integral part of this lease Agreement) to Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System.
2. The LESSOR is desirous of leasing the land plot for 10 (Ten) years lease may be extendable to two (10) year terms on mutual agreement between the two parties as afore-mentioned to the LESSEE to enhance industrial development, whereby promote the foreign investment in Myanmar.
3. The LESSOR represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land; and WHEREAS both the LESSOR and the LESSEE hereto are legally authorized to enter into this Lease Agreement.

SCOPE OF AGREEMENT

1.1 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the LESSEE hereinafter contained, the LESSOR and the LESSEE both hereby enter in to the lease all that piece of land at No.(48), Shwe Pyi Thar Industrial Park, Industrial Zone No.(4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar with building measuring 2.258 acres equivalent to 9,135.87 square meter as meters as per map attached as appendix A hereto (which shall form an integral part of this lease Agreement) together with all the rights basements appurtenances thereto, except all mines, deposits, gemstones, coal petroleum and other natural resources as well as buried treasure and gems occurrings in, under or within the said land for a term of 10 (Ten) years lease.

1.2 On expiry of 10 (Ten) years lease extendable to two 10 (Ten) year terms with the consent of the LESSOR and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission. (hereinafter called MIC).

RENTAL FEES

2.1 (a) The annual rent for the land and building shall be US$ 47,963.31 per annum for first (10) years for 2.258 acres equivalent to 9,135.87 square meter calculated at US$ 5.25 per square meters. (Agreed on just first negotiation)The rental shall be revised after every five years and the increase shall not be more than within 10% of the previous amount for the land lease.

(b) On expiry of (10) years lease may be extended for another two ten (10) years terms on mutual agreement between the two parties and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

2.2 Payment of annual rent shall be made in advance in the first month of year of every financial year.

2.3 The payment of first annual rental shall be made within 30 days after getting MIC permit.

2.4 The rent shall be calculated from the date of signing this Lease Agreement.

EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

3.1 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which this Lease Agreement is signed by both the LESSOR and the LESSEE.

3.2 The 10 (Ten) years lease shall be counted from the date of signing of this Agreement.

3.3 On the expiry of 10 (Ten) years lease extendable to two 10 (Ten) year terms shall be counted from the date of expiry of 10 (Ten) years.

LESSEE'S RICHTS AND OBLICATIONS

The LESSEE hereby covenants with the LESSOR that during the terms of the Lease for the followings.

4.1 The LESSEE shall pay the said rent and fee in the manner herein before appointed for payment thereof and also to be responsible for charges collectable be the respective authorities with respect to any services supplied except land and building rental.

4.2 the LESSEE shall not to sub - lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest hereby created without the prior approval of the LESSOR.

4.3 the LESSEE shall keep in good repair and condition the buildings and structures in the demised premises and hand over such buildings and structures in such condition at he expiry of the lease period or the extended period, if any, of the lease.

4.4 to ensure that all activities and operations carried out by the Lessee on the said Land are in conformity with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

4.5 the LESSEE shall be responsible for preservation of the environment in and around the area of the project site and to control pollution of air, water and land, and other environmental degradation. The lessee shall take necessary measures in order to fulfill environmental protection such as installation of the waste water treatment procedures to keep the project site environmental friendly.

4.6 the LESSEE shall be allowed to use whatever machinery, equipment and materials necessary for operation for Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System. on the leased site in accordance with the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar.

4.7 the LESSEE shall be allowed to renovate all premises with the prior approval of the Lessor during the leased period.

4.8 the LESSEE shall pay all municipal tax or rates as well as assessments of similar nature that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the demised premises or any part thereof except land revenue.

4.9 the LESSEE may peacefully and quietly hold the demised premises during the terms of the lease without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the Lessor or any person lawfully or in trust for the Lessor.

4.10 the LESSEE shall ensure that foreign personnel, and their families employed by it shall abide by the Laws of the Republic of the Union of Myanmar and they do not interfere in the internal affairs of the Republic of the Union of Myanmar.

LESSOR'S RIGHTS AND OBLIGATIONS

The LESSOR do hereby covenants with the LESSEE during the term of the Lease for the followings.

5.1 the LESSOR shall be no interference in the operation and management of the factory or disturbance of whatsoever nature by the Lessor or any person lawfully claiming to represent the Lessor during the term that this Lease in effect.

5.2 the LESSOR also agrees that the Lessee shall implement the proposed development after receiving the approval of authorities concerns, as agreed by both parties.

5.3 the LESSOR shall pay the land revenue during the leased period.

GOVERNING LAW & JURISDICTION

6.1 This lease Agreement shall be read, constructed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of Republic of Union of Myanmar and the parties hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

CONDITION PRECEDENT

7.1 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

CONDITION PRECEDENT

8.1 This lease Agreement is conditional upon receipt of all necessary and requisite approvals for its performance and implementation of this lease Agreement from all relevant government authorities in Republic of Union of Myanmar.

RENEGOTIATION OF AGREEMENT

9.1 In the event that situation or condition arise due to circumstances not envisaged in the Agreement and that it warrants amendments to this Lease Agreement, the parties hereto shall make necessary negotiations with a view to making such amendments.

9.2 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

LAW OF PERFORMANCE

10.1 Both parties shall carry out their obligations arising out of this Lease Agreement according to the laws, rules, regulations, directives and procedure of Republic of the Union of Myanmar.

ARBITRATION

11.1 In the event of any dispute arising, between the parties to this Lease Agreement, which cannot be settled amicably, such dispute shall be settled in Republic of the Union of Myanmar by way of Arbitration, through two arbitrators, each one of whom shall be appointed by the LESSOR and the LESSEE respectively. Should the arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an umpire nominated by the arbitrators. The decision of the arbitrators or the umpire shall be final and binding upon both parties. The arbitration proceeding shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act, 1944 (Myanmar Act IV, 1944) or any then existing statutory modifications thereof.

11.2 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

11.3 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

TERMINATION

12.1 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (ninety) days notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

12.2 substantial and continuous losses sustained by the business operation without rectification within 60 (sixty) days from written notification of the other party.

12.3 force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof.

12.4 This Lease Agrement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (ninety) day's notice of the intention of such termination of the one party to the other.

12.5 This Lease Agreement may be terminated by the LESSEE, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs. Notice of intention to terminate shall be given in writing to the Lessor, 90 days in advance. The LESSEE reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

12.6 Termination shall be effective, only after the approval of Myanmar Investment Commission.

FORCE MAJEURE

13.1 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by orce majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon,, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

13.2 The term, "force majeure" as applied herein shall mean Act of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances,wars, ars,blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ASSIGNMENTS

14.1 The LESSEE has the right to assign, or transfer its interest in the manufacturing and processing of garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System. Factory to any Company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the LESSOR, subject to the existing laws of Republic of Union of Myanmar and the approval of Myanmar Investment Commission.

MINERAL RESOURCES AND TREASURES

15.1 Mineral resources, treasures, gems and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the lease during the term of this Lease Agreement, shall be the property of the LESSOR and the LESSOR shall be at liberty to excavate the aforesaid at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of Republic of Union of Myanmar.

INTEGRAL PART OF THE CONTRACT REGARDING ONE HUNDRED PERCENT FOREIGN INVESTMENT

16.1 This Lease Agreement together with Appendices hereto shall, for all purposes, form an integral part of the Contract Regarding 100% Foreign Investment signed on the same date between the parties for establishing the manufacturing and processing of garments, Seat Cover and Mamas Bag Factory.

NOTICE

17.1 Any notice or other communication required to given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

The addresses of parties are as follows.

LESSOR : **Name -** **U TIN MAUNG LATT**
2 / LaKaNa (Naing) 045149
No.(38), Wah Tan Street, Ward No.(2), Lanmadaw Township,Yangon Region.

LESSEE : **Name -** **MR. YOTAM SHLOMAY**
Israeli P.P.No. 20086968
For and on behalf of
OLI - TEX MYANMAR LIMITED.

LANGUAGE

18.1 This Agreement shall be written in English and be governed by the laws of Myanmar.

RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

19.1 During the period of 10 (Ten) years extendable to 20 (twenty) years of the leasehold of the leased land and building, manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag Factory shall undertake normal maintenance and due care of the leased land and building. Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and

Mamas Bag Factory shall with the prior written consent of LESSOR to construct additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial foreign investment.

19.2 At the expiry of the Lease period, LESSEE shall transfer the leased land within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled or repaired.

19.3 LESSEE shall have the right to take re-possession of all movable properties which shall be removed at its own costs and / or disposed of within 3 (three) months, not affecting LESSOR's right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased by LESSEE.

19.4 If " Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag Factory" wishes to manage and operate the Factory Building after termination of this Contract, a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded before the expiry of this Contract.

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the Day, the Month and the Year first above written.

LESSOR	**LESSEE**
U TIN MAUNG LATT	**MR. YOTAM SHLOMAY**
2 / LaKaNa (Naing) 045149	Israeli P.P.No. 20086968
	For and on behalf of
	OLI - TEX MYANMAR LIMITED.

In the presence of :

(1)		(2)	
Name	: --------------------------	Name	: Yotam Shlomay --------------------------
Designagion	: --------------------------	Designation	: --------------------------
Address	: --------------------------	Address	: --------------------------

ပုံစံ - ၁၀၅ (မြို့ပြ)

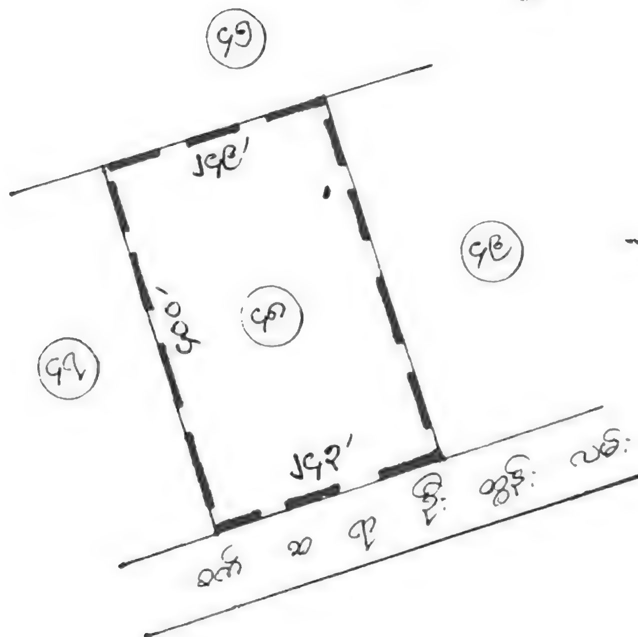
ဆိုးဆိမ့်ပုံစံ

အကွက် - ၂၂

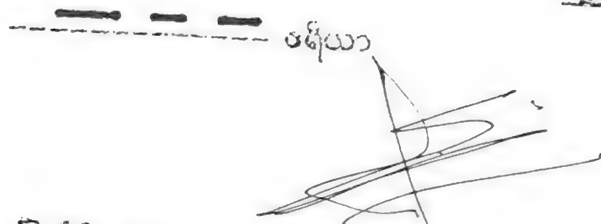
ရွှေမြိုင်သာ မြို့နယ် ရပ်ကွက် အမှတ် ကျောက်မြောင်း (၄)

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၆၅ မှ မြေကွက်အမှတ် ၄၈ ၏ မြေပုံ

၁ - လက်မလျှင် ၂၀၀ ပေ စကေး



ရှင်းလင်းချက်



ဧရိယာ ၉၈၅၀၀

ဧက ၂.၂၅၈

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂)

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြို့ရေးဦးစီးဌာန

ဝန်ဆောင်ခငွေသွင်း[illegible]

အကြောင်းအရာ ။ ငွေပေးသွင်းခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စ

အောက်ဖော်ပြပါ မြေကွက်အတွက် ဝန်ဆောင်ခငွေကို လက်ခံပေးပါရန် အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်-

အမည်	-	[illegible]
အမှုတွဲအမှတ်	-	၇၁၁၁/ ၈၇၁၁/ ၄၃၈၆/ ၂၀၁၃
အကြောင်းအရာ	-	[illegible]
မြို့နယ်	-	[illegible]
မြေတိုင်း	-	၈၂
မြေကွက်အမှတ်	-	၄၈
ကျသင့်ငွေ	-	

စုံစမ်းရန်	
ဂဏ်	
လ	06 MAY 2013
ခနစ်	

ကြီးကြပ်ရေးမှူး/ဌာနစုမှူး/ဌာနခွဲမှူး

ငွေစာရင်း

အမှုတွဲဖွင့်လှစ်သူများသိသာရန်

၁။ မြေစီမံမှုလုပ်ငန်းများဖြစ်သောမြေပုံ မြေရာဇဝင်ကူးယူခွင့် လျှောက်ထားခြင်း၊ အမည်ပြောင်းလျှောက်ထားခြင်း၊ မြေငှားစာချုပ် (ဂရန်သစ်၊ ဂရန်သက်တမ်းတိုး၊ ဂရန်မိတ္တူ၊ ဂရန်ခွဲ)လျှောက်ထားခြင်း၊ မြေတိုင်းလျှောက်ထားခြင်း၊ မြေကွက်ခွဲစိတ်အတည်ပြု(တိုင်းခွဲ/အတည်ပြု) လျှောက်ထားခြင်းများအတွက် အမှုတွဲဖွင့်လှစ်သည့်အခါ အောက်ပါအချက်များကို အသိပေးအပ်ပါသည်-

(က) စုံစမ်းရန်သတ်မှတ်ထားသည့်နေ့ရက်တွင် လျှောက်ထားသူမှ လာရောက်စုံစမ်း၍ ပြီးစီးပါက ထုတ်ယူရန်နှင့် မပြီးစီးသောအမှုတွဲများအား သက်ဆိုင်ရာအရာရှိမှ တွေ့ဆုံရှင်းလင်းပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဂရန်သစ်၊ ဂရန်သက်တမ်းတိုး၊ ဂရန်မိတ္တူနှင့် အမည်ပြောင်းလျှောက်ထားခြင်း စသည့်ကိစ္စများတွင် အမှုတွဲဖွင့်သည့်နေ့၌ ကန့်ကွက်ရန်ရှိ/မရှိ(Objection)စာရွက် (၃)စောင်ကို အမှုတွဲဖွင့်သည့် ဌာနစုတွင် ထုတ်ယူပြီး ရပ်ကွက်အုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံးတွင်(၁)စောင်၊ မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၊ အုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံးတွင်(၁)စောင်၊ ကြော်ငြာကပ်ရမည်ဖြစ်ပြီး ကျန်လက်ခံ(၁)စောင်တွင် သက်ဆိုင်ရာရုံးမှလက်ခံရရှိကြောင်း လက်မှတ်ရေးထိုးစေ၍ မြို့တော်ခန်းမရှိ ရုံးအဖွဲ့သို့ပြန်လည် အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) ဂရန်လျှောက်ထားခြင်း(ဂရန်သစ်၊ ဂရန်သက်တမ်းတိုး၊ ဂရန်ခွဲ) သည့်ကိစ္စများအတွက် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီးပါက ဝန်ဆောင်ခငွေသွင်းရန် ဌာနမှအကြောင်းကြားပါမည်။ ဂရန်မူရင်းပေါ်တွင် အခွန်တော်တံဆိပ်ခေါင်းကပ်နှိပ်ခြင်း၊ ဂရန်ရရှိသူလက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း၊ အသိသက်သေလက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းနှင့် ဌာနမှူးလက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းတို့ကို ဆောက်ရွက်ရမည်ဖြစ်ရာ သတ်မှတ်သည့်နေ့တွင် အထောက်အထားများနှင့်အတူ လျှောက်ထားသူကိုယ်တိုင်နှင့် အသိသက်သေ(၁)ဦးတို့သည် မြို့တော်ခန်းမရှိ ရုံးအဖွဲ့သို့ လာရောက်ပြီး လက်မှတ်ရေးထိုးရန်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) မြေပိုင်မြေ/ဂရန်မြေ အမည်ပြောင်းလျှောက်ထားခြင်းတို့တွင် ဂရန်မူရင်း/စာချုပ်မူရင်းတို့တွင် အမည်ပြောင်းမှတ်တမ်းအား ပူးတွဲ၍ သက်ဆိုင်ရာအရာရှိက လက်မှတ်ရေးထိုးထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ရာ မြို့တော်ခန်းမရှိ ရုံးအဖွဲ့သို့ အဆိုပါအထောက်အထားများ ယူဆောင်၍ လာရောက်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အထက်ဖော်ပြပါမြေစီမံမှုလုပ်ငန်းများကို သတ်မှတ်ရက်တွင် လျှောက်ထားသူကာယကံရှင်များသို့ ခွင့်ပြုမိန့်များ ထုတ်ပေးရန်ဖြစ်သော်လည်း လျှောက်ထားသည့်မြေကွက်ကို ကန့်ကွက်ထားခြင်း၊ တားဝရမ်းကပ်ထားခြင်း၊ စာချုပ်စာတမ်း အဆက်အစပ် မတင်ပြနိုင်ခြင်း၊ ဘဏ်ချေးငွေမှတ်ချက်ရှိခြင်းစသည့်ကန့်ကွက်ချက်၊ တားမြစ်ချက်များရှိနေပါက သတ်မှတ်ထားသည့်နေ့ရက်တွင် ထုတ်ပေးနိုင်မည်မဟုတ်ကြောင်းနှင့် သတ်မှတ်ရက်ကျော်လွန်ပြီးဖြစ်ပါက ယင်းတားမြစ်ချက်၊ ကန့်ကွက်ချက်များကို ဖြေရှင်းပြီးမှ ထုတ်ပေးနိုင်မည်ဖြစ်ကြောင်း အသိပေးအပ်ပါသည်။

၃။ အမှုတွဲများအား နေ့စဉ် နေ့လည် (၁၂ း ၀၀)နာရီမှ ညနေ (၃ း ၀၀)နာရီထိ ထုတ်ပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

OLI-TEX LIMITED

4B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.
Tel: (852) 2811-2474 Fax: (852) 2856-3488 Email: hkg@oli-tex.com

MEMORANDUM OF AGREEMENT

BETWEEN

OLI - TEX LIMITED (Hong Kong)

AND

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

1. This Memorandum of Agreement (MOA) is made on 1st day of October' 2013, between **OLI - TEX LIMITED (Hong Kong)** (hereinafter referred to as " Party A") represented by **MR. BRIAN D. DLUGASH** (Director) on the one part and **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** (hereinafter referred to as "Party B") represented by **MR. YOTAM SHLOMAY** (Managing Director) on the other part;

2. As a result of discussion regarding the setting up of the Factory in No.(48), Shwe Pyi Thar Industrial Park, Industrial Zone No.(4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar, the parties hereby agree to as follows -

(a) " Party A" will supply all requried raw materials for manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System.

(b) " Party B" will return 100 % of finish products to produced to "Party A".

(c) Production clearances will be made by Party B.

(d) Party A will pay Party B the agreed CMP Charges for the fininshed products.

(e) " Party A & Party B " undertake to settle all mutually agreed performances in prompt beneficial manner.

OLI-TEX LIMITED

4B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.
Tel: (852) 2811-2474 Fax: (852) 2856-3488 Email: hkg@oli-tex.com

3. This MOA will be followed by agreement or any other contracts which will be made within the twelve months from the date of signing of this MOA.

4. If either party wishes to terminate this MOA, three months prior notice will be given.

5. At the end of twelve months from the date of signing of this MOA, both parties have the option to extend this MOA on mutual agreement.

Signed on the 1st day of October' 2013.

MR. BRIAN D. DLUGASH	MR. YOTAM SHLOMAY
(Director)	(Managing Director)
OLI - TEX LIMITED (Hong Kong)	**OLI - TEX MYANMAR LIMITED**
In the presence of	In the presence of
______________________	______________________
______________________	______________________
______________________	______________________

References for business and financial standing

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: Hong Kong, China

This public document

2. has been signed by SUNG Ching Yin Vera

3. acting in the capacity of Notary Public

4. bears the seal/stamp of SUNG Ching Yin Vera

Certified

5. at High Court

6. the 19 SEP 2013

7. by LUNG Kim Wan

Registrar, High Court

8. No 20460 / 2013

9. Seal/stamp

THE SEAL OF THE HIGH COURT HONG KONG

10. Signature

No. 359/2013

Seen at the Consulate-General of the Union of Myanmar, Hong Kong for legalization of the signature of LUNG Kim Wan and the official seal of the High Court, Hong Kong.

for Consul-General

WINT MON HTUN
CONSUL

Dated: 26.9.2013
Hong Kong

14

No. 1212971
編號

CERTIFICATE OF INCORPORATION
公 司 註 冊 證 書

* * *

I hereby certify that
本 人 謹 此 證 明

Oli-tex Limited
奧林寶有限公司

is this day incorporated in Hong Kong under the Companies Ordinance
於 本 日 在 香 港 根 據 《 公 司 條 例 》(第 32 章)

(Chapter 32) and that this company is limited.
註 冊 成 為 有 限 公 司 。

Issued on 25 February 2008 .
本 證 書 於 二 Ｏ Ｏ 八 年 二 月 二 十 五 日 發 出 。

I, the undersigned, do hereby certify that I have examined the foregoing document with its original ~~(or a properly certified copy or attested copy of the original)~~ and that the same is a true and complete copy of the document of which it purports to be a copy.
Dated 10 SEP 2013

Sung Ching Yin Vera
Notary Public
Hong Kong, SAR
503, St George's Building,
2 Ice House Street, Central, Hong Kong
My Commission [illegible] the expiry date

Ms. Fanny Wing-chi LAM
for *Registrar of Companies*
Hong Kong
香港公司註冊處處長
（ 林詠芝 代行）

Note 註：
Registration of a company name with the Companies Registry does not confer any trade mark rights or any other intellectual property rights in respect of the company name or any part thereof.
公司名稱獲公司註冊處註冊，並不表示獲授予該公司名稱或其任何部分的商標權或任何其他知識產權。

Standard Chartered

OLI-TEX LIMITED
FLAT 4B
12 SHIPYARD LANE
QUARRY BAY
HONG KONG

A000439

207

PREMIUM SME BANKING

YOUR FINANCIAL STATUS 閣下之戶口進支總結

AS AT STATEMENT DATE (IN HKD EQUIVALENT) 截至結數日期（以港幣為單位）

1. DEPOSITS 存款		6,904,750.85
HKD Deposits 港幣	2,124,269.59	
CNY Deposits 人民幣	0.00	
FX Deposits 外幣	4,780,481.26	
2. INVESTMENTS 投資		0.00
Securities 股票投資	0.00	
Investment Funds 基金投資	0.00	
Gold 黃金	0.00	
Currency Trading 貨幣買賣	0.00	
3. PERSONAL LOANS 私人信貸		0.00
Instalment Loans 信貸	0.00	
Overdrafts 透支	0.00	
Credit Cards 信用卡	0.00	
4. NET POSITION 結存總額 (1+2-3)		6,904,750.85
5. INSURANCE 保險		0.00
6. MORTGAGES 樓宇按揭		0.00

YOUR ACCOUNT BALANCES 閣下各戶口之結存

Account Type 戶口種類	Account Number 戶口號碼	Currency Balance 外幣結存		HKD Balance or equivalent 結存（以港幣為單位）
HKD Savings Account 港元儲蓄戶口	251-1-024804-0			72,238.28
HKD Current Account 港元支票戶口	251-0-013693-2			2,052,031.31
USD Current Account 美元支票戶口	251-0-013697-5	USD	55,911.67	432,974.38
Foreign Currency Savings Account 外幣儲蓄戶口	251-1-024808-3	USD	560,701.42	4,342,015.72
	251-1-024812-1	EUR	534.80	5,491.16

YOUR ACCOUNT ACTIVITIES 閣下各戶口之進支紀錄

HKD SAVINGS ACCOUNT 港元儲蓄戶口
OLI-TEX LIMITED

251-1-024804-0

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	HKD Balance 港幣結餘
03 Jul	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			57,901.71
05 Jul	CHEQUE DEPOSIT MACHINE	4,800.00		62,701.71
	STS- OLI-TEX LIMITED	1,300,000.00		1,362,701.71
	TRANSFER WITHDRAWAL PHONE BANKING		1,350,000.00	12,701.71
09 Jul	STS- OLI-TEX LIMITED	550,000.00		562,701.71
	TRANSFER WITHDRAWAL PHONE BANKING		500,000.00	62,701.71
16 Jul	STS- OLI-TEX LIMITED	910,000.00		972,701.71
	TRADELINK ELE COM LT 38996524000		383.80	972,317.91
	TRANSFER WITHDRAWAL PHONE BANKING		950,000.00	22,317.91
22 Jul	CHARGES ON 2020T13072203213		80.00	22,237.91
26 Jul	STS- OLI-TEX LIMITED	1,750,000.00		1,772,237.91
	TRANSFER WITHDRAWAL PHONE BANKING		1,700,000.00	72,237.91
31 Jul	CREDIT INTEREST	0.37		72,238.28
03 Aug	CLOSING BALANCE 截數結餘			72,238.28

Consolidated Statement 綜合月結單

PREMIUM SME BANKING

YOUR ACCOUNT ACTIVITIES 閣下各戶口之進支紀錄

USD CURRENT ACCOUNT 美元支票戶口
OLI-TEX LIMITED 251-0-013697-5

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	USD Balance
30 Jul	USD INWARD CLG CHEQU 473469		130,000.00	57,421.67
31 Jul	USD INWARD CLG CHEQU 473463		1,510.00	55,911.67
03 Aug	CLOSING BALANCE 截數結餘			55,911.67

Presented Cheques (By Cheque No.) 已兌現支票（以支票號碼排列）

Cheque 支票	Date 日期	Amount 銀碼	Cheque 支票	Date 日期	Amount 銀碼	Cheque 支票	Date 日期	Amount 銀碼
473462	08 Jul	200,000.00	473463	31 Jul	1,510.00	473464	16 Jul	120,000.00
473465	26 Jul	544.62	473466	29 Jul	375.00	473469	30 Jul	130,000.00

FOREIGN CURRENCY SAVINGS ACCOUNT 外幣儲蓄戶口

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	Balance 結餘
	USD 251-1-024808-3			
	OLI-TEX LIMITED			
03 Jul	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			323,392.41
04 Jul	BABY JOGGER LLCBABY JOGGER, LLC	20,336.44		343,728.85
05 Jul	SHK36724C0000052-00001		167,684.27	176,044.58
06 Jul	DOREL FRANCE.	4,525.83		180,570.41
	BRICA INC/RFB/186531852	44,957.70		225,528.11
08 Jul	TRANSFER WITHDRAWAL		160,000.00	65,528.11
	PHONE BANKING			
09 Jul	SKIP HOP INC/RFB/MAX03973940	108,754.90		174,283.01
	SHK36724C0000055-00001		70,922.76	103,360.25
12 Jul	1/RECARO CHILD SAFETYIV.SI-1681	15,799.70		119,159.95
	MAXI MILIAAN B.V.SI-1628+1629	65,120.90		184,280.85
13 Jul	BRICA INC/RFB/193438575	44,957.70		229,238.55
15 Jul	202IL130715037801/GUILLAUME JAN	645.28		229,883.83
	USD 777.7812			
	202IL13071504023OKIEDOG LIMITED	13,388.40		243,272.23
16 Jul	TRANSFER WITHDRAWAL		110,000.00	133,272.23
	PHONE BANKING			
	SHK36724C0000058-00001		117,339.94	15,932.29
20 Jul	BRICA INC/RFB/200423847	40,537.38		56,469.67
	SKIP HOP INC/RFB/MAX04011150	69,953.30		126,422.97
	SKIP HOP INC/RFB/MAX04006082	118,532.50		244,955.47
22 Jul	BUILT NY INC/RFB/1372192559OH074	3,798.70		248,754.17
	MAXI MILIAAN B.V.SI-1601	37,431.50		286,185.67
	202OT13072203213 YKK (U S A) INC		1,575.00	284,610.67
23 Jul	MAMAS PAPAS LTD/INV/SI 1702	3,700.30		288,310.97
	1/AMAZONAS GMBHFINAL PAYMENT INV	13,898.70		302,209.67
25 Jul	202IL13072503848CASE LOGIC ASIA	14,956.45		317,166.12
	NUK USA LLC/RFB/CAP OF 13/07/24	16,263.70		333,429.82
26 Jul	THULE ORGANIZATION SOLUTIONS, IN	96.47		333,526.29
	OGIO INTERNATIONAL, INC	1,960.71		335,487.00
	VETO PRO PAC LLC/RFB/20132060123	15,523.45		351,010.45
	BRICA INC/RFB/206466809	116,162.51		467,172.96
	SHK36724C0000063-00001		225,613.44	241,559.52
27 Jul	MAXI MILIAAN B.V.SI-1654	36,671.18		278,230.70
30 Jul	SKIP HOP INC/RFB/MAX04033070	105,049.04		383,279.74
	TRANSFER WITHDRAWAL		180,000.00	203,279.74
	PHONE BANKING			
31 Jul	CREDIT INTEREST	1.89		203,281.63
	DOREL INTERNATIONAL TRADE LTD/RF	113.70		203,395.33
01 Aug	202IL13080100675PRODUCTION PARTN	976.90		204,372.23
02 Aug	VETO PRO PAC LLC/RFB/20132130161	27,974.25		232,346.48
	CRUMPLER DESIGNATTN BRIAN/JACKIE	221,808.87		454,155.35
03 Aug	GRIFFIN TECHNOLOGY INC/RFB/DN-04	1,098.70		455,254.05
	VETO PRO PAC, LLC/RFB/2013214017	19,966.95		475,221.00
	SKIP HOP INC/RFB/MAX04049481	85,480.42		560,701.42
03 Aug	CLOSING BALANCE 截數結餘			560,701.42
	To be continued 續下頁 ...			

Of the United States
in Order to form a more perfect Union,
establish Justice, insure domestic Tranquility,
provide for the common defence,
promote the general Welfare, and secure
the Blessings of Liberty to ourselves and
our Posterity, do ordain and establish this
Constitution for the United States of America.

SIGNATURE OF BEARER / SIGNATURE DU TITULAIRE / FIRMA DEL TITULAR

PASSPORT
PASSEPORT
PASAPORTE

USA

UNITED STATES OF AMERICA

Type / Type / Tipo: P
Code / Code / Código: USA
Passport No. / No. du Passeport / No. de Pasaporte: 488420039

Surname / Nom / Apellidos: DLUGASH

Given Names / Prénoms / Nombres: BRIAN D

Nationality / Nationalité / Nacionalidad: UNITED STATES OF AMERICA

Date of birth / Date de naissance / Fecha de nacimiento: 17 Dec 1953

Place of birth / Lieu de naissance / Lugar de nacimiento: NEW YORK, U.S.A.

Sex / Sexe / Sexo: M

Date of issue / Date de délivrance / Fecha de expedición: 15 Apr 2013

Authority / Autorité / Autoridad: United States Department of State

Date of expiration / Date d'expiration / Fecha de caducidad: 14 Apr 2023

Endorsements / Mentions Spéciales / Anotaciones: SEE PAGE 51

USA

P<USADLUGASH<<BRIAN<D<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

4884200392USA5312179M2304148714581046<101172

MR DLUGASH BRIAN L
2ND/F
108 TIN HAU TEMPLE ROAD
NORTH POINT HK
HONG KONG

A000874

251

YOUR FINANCIAL STAT[illegible]

1. DEPOSITS [illegible]		321,672.95
[illegible]		
[illegible]		
FX Deposits 外幣		
2. INVESTMENTS 投資		0.00
Securities 股票投資	0.00	
Investment Funds 基金投資	0.00	
Gold 黃金	0.00	
Currency Trading 貨幣買賣	0.00	
3. PERSONAL LOANS 私人信貸		0.00
Instalment Loans 信貸	0.00	
Overdrafts 透支	0.00	
Credit Cards 信用卡	0.00	
4. NET POSITION 結存總額 (1+2-3)		321,672.95
5. INSURANCE 保險		0.00
6. MORTGAGES 樓宇按揭		0.00

YOUR ACCOUNT BALANCES 閣下各戶口之結存

Account Type 戶口種類	Account Number 戶口號碼	Currency Balance 外幣結存		HKD Balance or equivalent 結存 (以港幣為單位)
HKD Savings Account 港元儲蓄戶口	251-2-039389-2			62,429.13
Renminbi Savings Account 人民幣儲蓄戶口	251-1-998816-0	CNY	16,939.33	21,390.98
HKD Current Account 港元支票戶口	251-0-003542-7			121.89
USD Current Account 美元支票戶口	251-0-999135-5	USD	10.00	77.43
Foreign Currency Savings Account 外幣儲蓄戶口	251-1-003681-7	USD	285.81	2,213.16
	251-1-997683-9	GBP	179.29	2,168.56
	251-1-710046-4	EUR	2,967.09	30,151.27
Renminbi Time Deposit 人民幣定期存款戶口	251-3-396537-7	CNY	160,849.33	203,120.53

With immediate effect, Standard Chartered Bank (Hong Kong) Limited will need customer consent in order to access and utilize their deposit-related information for providing investment / wealth management services to them. If you would like to make such arrangement, please visit any of our branches to arrange.

由即日開始，渣打銀行（香港）有限公司須得到客戶之同意方可使用客戶之存款相關資料作為提供投資及財富管理服務之用，如閣下須作出此安排，請親臨任何一間分行辦理有關手續。

Please turn overleaf for "Your Important Statement Information". 有關閣下月結單重要資料，請翻查背頁。

Consolidated Statement

[illegible]

HKD SAVINGS ACCOUNT
DLUGASH BRIAN D

251-2-039389-2

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	HKD Balance 港幣結餘
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			62,429.13
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			62,429.13

RENMINBI SAVINGS ACCOUNT 人民幣儲蓄戶口
DLUGASH BRIAN D

251-1-998816-0

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	CNY Balance 人民幣結餘
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			16,934.96
31 Aug	CREDIT INTEREST	4.37		16,939.33
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			16,939.33

HKD CURRENT ACCOUNT 港元支票戶口
DLUGASH BRIAN D

251-0-003542-7

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	HKD Balance 港幣結餘
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			121.89
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			121.89

USD CURRENT ACCOUNT 美元支票戶口
DLUGASH BRIAN D

251-0-999135-5

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	USD Balance
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			10.00
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			10.00

FOREIGN CURRENCY SAVINGS ACCOUNT 外幣儲蓄戶口

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	Balance 結餘
	USD 251-1-003681-7			
	DLUGASH BRIAN D			
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			285.81
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			285.81
	GBP 251-1-997683-9			
	DLUGASH BRIAN D			
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			179.29
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			179.29
	EUR 251-1-710046-4			
	DLUGASH BRIAN D			
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			2,967.07
31 Aug	CREDIT INTEREST	0.02		2,967.09
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			2,967.09

RENMINBI TIME DEPOSIT 人民幣定期存款戶口

Account 戶口	Principal 本金	Deposit Term 存款期	Interest Rate p.a. 年利率	Value Date 生效日	Due Date 到期日	Principal + Interest 本息	Renewal* 續期指示
251-3-396537-7	CNY 160,849.33 DLUGASH BRIAN D	3 Months	2.10000%	18 Jul 13	18 Oct 13	CNY 161,712.55	6

* RENEWAL INSTRUCTIONS 續期指示
6. Other Instructions 其他指示

P002578

PBO02 2 17/2012

שים לב - פרט לחתימה אינך רשאי לרשום בעצמך דבר בדרכון זה

*השם במלואו
או השם הקודם

*Name in full
or former name

Maiden name ______ שם נעורים

Passport valid for All countries כל הארצות הדרכון תקף ל

Signature of bearer חתימת בעל הדרכון

On receipt of passport sign here בקבלך את הדרכון חתום כאן

amended - see page ____ שונה - ראה עמוד

PASSPORT דרכון STATE OF ISRAEL מדינת ישראל

Type / סוג: P / ד

Code of State / סמל המדינה: ISR

Passport No. / מס' דרכון: 20086968

Surname / שם משפחה: SHLOMAY שלומאי

Given name / שם פרטי: YOTAM יותם

Nationality / אזרחות: ISRAELI ישראלית

Date of birth / תאריך לידה: 25/09/1975

I.D. No. / מס' זהות: 0-3751545-9

Sex / מין: M / ז

Place of birth / מקום לידה: ISRAEL ישראל

Date of issue / תאריך הנפקה: 20/11/2012

Date of expiry / תאריך פקיעת תוקף: 19/11/2022

Authority - I.C. Passport at- / סמכות - נפתח דרכונים ב-: Guangzhou גואנגז'ו

P<ISRSHLOMAY<<YOTAM<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

20086968<3ISR7509258M22111900<3751545<9<<<76

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အိုလီ – တက်(စ်) မြန်မာ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

THE MYANMAR COMPANIES ACT
PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum of Association

AND

Articles of Association

OF

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

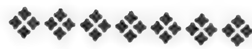
မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အိုလီ – တက်(ခ်) မြန်မာ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း



၁။ **ကုမ္ပဏီ၏** အမည်သည် " **အိုလီ – တက်(ခ်) မြန်မာ လီမိတက်** " ဖြစ်ပါသည်။

၂။ **ကုမ္ပဏီ၏** မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ **ကုမ္ပဏီ** တည်ထောင်ရခြင်း၏ **ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါ** အတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀,၀၀၀,၀၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဆယ်သန်းတိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာတစ်ရာတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

၆။ ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ -
နိုင်ငံတော်အစိုးရက ခွင့်ပြုထားသော အောက်ဖော်ပြပါကုန်ပစ္စည်းများကို ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ပြုပြင်ခြင်း စသည့်လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ၊ မည်သည့် ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်များနှင့်ဖက်စပ်၍ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ရန်။

အဝတ်အထည်များ ချုပ်လုပ်ခြင်း၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ခလေးအသုံးအဆောင်ထည့်အိတ်တို့ကို လက်ခစားစနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ပြီး၊ ပြည်ပသို့တင်ပို့ရန်။

၇။ အထက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများတွင် လိုအပ်သည့် စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ နှင့်အခြားသောပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှတင်သွင်းရန်နှင့် ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကုန်ချောများကို ပြည်တွင်းပြည်ပတွင် လက်လီလက်ကားရောင်းချရန်။

၈။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက် ။ ။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့်အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့်လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာ နိုင်ငံတော်အတွင်း၌အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

မအောက်တွင်အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲပြထားသော အစုရှယ်ယာများကိုကုမ္ပဏီ၏မတည်ရင်းနှီးငွေတွင်ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
A-	**OLI - TEX LIMITED** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.	Incorporated in **Hong Kong** Registration No. **1212971**	**1499**	
	Represented by its Directors ;-			
	(1) MR. YOTAM SHLOMAY Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**Israeli** P.P.No. 20086968		[signature]
B-	**(2) MR. BRIAN D. DLUGASH** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**American** P.P.No. 488420039	**1 (Nominee)**	Brian Dlugash

ရန်ကုန် ။ ။ နေ့စွဲ ၊ ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ (၁၈)ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

[signature]

ဦး[illegible] (ဥပဒေဘွဲ့)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ
[illegible] ၊ ဗိုလ်တထောင်ဘုရားလမ်း၊ [illegible]
[illegible] (၁၁) ၂၈၆၁၁ [illegible]

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အိုလီ – တက်(ဇ်) မြန်မာ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

၁။ ဤ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း နှင့် လိုက်လျောညီထွေ မဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ'က'ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤ ကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများ မှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ်အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခု အတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀,၀၀၀,၀၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဆယ်သန်းတိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာတစ်ရာတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်း ဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှု ကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက် အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစု ရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည် ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်း စေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေ အတွက်သည် (၂)ဦးထက်မနည်း၊ (၉)ဦးထက် မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) **MR. YOTAM SHLOMAY** နှင့်

(၂) **MR. BRIAN D. DLUGASH** တို့ ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ အဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော် သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဉာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှမပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေး ခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေသတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက် ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည် ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲ ဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ [illegible] အာဏာများ

၁၃။ [illegible] မှတ်ပုံတင်ထားသော [illegible] ပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်း အပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော [illegible] များကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု စတိအသေး [illegible] ကြေငြာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော တန်ဖိုးနှင့် စည်းကမ်းများ ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီက ရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း ၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန် အပြင် ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း ၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆို သင့်တော်သော စည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း ၊ အငှားချခြင်း ၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက် ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန် ။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါ ချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန် အတွက်အာမခံများ ထားရှိရန် အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ ၊ ခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသ ကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန် ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှု များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန် ၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီး သော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့် သော် လည်းကောင်း ၊သဘောတူညီ သကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲ ဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ခြင်း အလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော် လည်းကောင်း ၊ အပေါင်ပြု၍သော် လည်းကောင်း ၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ၊ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၅) မန်နေဂျာများ ၊ အတွင်းရေးမှူးများ အရာရှိများ ၊ စာရေးများ ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်းယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း ၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း ၊အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ တာဝန်များ ၊ အာဏာများ ၊ လစာငွေများ ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း ၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန် ၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ ကိစ္စများအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည့်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်များ အားလုံးကိုဖြစ်စေ ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ် ရန် ။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာ အဖြစ် ခန့်ထားရန် ။

(၇) [illegible] ဟုတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန် ။

(၈) ဤ ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်သောမည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန် အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ်ပုဂ္ဂိုလ်များကို မဆို ခန့်ထားရန်နှင့်အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်း များ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန် ။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို ၊အရေးယူ ၊ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ်ခွင့်လွှတ်ရန် ၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ်တောင်းခံသော ကြွေးမြီးများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန် ။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော တောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများ အတွက် ပြေစာများပြုလုပ်ခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ကြွေးမြီးမဆပ်နိုင်ခြင်းကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့် ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ ၊မပါသည် ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန် ၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထား သောငွေများကိုပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန် ။

(၁၅) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာသို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ် များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါကဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘောတူညီချက်များနှင့် ဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ ပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိ သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သော လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါ ကော်မရှင်များ အမြတ်များ ခွဲဝေပေးခြင်းစသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ အဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

[illegible]
[illegible]
ပြင်ဆင်ခြင်း ၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၇) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည် ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများ ကို ပြုလုပ်ရန် ၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း ၊ ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၁၈) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းများ၊ ကုမ္ပဏီသို့မဟုတ်ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန် ။

အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီးများ

၅။ ကုမ္ပဏီကို ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့် နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ် တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့် အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး စတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင် အရေ အတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုရ ၊ ဤတွင် အခြားနည်းသတ်မှတ် ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင်ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက် မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက် မနည်းသော) အစုရှင်များကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စ အားလုံးဆောင်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက်သည့် ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင် အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်း သည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးသည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာ ရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေ ရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ် ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မှီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မှီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ ၊ ခရီးသွားလာစရိတ် နှင့် အခြား အသုံးစရိတ်များကဲ့ သို့သော ဘဏ္ဍာ ပူဇော်ခ များနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှု အားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအား တာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

အောက်တွင်အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာအသီးသီးဖော်ပြပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည်ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲပြထားသော အစုရှယ်ယာများကိုကုမ္ပဏီ၏မတည်ရင်းနှီးငွေတွင်ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
A-	**OLI - TEX LIMITED** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.	Incorporated in **Hong Kong** Registration No. **1212971**	**1499**	
	Represented by its Directors ;-			
	(1) MR. YOTAM SHLOMAY Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**Israeli** P.P.No. 20086968		
B-	**(2) MR. BRIAN D. DLUGASH** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**American** P.P.No. 488420039	1 **(Nominee)**	

ရန်ကုန် ။ ။ နေ့စွဲ ၊ ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ နိုဝင် ဘာ လ၊ (၁၈)ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦး[illegible] ([illegible])
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ [illegible]
[illegible] (၁၁) ၂၈၆၁၃/၂/၃၉၇၂ [illegible]

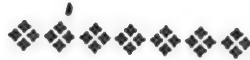
THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum of Association

OF

OLI - TEX MYANMAR LIMITED



I. The name of the Company is " **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** ".

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The Authorised Capital of the Company is US$ 10,000,000 (United State Dollar Ten Million Only) divided into (100,000) shares of US$ 100 (United State Dollar One Hundred Only) each with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. **The Objective for which the company is established are :-**
To carry on the business of manufacturing, growing, milling and preserving etc ; of the following commodities permitted by the Government, either solely on its Own or in Joint-venture with any foreign or local partners.

Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System.

7. To import machinery, spare parts, raw materials and others necessary for those activities mentioned above and to sell wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.

8. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO:- *Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Republic of the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Republic of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N. R. C No.	Number of shares taken	Signatures
A-	**OLI-TEX LIMITED** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **Represented by its Directors ;-** **(1) MR. YOTAM SHLOMAY** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	Incorporated in **Hong Kong** Registration No. **1212971** **Israeli** P.P.No. 20086968	**1499**	[signature]
B-	**(2) MR. BRIAN D. DLUGASH** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**American** P.P.No. 488420039	**1** **(Nominee)**	Brian Dlugash

Yangon. Dated the 18th day of November 2013.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

[signature]

U Y... NOGS (LL.B)
Supreme Court Advocate
... Botataung Pagoda Road, ...
Yangon. Ph: (01) 296132, 397234

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles of Association

OF

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17(2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Limited Company and accordingly following provisions shall have effect : -
   - *(a)* *The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.*
   - *(b)* *Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture stock of the Company is hereby prohibited.*

CAPITAL AND SHARE

3. The Authorised Capital of the Company is US$ 10,000,000 (United State Dollar Ten Million Only) divided into (100,000) shares of US$ 100 (United State Dollar One Hundred Only) each with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by installments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (**2**) and not more than (**9**).

The First Directors shall be : -

(1) MR. YOTAM SHLOMAY and
(2) MR. BRIAN D. DLUGASH .

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the power delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

4. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power;-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit: also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being,

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds , debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and, to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute , conduct , defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof , upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye- laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts , deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit .

GENERAL MEETING

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors .No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries , travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting .The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place:*

(2) *all sales and purchases of goods by the Company ;*

(3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges. losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING - UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of these Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N. R. C No.	Number of shares taken	Signatures
A-	**OLI - TEX LIMITED** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.	Incorporated in **Hong Kong** Registration No. **1212971**	**1499**	
	Represented by its Directors ;-			
	(1) MR. YOTAM SHLOMAY Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**Israeli** P.P.No. 20086968		
B-	**(2) MR. BRIAN D. DLUGASH** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**American** P.P.No. 488420039	**1** **(Nominee)**	Brian Dlugash

Yangon. Dated the 18th day of November 2013.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

U ... NOON LL.B
Supreme Court Advocate
... Botataung Pagoda Road, ...
Yangon. Ph: (01) 296132, 39723..., ...235

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

ဖက်(စ်) ၉၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃

တယ်လီဖုန်း-၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅

စာအမှတ်၊ရက-၆(ခ)/န-၉၆၆/၂၀၁၄ ( )
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဧပြီ လ ရက်

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှု အစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှု အစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန ၏ (၂၈-၃-၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ စစထ-ဦး/၇၂၁(၈၂၆/၂၀၁၄)

၁။ စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၊ စက္ကူနှင့် အိမ်သုံးပစ္စည်းလုပ်ငန်းပိုင် အဆင့်မြင့် စက္ကူစက်ရုံ (သာပေါင်း) အား နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ပုဂ္ဂလိကနှင့်ပူးပေါင်း ဆောင်ရွက်နိုင်ရေး အတွက် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ တင်ဒါခေါ်ယူခဲ့ရာ ထိုင်းနိုင်ငံ Double A(1991) Public Co., Ltd. မှ တင်ဒါ အောင်မြင်ခဲ့ပါသည်။

၂။ Double A(1991) Public Co., Ltd. ၏ ကုမ္ပဏီခွဲတစ်ခုဖြစ်သည့် စင်္ကာပူနိုင်ငံမှ DA International Capital Holding (Singapore) Pte., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Advance Thabaung Mill Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုဖြင့် ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ပုသိမ်ခရိုင်၊ သာပေါင်းမြို့နယ်၊ လေ့ကြီးတက်ကျေးရွာအုပ်စုရှိ အဆင့်မြင့် စက္ကူစက်ရုံ(သာပေါင်း) ဧရိယာ ၁,၁၀၇.၃၇ဧက၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနမှ စက်မှုဝန်ကြီးဌာနသို့ စက်မှုကုန်ကြမ်းစိုက်ခင်း ထူထောင်ရန် ငှားရမ်းထားသော ၁၅,၅၀၀ ဧကနှင့် တပ်မတော်အစောင့် အရှောက်ခံနယ်မြေရှိ သာပေါင်းမြို့နယ်၊ ကဇင်းတောဒေသတွင် စိုက်ပျိုးထားသော စက်မှုကုန်ကြမ်းစိုက်ခင်း ဧက ၄,၀၀၀ တို့တွင် ပျော့ဖတ်နှင့်စက္ကူ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း၊ နည်းပညာအသစ်ဖြင့် ကုန်ကြမ်းစိုက်ခင်းများ ထူထောင်ခြင်းလုပ်ငန်း၊ ဒေသခံတောင်သူများ နှင့်ဆက်စပ်သော ကုန်ကြမ်းသစ်ပင်များစိုက်ပျိုးခြင်းလုပ်ငန်း၊ ကိုယ်ပိုင်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားပေးစက်ရုံ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခြင်းလုပ်ငန်းများအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ရာ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခဲ့ပါသည်။

E Guard Environmental Services Company Limited
Building 7+1 D, Room 301, Parami Condo, Hlaing Township, Yangon, 11051, Myanmar.
Tel: 95 1 654857, 95 9 421108946, 09 448001676, eguard.myanmar@gmail.com

M-3466
1417

သို့

အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ

OLI – TEX MYANMAR LIMITED

စာအမှတ်။ ။ 74 / E GUARD / 2013

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၁၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **။လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နေပြီဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြခြင်း။**

၁။ OLI – TEX MYANMAR LIMITED နှင့် E Guard Environmental Services Co., Ltd တို့ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ၊ ၇ ရက်နေ့တွင် ရွှေပြည်သာမြို့နယ်အတွင်း အထည်ချုပ်စက်ရုံစီမံကိန်းအတွက် IEE (Initial Environmental Examination) နှင့် EMP (Environmental Management Plan)လုပ်ငန်းများ ရေးဆွဲရေးအတွက် စာချုပ်ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။

၂။ ယင်းလုပ်ငန်းများအား ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၀)ရက်နေ့မှစတင် ဆောင်ရွက်နေပြီဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

Aye Thiha
Managing Director
E guard Environmental Services

No. (48), Satsayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone 4.
Yangon Region, Myanmar
Tel: (+95) 9 5066333, (+95) 9 448019943 Email: hkg@oli-tex.com

M-3465
1417

သို႔. ညႊန္ၾကားေရးမွူးခ်ဳပ္
ပတ္ဝန္းက်င္ထိန္းသိမ္းေရးဦးစီးဌာန
ပတ္ဝန္းက်င္ထိန္းသိမ္းေရးႏွင့္သစ္ေတာေရးရာဝန္ႀကီးဌာန
ေနျပည္ေတာ္

ရက္စြဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ဇန္နဝါရီလ ၁၀ ရက္
စာအမွတ္ ။ ။ ၁ / ၂၀၁၄

အေၾကာင္းအရာ။ ။ **IEE ႏွင့္ EMP ေရးဆြဲေရးလုပ္ငန္း ေဆာင္ရြက္ရန္အတြက္ စီစဥ္ထားရွိမွုတင္ျပျခင္း။**

၁။ OLI – TEX MYANMAR LIMITED အေနျဖင့္ ရန္ကုန္တိုင္းေဒသႀကီး၊ ေရႊျပည္သာၿမိဳ႕နယ္အတြင္း အထည္ခ်ဳပ္စက္ရုံတည္ေဆာက္ျခင္းအတြက္ ပတ္ဝန္းက်င္ထိခိုက္မွုမ်ား ျဖစ္ေပၚႏိုင္ျခင္းအား ဆန္းစစ္ ေလ့လာၿပီး IEE (Initial Environmental Examination) ႏွင့္ EMP (Environmental Management Plan) ေရးဆြဲရန္ ပတ္ဝန္းက်င္ထိန္းသိမ္းေရးဦးစီးဌာန၊ ညႊန္ၾကားေရးမွူးခ်ဳပ္မွ ၂၀၁၃ ခုနွစ္၊ ဒီဇင္ဘာလ၊ ၂၀ ရက္ေန႔တြင္ ေတြ႕ဆုံခ်ိန္၌ လမ္းညႊန္မွာၾကားခဲ့ပါသည္။

၂။ သို႔ျဖစ္ပါ၍ အဆိုပါလုပ္ငန္းမ်ား ေဆာင္ရြက္ရန္ E Guard Environmental Services Co., Ltd. ကို ေရြးခ်ယ္ထားျခင္းအား သိရွိႏိုင္ပါရန္ တင္ျပအပ္ပါသည္။

Khun Phyo Thu Aung
မန္ေနဂ်င္းဒါရိုက္တာ
(ကိုယ္စား)
OLI – TEX MYANMAR LIMITED

မိတၱဴကို-
ျမန္မာ့ရင္းႏွီးျမွုပ္နွံမွုေကာ္မရွင္

M- 3167
21/11/13

919

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE

100 % FOREIGN INVESTMENT IN

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

SUBMITTED BY

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Nay Pyi Taw

Date : : th , November ' 2013.

Subject : : **Submission of the proposal to Myanmar Investment Commission**

With a great pleasure we take the opportunity to inform you that **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** will be incorporated under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law in accordance with the Myanmar Companies Act. We would like to apply MIC Permit for **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** which will be rented with building in No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar for manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System.

Therefore, we hereby submit (12) Copies of proposals for favour of issue of Permit.

Yours Faithfully,

MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Nay Pyi Taw

Date : : th , November ' 2013.

Subject : : **Application for issue of Permit for 100% Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar.**

Dear Sir,

1. We have the pleasure and honor to inform you that a Foreign Company of 100% Foreign Investment by the name of **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** desires to obtain an " Investment Permit " under Republic of the Union of Myanmar Companies Act and to have share holdings of 100% contributed by **OLI - TEX LIMITED (Hong Kong).**

2. In accordance with Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law, **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** is now applying for issue of Permit under Section 13(b) of Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

3. At the same time, in accordance with the following basic principles of Foreign Investment Law, **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** put up this application for tax exemption.
   (a) Promotion an expansion of value added exports.
   (b) Acquisition of High Technology.
   (c) Opening up of more employment opportunities.
   (d) Regional Development.

4. The **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** in its Memorandum of Association contains and objective the establish of manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag Factory and with the objectives in view, we hereby present the proposal to operate the business of manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag at No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar, which is leased from **U TIN MAUNG LATT.** We have made a detailed account of our on realistic and factual forecasts and studies.

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

5. For the purpose of above application, we submit herewith the Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar, together with relevant supporting documents which are required for issue of Permit from the Myanmar Investment Commission (MIC) for the MIC's consideration.
   (a) Proposal of the promoter to make Foreign Investment in Republic of the Union of Myanmar.
   (b) Lease Agreement (draft).
   (c) Investment Proposal & Attachments.
   (d) References for Business and Financial Standing.
   (e) Memorandum of Association and Articles of Association (draft).

6. We trust the above would meet your requirements and we hope that the Myanmar Investment Commission will give favorable consideration to our application as well as grant us the Investment Permit. We shall be most grateful if the Myanmar Investment Commission could kindly grant us the following exemptions or relief from taxation in allowed as per Section 27 of Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.
   (a) Exemption from income tax for a period extending to 5 consecutive years, inclusive of the year of commencement of production of goods services.
   (b) Exemption or relief from income tax on profit of the business if they are maintained in a reserve fund and re-investment therein within one year after the reserve is made.
   (c) Right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other Capital Assets used in the business, at the rate fixed by the Commission to the extend of the original value for the purpose of income tax assessment.
   (d) Relief from income tax up to 50 percent on the profit accrued from the said export.
   (e) Right to pay income tax payable to the State on behalf of foreigners who have come from abroad and are employed in the enterprise and the right to deduct such payment from the assessable income.
   (f) Right to pay income tax on the income of the above mentioned foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the country.
   (g) Right to carry forward and set-off up to 5 consecutive years from the year the loss is sustained in respect of such loss sustained within 2 years immediately following the enjoyment of exemption or relief from income tax.

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

(h) Exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instrument, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use in the operation of factory.

(i) Exemption of relief from customs duty or other internal tax or both on such raw material imported for the first (5) years commercial production following the completion of construction.

7. We shall abide by the Laws, Rules, Notifications and Regulations of Republic of the Union of Myanmar with due regard for the development of Republic of the Union of Myanmar.

8. We hope that we shall accomplish the project as early as possible within the target time schedule and hereby guarantee our sincerity, competence and sound financial standing to bring success to the industry in the Republic of the Union of Myanmar.

9. We are looking forward to have the most favourable consideration to this matter by the commission and be granted the exemptions along with the Permit at its earliest convenience.

With Best Regards,

Yours Sincerely,

MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

ပုံစံ (၁)

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ / ကမကထပြုသူ၏အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါ အချက် အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ သို့မဟုတ် ကမကထပြုသူ၏-

(က) အမည် ....

(ခ) အဖအမည် ....

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ....

(ဃ) နိုင်ငံသား ....

(င) နေရပ်လိပ်စာ ....

(၁) ပြည်တွင်း ....

(၂) ပြည်ပနိုင်ငံ ....

(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် ....

(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ....

(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီ တည်ရှိရာလိပ်စာ ....

....

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ နှင့် ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့် သူများ၏-

(က) အမည် ....

(ခ) အဖအမည် ....

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ....

(ဃ) နိုင်ငံသား ....

(င) နေရပ်လိပ်စာ ....

(၁) ပြည်တွင်း ....

(၂) ပြည်ပနိုင်ငံ ....

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူ၏အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ သို့မဟုတ် ကမကထပြုသူ၏-
(က) အမည် MR. YOTAM SHLOMAY
(ခ) အဖအမည် MR. MODECHA SHLOMAY
(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် P.P.No. 20086968
(ဃ) နိုင်ငံသား Israeli
(င) နေရပ်လိပ်စာ
(၁) ပြည်တွင်း
(၂) ပြည်ပနိုင်ငံ Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.
(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် OLI - TEX LIMITED
(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား Manufacturing Company
(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီ တည်ရှိရာလိပ်စာ Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူနှင့်ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏
(က) အမည်
(ခ) အဖအမည်
(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်
(ဃ) နိုင်ငံသား
(င) နေရပ်လိပ်စာ
(၁) ပြည်တွင်း
(၂) ပြည်ပနိုင်ငံ

(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် ....

(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ....

(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ...

....

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၁)နှင့်(၂)တို့နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲ တင်ပြရပါမည်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထား (မိတ္တူ)

(၂) နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (မိတ္တူ) နှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ် (မိတ္တူ)

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင်ပါဝင်လိုသူများ၏ လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့်ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှု **နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ အဝတ်အထည်များ ချုပ်လုပ်ခြင်း၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ခလေးအသုံးအဆောင်ထည့်အိတ် ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို လက်ခစားစနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ပြီး၊ ပြည်ပသို့တင်ပို့ရန်။**

(ခ) ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ဆက်စပ်သော ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ......-......

....

(ဂ) ဝန်ဆောင်မှု ......-......

(ဃ) အခြား ......-......

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၃)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ လုပ်ငန်းသဘောသဘာဝ ရှင်းလင်းချက် တင်ပြရန်

၄။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်

(က) ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ......**100% Foreign Investment**......

(ခ) ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း

(၁) နိုင်ငံခြားသားနှင့် နိုင်ငံသား...

(၂) နိုင်ငံခြားသားနှင့် အစိုးရဌာန/အဖွဲ့အစည်း...

....

(ဂ) ပဋိညာဉ်စာချုပ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်း

(၁) နိုင်ငံခြားသားနှင့် နိုင်ငံသား...

(၂) နိုင်ငံခြားသားနှင့် အစိုးရဌာန/အဖွဲ့အစည်း...

....

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၄)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရပါမည်-

(၁) ပြည်တွင်းနှင့်ပြည်ပမှ ထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း အချိုးကို ဖော်ပြပြီး၊ ယင်းကုမ္ပဏီကို စီမံ ခန့်ခွဲမည့်သူများ၏ အမည်၊ မည်သည့်နိုင်ငံသား၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် ရာထူးအမည်

(၂) ဖက်စပ်စာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြရန် နှင့် နိုင်ငံတော်နှင့်ပတ်သက်လျှင် ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်

(၃) ပဋိညာဉ် (စာချုပ်) (မူကြမ်း)

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း US$ 10,000,000

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား 100,000 ordinary shares of US$ 100 each

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များက ထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ 12.43 % of Authorized capital

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၅)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း တင်ပြရန်

၆။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့် ကုမ္ပဏီ/လုပ်ငန်း (မတည်ငွေရင်း)နှင့်သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ-

	ကျပ်/US$ (သန်းပေါင်း)
(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	-
(ခ) နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	1.2427 (100%)
စုစုပေါင်း	1.2427 (100%)

(ဂ) အဆိုပြု မတည်ငွေရင်း နှစ်အလိုက်ထည့်ဝင်မည့် အခြေအနေ/ယူဆောင်လာမည့်ကာလ **မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (၁)နှစ်အတွင်း**

(ဃ) အဆိုပြု မတည်ငွေရင်း အပြည့်အဝ ထည့်ဝင်မည့် နောက်ဆုံးရက် သတ်မှတ်ချက် **(၁)နှစ်နှင့်(၆)လအတွင်း**

(င) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း **30 years.** **Extenable to two 10-year terms subject to approval by Myanmar Investment Commission.**

(စ) တည်ဆောက်မှုစတင်မည့်အချိန် **Within 6-months from the date of signing of 100% contract and Land Lease Agreement (as soon as MIC approval)**

(ဆ) တည်ဆောက်မှုကာလ **ခန့်မှန်း (၁)နှစ်ခန့် ကြာမြင့်မည်**

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၆)(ဂ)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ လိုအပ်ပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါရန်

၇။ နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း -

	နိုင်ငံခြားငွေ (သန်းပေါင်း)	ညီမျှသည့် ခန့်မှန်းငွေကျပ် (သန်းပေါင်း)
(က) နိုင်ငံခြားငွေ (အမျိုးအစားနှင့် တန်ဖိုးပမာဏ)	0.1500	142.50
(ခ) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ စသည့်ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	0.8110	770.40
(ဂ) စက်အပိုပစ္စည်းများနှင့်စက်ကိရိယာအပိုပစ္စည်းများ စသည့်ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	0.1278	121.45
(ဃ) လျှပ်စစ်ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	0.1539	146.23
(င) ကနဦး ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြား အလားတူ ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	-	-

(င) လိုင်စင်၊ တီထွင်မှုပိုင်ဆိုင်ခွင့်၊ စက်မှုဒီဇိုင်း၊ ကုန်အမှတ်တံဆိပ်၊ မူပိုင်ခွင့် စသည့် အသိဉာဏ်ဆိုင်ရာပစ္စည်းများကို တန်ဖိုးဖြတ်နိုင်သော အခွင့်အရေးများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ ....-........ ....-........

(စ) ကျွမ်းကျင်မှု နည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ ....-........ ....-........

- -

(ဆ) အခြား ....

စုစုပေါင်း	1.2427	2361.16

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၇(ဃ)(င)တို့နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အသုံးပြုခွင့်အထောက်အထားများပူးတွဲတင်ပြရန်

၈။ ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်-

ကျပ်(သန်းပေါင်း)

(က) ငွေပမာဏ ....-........

(ခ) စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်) ....-........

(ဂ) အဆောက်အအုံများ/မြေငှားရမ်းခ ....-........

(ဃ) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မှုကုန်ကျစရိတ် ....-........

(င) ပရိဘောဂနှင့်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်) ....-........

(စ) ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းတန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်) ....-........

(ဆ) အခြား ....-........

စုစုပေါင်း -

၉။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ .... **အမှတ်-(၄၈)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်အပိုင်း(၄)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။**

(ခ) မြေ သို့မဟုတ် မြေနှင့်အဆောက်အအုံ နေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက်

(၁) တည်နေရာ .... **အမှတ်-(၄၈)၊ စက်ဆရာဦးထွန်းလမ်း၊ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန်အပိုင်း(၄)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။**

(၂) မြေ/အဆောက်အအုံ အကျယ်အဝန်း၊ အရေအတွက် ....

မြေ - (၂.၂၅၈)ဧက၊ (၉,၁၃၅.၈၇ စတုရန်းမီတာ)

အဆောက်အဦ- Please see Exhibit (3)

(၃) လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူ

(ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန ဦးတင်မောင်လတ်

(ခခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၂/လကန (နိုင်) ၀၄၅၁၄၉

(ဂဂ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်-(၃၈)၊ ဝါးတန်းလမ်း၊ (၂)-ရပ်ကွက်၊ လမ်းမတော်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊

(၄) မြေအမျိုးအစား ဂရန်မြေ

(၅) မြေငှားဂရန် ခွင့်ပြုကာလ နှစ် (၆၀)

(၆) ငှားရမ်းမည့်ကာလ နှစ် (၃၀) မှ ထိ ( )နှစ်

(၇) ငှားရမ်းခနှုန်းထား US$ 47963.31 per annum for first (10)years

(US$ 5.25 per sq mtr / per one year)

(ကက) မြေ (၂. ၂၅၈)ဧက၊ (၉,၁၃၅. ၈၇)စတုရန်းမီတာ

(ခခ) အဆောက်အအုံ Please see Exhibit (3)

(၈) ရပ်ကွက် စက်မှုဇုန် (၄)

(၉) မြို့နယ် ရွှေပြည်သာမြို့နယ်

(၁၀) ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(၁၁) ငှားရမ်းမည့်ပုဂ္ဂိုလ် MR. YOTAM SHLOMAY

(ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန OLI - TEX MYANMAR LIMITED

(ခခ) အဖအမည် MR. MODECHA SHLOMAY

(ဂဂ) နိုင်ငံသား Israeli

(ဃဃ) နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် P.P.No. 20086968

(ငင) နေရပ်လိပ်စာ Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၉(ခ)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရပါမည်-

(၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထားနှင့် မြေပုံ ပူးတွဲ တင်ပြရန်

(၂) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြရန် နှင့် နိုင်ငံတော်နှင့် ပတ်သက်လျှင် ပြည်ထောင်စု ရှေ့နေ ချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်တင်ပြရန်

(ဂ) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက်

(၁) အဆောက်အဦ အမျိုးအစား/အရေအတွက်

(၂) အကျယ်အဝန်း

(ဃ) ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု

(၁) ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်း နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ အဝတ်အထည်များ ချုပ်လုပ်ခြင်း၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ခလေးအသုံးအဆောင်ထည့်အိတ် ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို လက်ခစားစနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ပြီး၊ ပြည်ပသို့တင်ပို့ရန်။

(၂) နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မည့် ခန့်မှန်းအရေအတွက်

(၃) ဝန်ဆောင်မှုအမျိုးအစား

(၄) နှစ်စဉ်ဝန်ဆောင်မှု ခန့်မှန်းတန်ဖိုး

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၉(ဃ)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အသေးစိတ်အချက်အလက်များကို ပူးတွဲတင်ပြပါရန်

(င) နှစ်စဉ် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း/ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၉(င)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အမျိုးအစား/အရေအတွက်/တန်ဖိုး/လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ နည်းပညာ စံချိန်စံညွှန်းကန့်သတ်ချက်တို့ကို စာရင်းပြုစု၍ အသေးစိတ်အချက်အလက်များကို ပူးတွဲတင်ပြ ပါရန်

(စ) ထုတ်လုပ်မည့် နည်းစနစ် ....

(ဆ) အသုံးပြုမည့် နည်းပညာ ....

(ဇ) ရောင်းချမည့် နည်းစနစ် Export 100% (CMP)

....

(ဈ) နှစ်စဉ် စက်သုံးဆီ လိုအပ်ချက် Diesel 7875 Liter/year

(အမျိုးအစား/အရေအတွက် ဖော်ပြရန်)

(ည) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လိုအပ်ချက် 627250 KwH

(ဋ) နှစ်စဉ် ရေ လိုအပ်ချက် 6470880 Liter/year

(နေ့စဉ်ရေလိုအပ်ချက်ရှိလျှင် ဖော်ပြရန်)

၁၀။ ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ အသေးစိတ်ဖော်ပြချက်-

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည် OLI - TEX LIMITED (Hong Kong)

(ခ) နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကဒ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် Registration No.1212971

(ဂ) ဘဏ်စာရင်းအမှတ် PREMIUM SME BANKING Bank

Account No. 251-1-024808-3

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၁၀ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မိခင်နိုင်ငံရှိ ဘဏ်ထောက်ခံချက် သို့မဟုတ် မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ်ပြီးသည့် နှစ်ချုပ်စာရင်း ပူးတွဲ တင်ပြရန်

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းတွင် လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများစာရင်း-

(က) ပြည်တွင်းမှ လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများ (300)ဦး (%)

(ခ) ပြည်ပမှ လိုအပ်မည့် ကျွမ်းကျင်သူနှင့် အတက်ပညာရှင်များ (15)ဦး (%)

(အင်ဂျင်နီယာ၊ QC ၊ Buyer ၊ စီမံခန့်ခွဲရေး စသည့် လုပ်ငန်းသဘာဝပေါ်မူတည်၍ လိုအပ်သည့် ကာလအပိုင်းအခြားပါ ဖော်ပြရန်)

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၁၁ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရပါမည်။

(၁) အရေအတွက်၊ ရာထူး၊ လစာနှုန်း စသည့်အချက်များ

(၂) အမှုထမ်း/ ဝန်ထမ်းလုပ်သားများ၏ လူမှုဖူလုံရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ

(၃) နိုင်ငံခြားသားမိသားစုပါ/မပါ

၁၂။ စီးပွားရေး တွက်ခြေကိုက်မှုနှင့် စပ်လျဥ်းသော အချက်အလက်များ-

		နိုင်ငံခြားငွေ	ညီမျှသည့် ခန့်မှန်းကျပ်ငွေ
(က)	နှစ်စဥ် ဝင်ငွေရရှိမှု	Please see Exhibit (6)	....
(ခ)	နှစ်စဥ် လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်	Please see Exhibit (6)	....
(ဂ)	နှစ်စဥ် အသားတင်အမြတ်	Please see Exhibit (6)	....
(ဃ)	နှစ်အလိုက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး	....	....
(င)	အရင်းကြေကာလ	4 years & 7 months	Please see Exhibit (7-A)
(စ)	အခြားအကျိုးအမြတ်များ (အသေးစိတ်တွက်ချက်ပုံနည်းစနစ်ကိုပူးတွဲဖော်ပြရန်)။	....	....

၁၃။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း

(က) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း ဆောင်ရွက်မည့် အဖွဲ့အစည်း

(ခ) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း ဆောင်ရွက်မည့် ကာလ

(ဂ) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုအတွက် ပေးလျော်မှု အစီအစဥ်

(ဃ) ရေသန့်စနစ်နှင့် ရေဆိုးစွန့်ထုတ်မည့် အစီအစဥ်

(င) အညစ်အကြေး အမှိုက်စွန့်ပစ်မည့် အစီအစဥ်

(စ) ဓာတုပစ္စည်းများ အသုံးပြုပါက သိုလှောင်ထိန်းသိမ်းမည့် အစီအစဥ်

၁၄။ လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာ သက်ရောက်မှုများ ဆန်းစစ်ခြင်း

(က) လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာ သက်ရောက်မှုများ ဆန်းစစ်ခြင်း ဆောင်ရွက်မည့် အဖွဲ့အစည်း

(ခ) လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာ သက်ရောက်မှုများ ဆန်းစစ်ခြင်း ဆောင်ရွက်မည့် ကာလ

(ဂ) လူမှုပတ်ဝန်းကျင်အား အထောက်အပံ့ပြုမည့် အစီအစဥ်

လက်မှတ် ....

အမည် MR. YOTAM SHLOMAY

ရာထူး Promoter

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Form (1)

Proposal Form of Investor / Promoter for the investment to be made in the Republic of the Union of Myanmar

To,

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No.

Date.

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars :-

1. The Investor's or Promoter's :-
   - (a) Name .... MR. YOTAM SHLOMAY
   - (b) Father's name .... MR. MODECHA SHLOMAY
   - (c) ID No./National Registration Card No./Passport No .... P.P.No. 20086968
   - (d) Citizenship .... Israeli
   - (e) Address : ....
     - (i) Address in Myanmar ....
     - (ii) Residence abroad .... Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.
   - (f) Name of principle organization .... OLI - TEX LIMITED
   - (g) Type of business .... Manufacturing Company
   - (h) Principle company's address : .... Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.

2. If the investment business is formed under Joint Venture, partners' :-
   - (a) Name ....
   - (b) Father's name ....
   - (c) ID No./National Registration Card No./Passport No. ....
   - (d) Citizenship ....
   - (e) Address : ....
     - (i) Address in Myanmar ....
     - (ii) Residence abroad ....

(f) Parent company ....

(g) Type of business ....

(h) Parent company's address : ....

....

Remark : The following documents need to attach according to the above paragraph (1) and (2) :-

(1) Company registration certificate (copy) ;

(2) National Registration Card (copy) and passport (copy);

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business ;

3. Type of proposed investment business :-

(a) Manufacturing **Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System.**

....

(b) Service business related with manufacturing -

....

(c) Service -

(d) Others -

Remark : Expressions about the nature of business with regard to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed :-

(a) One hundred percent **100% Foreign Investment**

(b) Joint Venture :

(i) Foreigner and citizen ....

(ii) Foreigner and Government department / organization ....

....

(c) By contractual basis :

(i) Foreigner and citizen ....

(ii) Foreigner and Government department / organization ....

....

Remark : The following information needs to attach for the above paragraph (4) :-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenships, addresses and occupations of the directors ;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State ;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Particulars relating to company incorporation

(a) Authorized capital US$ 10,000,000

(b) Type of share 100,000 ordinary shares of US$ 100 each

(c) Number of shares

12.43 % of Authorized capital

Remark : Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph (5)

6. Particulars relating to capital of the investment business

	Kyat / US$ (Million)
(a) Amount/percentage of local capital to be contributed	-
(b) Amount/percentage of foreign capital to be brought in	1.2427 (100%)
Total	1.2427 (100%)

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in

Within one year as soon as MIC approval

(d) Last date of capital brought in

Within one year and 6-months

(e) Proposed duration of investment 30 years.

Extenable to two 10-year terms subject to approval by Myanmar Investment Commission.

(f) Commencement date of construction Within 6-months from the date of signing of 100% contract and Land Lease Agreement (as soon as MIC approval)

(g) Construction period Within 1 year

Remark : Describe with annexure if it is required for the above Para 6 (c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in -

	Foreign Currency (Million)	Equivalent Kyat (Million)
(a) Foreign currency (Type and amount)	0.1500	142.50
(b) Machinery and equipment and value (to enclose detail list)	0.8110	770.40
(c) Spare Parts and equipment accessories value (to enclose detail list)	0.1278	121.45
(d) Electrical materials (to enclose detail list)	0.1539	146.23
(e) List of initial raw materials and value (to enclose detail list)	-	-

(f)	Value of licence, intellectual property, industrial design, trade mark, patent rights, etc.	-	-
(g)	Value of technical know - how	-	-
(h)	Others	-	-
	Total	**1.2427**	**2361.16**

Remark : The evidence of permission shall be submitted for the above para 7 (d) and (e).

8. Details of local capital to be contributed -

		Kyat (Million)
(a)	Amount	-
(b)	Value of machinery and equipment (to enclose detail list)	-
(c)	Rental rate for building / land	-
(d)	Cost of building construction	-
(e)	Value of furniture and assets (to enclose detail list)	-
(f)	Value of initial raw material requirement (to enclose detail list)	-
(g)	Others	-
	Total	-

9. Particulars about the investment business :-

(a) Investment location (s) / place **No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region.**

(b) Type and area requirement for land or land and building

(i) Location **No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region.**

(ii) Number of land / building and area

Land - (2.258)acres, (9,135.87sq mtr)

Building - Please see Exhibit (3)

(iii) Owner of the land ....

(aa) Name / company / department U TIN MAUNG LATT

(bb) National Registration Card No 2/LaKaNa(Naing)045149

(cc) Address No.(38), Wah Tan Street, Ward No.(2), Lanmadaw Township, Yangon Region

....

(iv) Type of land ဝရှိုင်မြေ

(v) Period of land lease contract 60-years

(vi) Lease period 30-years From .... To (   )year

(vii) Lease rate US$ 47963.31 per annum for first (10)years (US$ 5.25 per sq mtr / per one year)

(aa) Land (2.258)acres, (9,135.87 sq mtr)

(bb) Building Please see Exhibit (3)

(viii) Ward Industrial Zone No.(4)

(ix) Township Shwe Pyi Thar Township,

(x) State / Region Yangon Region.

(xi) Lessee MR. YOTAM SHLOMAY

(aa) Name / Name of Company / Department OLI - TEX MYANMAR LIMITED

....

(bb) Father's name MR. MODECHA SHLOMAY

(cc) Citizenship Israeli

(dd) ID No./Passport No. P.P.No. 20086968

(ee) Residence Address Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.

....

Remark : Following particulars have to enclosed for above Para 9 (b).

(i) to enclose land map, land ownership and ownership evidences ;

(ii) draft land lease agreement, recommendation from the Union Attorney General Office if the land is related to the State ;

(c) Requirement of building to be constructed ;

(i) Type / number of building ....

(ii) Area ....

(d) Product to be produced / Service ....

(1) Name of product Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System.

(2) Estimate amount to be produced annually ....

(3) Type of service ....

(4) Estimate value of service annually ....

Remark : Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9 (d).

(e) Annual requirement of materials / raw materials

Remark : According to the above para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, quantity, value, technical specifications for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production system ....

(g) Technology ....

(h) System of sales .... Export 100% (CMP) ....

....

(i) Annual fuel requirement .... Diesel 7875 Liter/year ....

(to prescribe type and quantity)

(j) Annual electricity requirement .... 627250 KwH ....

(k) Annual water requirement .... 6470880 Liter/year ....

(to prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information about financial standing -

(a) Name / company's name .... OLI - TEX LIMITED (Hong Kong) ....

(b) ID No./National Registration Card No./Passport No. .... Registration No.1212971 ....

(c) Bank Account No. .... PREMIUM SME BANKING Bank ....

.... Account No. 251-1-024808-3 ....

Remark : To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above para 10.

11. Number of personnel required for the proposed economic activity :-

(a) Local personnel (300) number ( )%

(b) Foreign experts and technicians (15) number ( )%

(Engineer, QC, Buyer, Management, etc. based on the nature of business and required period)

Remark : As per para 11 the following information shall be enclosed :-

(i) Number of personnel, occupation, salary, etc ;

(ii) Social security and welfare arrangements for personnel ;

(iii) family accompany with foreign employee ;

12. Particulars relating to economic justification :-

Estimated Kyat	Foreign Currency	Equivalent
(a) Annual income	Please see Exhibit (6)	....
(b) Annual expenditure	Please see Exhibit (6)	....
(c) Annual net profit	Please see Exhibit (6)	....
(d) Yearly investments	....	....
(e) Recoupment period	4 years & 7 months	Please see Exhibit (7-A) ....
(f) Other benefits	....	....

(to enclose detail calculations)

13. Evaluation of environmental impact :-
 (a) Organization for evaluation of environmental assessment ;
 (b) Duration of the evaluation for environmental assessment ;
 (c) Compensation programme for environmental damages ;
 (d) Water purification system and waste water treatment system ;
 (e) Waste management system ;
 (f) System for storage of chemicals

14. Evaluation on social impact assessments ;
 (a) Organization for evaluation of social impact assessment ;
 (b) Duration of the evaluation for social impact assessment ;
 (c) Corporate social responsibility programme ;

Signature ....

Name MR. YOTAM SHLOMAY

Designation Promoter

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Financial Projections

Exhibit (1)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

LIST OF DIRECTORS

Sr. No.	Name	Citizenship	Passport No	Designation	Address	Local and Foreign Capital Ratio	Remarks
A-	**OLI - TEX LIMITED**	Incorporated in Hong Kong Registration No. 1212971			Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.	1499 Shares	
	Represented by its Directors :-						
	(1) MR. YOTAM SHLOMAY	Israeli	20086968	Managing Director	Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.		
B-	**(2) MR. BRIAN D. DLUGASH**	American	488420039	Director	Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.	1 Share (Nominee)	

Exhibit (2)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

List of Machineries (TO BE IMPORTED)

SR. No	Particular	A/U	Qty	Price in (USD)	Value in (USD)
I	**Sewing Machine**				
	DY Machine	set	185	1,550	286,750.00
	Overlock Machine	set	50	1,575	78,750.00
	SN-Compound-Feed	Set	20	3,100	62,000.00
	Flat Machine	set	20	925	18,500.00
	Arm Machine	set	10	1,575	15,750.00
	Button Hole machine	set	8	6,580	52,640.00
	Bar Tack machine	set	5	3,300	16,500.00
	PIK Machine	set	2	10,660	21,320.00
	Double Needle Machine	set	2	2,265	4,530.00
	SUB - TOTAL				**556,740.00**
II	**Non - Sewing Machine**				
	Press Cut	set	8	11,650	93,200.00
	Lectra (Computer Cut)	set	1	129,000	129,000.00
	Lamination Machine	set	1	13,000	13,000.00
	Heat Press machine	set	3	1,550	4,650.00
	Needle detection machine	set	1	10,660	10,660.00
	Riveting machine	set	4	925	3,700.00
	SUB - TOTAL				**254,210.00**
	TOTAL				**810,950.00**

Exhibit (2 - A)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Electrical Material Requirement (To Be Imported)

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	Price in USD	Value in USD
1	Generator - 412.5 KVA	set	1	45,000	45,000.00
2	Generator - 250 KVA	set	1	28,000	28,000.00
3	Generator - 62.5 KVA	set	1	11,000	11,000.00
4	Voltage Regulator - 315 KVA	set	1	4,000	4,000.00
5	Drilling Machine	set	1	250	250.00
6	Air pump- 7.5kw	set	1	950	950.00
7	Air pump- 4kw	set	1	650	650.00
8	Air conditioner 5 HP	set	3	1,900	5,700.00
9	Air conditioner 1.5 HP	set	6	650	3,900.00
10	Washing Machine	set	5	1,100	5,500.00
11	Water heater	set	4	6,500	26,000.00
12	Copy machine	set	1	3,500	3,500.00
13	Emergency light	set	14	150	2,100.00
14	Network Cable	box	8	120	960.00
15	Switch	set	2	650	1,300.00
16	Audio Recorder	PCS	1	14.00	14.00
17	Network Cable	Meter	800	0.3400	272.00
18	Water pump	set	2	165.0	330.00
19	Blower	Pcs	2	85.0	170.00
20	Stapler	Pcs	5	350.0	1,750.00
21	Hand pallet truck	Unit	7	250.0	1,750.00
22	Semi-electric stacker	set	2	1,900.0	3,800.00
23	Electric Cable	Metre	1,200	4.5	5,400.00
24	Electric Wire	Metre	3,300	0.3	990.00
25	Range hood	set	2	320.0	640.00
	TOTAL				**153,926.00**

Exhibit (2 - B)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED.

Spare Parts and Accessories Requirement (To Be Imported)

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	Price in USD	Value in USD
1	Presser foot	pcs	150	1	109
2	Throat plate	pcs	90	1	66
3	Needle	bag	60	8	489
4	Needle	bag	180	1	244
5	Scissors	pcs	600	3	1,576
6	Scissors	pcs	1500	1	812
7	Upper knife - overlock mach.	pcs	6	9	52
8	Hook asm.	pcs	9	87	781
9	Needle bar	set	6	18	109
10	Presser foot asm.	set	15	8	122
11	Hook asm.	pcs	9	118	1,066
12	Needle bar thread guide	pcs	90	0	16
13	Needle plate	pcs	15	6	95
14	Hook Assy.	pcs	9	60	537
15	Thread cutting device	pcs	90	0	41
16	Needle bar+needle bar bushing,lower	set	15	6	92
17	Cover plate front/back	set	9	12	106
18	Needle	bag	150	1	204
19	Hook Asm.	pcs	30	33	977
20	Bobbin	pcs	300	0	33
21	Knife thread guide & fixed knife	set	60	6	380
22	Bobbin case	pcs	120	1	173
23	Roller foot - steel	pcs	30	2	54
24	Roller foot -plastic	pcs	300	4	1,086
25	Roller	pcs	600	2	1,085
26	Needle	bag	900	1	1,221
27	Take-up sprint.	pcs	30	0	4
28	Needle bar plus needle bar bushing,lower	set	15	18	271
29	Thread trimmer driving unit	pcs	15	18	271
30	Thread guide for knife	pcs	30	3	98
31	Slide plate	pcs	60	3	195
32	Sewing motor switch	pcs	15	2	27

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	Price in USD	Value in USD
33	Needle	bag	300	2	652
34	Bobbin winder conpl.	pcs	30	4	119
35	Connecting rod unit	pcs	15	2	27
36	Hook asm.	pcs	15	60	895
37	Needle	bag	90	2	179
38	Bobbin	pcs	300	0	53
39	Bobbin case asm.	pcs	90	2	196
40	Throat plate	pcs	150	1	109
41	Feed dog	pcs	150	1	109
42	Presser foot	pcs	90	5	456
43	Needle bar thread guide	pcs	150	1	136
44	Needle	bag	600	1	814
45	Feed dog	pcs	90	1	66
46	Feed dog-plastic	pcs	300	1	272
47	Friction	pcs	30	2	54
48	Belt	pcs	30	1	22
49	Belt	pcs	30	1	22
50	Needle bar plus needle bar bushing,lower	set	30	18	542
51	Friction block inserted	pcs	60	1	44
52	Edge regulator	pcs	30	6	174
53	Bobbin case asm.	pcs	60	2	130
54	Hook asm.	pcs	6	63	380
55	Needle plate	pcs	6	13	76
56	Feed Dog	pcs	6	12	71
57	Bobbin	pcs	120	0	33
58	Presser Foot asm.	pcs	6	12	71
59	screw-throat plate	pcs	300	0	13
60	screw-feed dog	pcs	300	0	13
61	screw-presser foot	pcs	300	0	13
62	Motor wheel	pcs	30	2	54
63	screw-edge regulator	pcs	150	0	7
64	The sewing mach. foot wheel	pairs	30	4	109
65	Plastic inter-chain belt	pcs	150	0	68
66	Tag gun	pcs	30	9	260
67	Tag pin	pcs	90	1	97
68	Fabric marker	pcs	30	2	68
69	hydraulic oil	KG	2040	3	5,537

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	Price in USD	Value in USD
70	aluminum plate	KG	1500	6	9,500
71	Screw	KG	15	14	217
72	Glove	bag	3000	1	3,078
73	Insulated board	pcs	45	48	2,181
74	Angle aluminium	pcs	180	1	163
75	Angle aluminium	pcs	180	1	201
76	Angle aluminium	pcs	180	1	123
77	Angle aluminium	pcs	180	1	137
78	Angle aluminium	pcs	180	1	228
79	Engine oil (white)	KG	60	3	173
80	Adjuster	set	3	156	467
81	Omron relay	pcs	90	15	1,383
82	Omron relay	pcs	60	15	922
83	Transformer 24v	pcs	3	90	271
84	Knife	pcs	300	2	569
85	Switch	pcs	60	5	271
86	Speed governor	pcs	6	43	255
87	Relay	pcs	30	10	299
88	Thermometer	pcs	240	14	3,429
89	Electric capacity	pcs	90	20	1,758
90	Electric heating tube	set	90	18	1,627
91	Contactor spring	pcs	60	1	87
92	Filter coil	pcs	60	8	489
93	Insulator	pcs	90	4	326
94	O contactor	pcs	90	6	570
95	U contactor	pcs	90	5	489
96	Embossing contactor	pcs	6	130	781
97	Time relay	pcs	15	43	646
98	Relay	pcs	30	23	694
99	Counter	pcs	15	21	320
100	Thermostat	pcs	15	41	619
101	Squeegee	pcs	150	14	2,171
102	Keg	pcs	600	1	543
103	Keg	pcs	450	2	977
104	Keg	pcs	180	1	91
105	Padding board	pcs	180	80	14,325
106	Padding board	pcs	210	146	30,576

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	Price in USD	Value in USD
107	Padding board	pcs	30	93	2,794
108	Plastic basket (big)	Pcs	150	14	2,171
109	Plastic basket (small)	Pcs	500	5	2,623
110	Handcart	Unit	8	56	449
111	Handcart	Unit	3	40	119
112	Plastic pallet	Pcs	500	24	12,209
113	Protective Glove	Pcs	6	87	521
114	Signal tape	pcs	1080	1	1,562
115	L contactor	pcs	3	36	109
	TOTAL				**127,841.33**

Exhibit (2 - C)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

MOTOR VEHICLE REQUIREMENT (LOCAL PURCHASE)

(- - - - in thousand)

Sr No.	Particular	Unit	Qty	Price in (Kyat)	Value in (Kyat)
1	Truck (5 T)	Unit	1	26,000	26,000
2	Commercial Vehicle	Unit	1	17,000	17,000
	TOTAL				**43,000**

Exhibit(3)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Building Requirement (Renovation)

(- - - - in thousand)

Sr. No.	Kind of Building		No. Of Building	Value (Kyat)
I	**Factory & Office**			
1	Measuring (170 ' x 310 ') One Storyed	Production	1	35,000
2	Measuring (50 ' x 30 ') Two Storyed	Office	1	-
3	Measuring (40 ' x 24 ') Two Storyed	Dormitory	1	-
	TOTAL			**35,000**

Exhibit (4)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Furniture & Fixtures Requirement (LOCAL PURCHASE)

(- - - - in thousand)

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	LOCAL PURCHASE	
				Price (KYAT)	Value in (KYAT)
1	Cutting table	unit	3	300	900
2	Material preparation table	unit	1	400	400
3	End-line QC table	unit	15	150	2,250
4	Canteen table	unit	10	250	2,500
5	Canteen bench	unit	10	200	2,000
6	Conference table	unit	1	300	300
7	Conference chair	unit	8	100	800
8	Executive table(small)	unit	1	200	200
9	Executive table(big)	unit	1	250	250
10	office table	set	28	90	2,520
11	office chair	set	28	30	840
12	Sofa	set	2	130	260
13	Office cabinet	set	40	100	4,000
14	Coffee cabinet	unit	3	80	240
15	Coffee Teapot	unit	3	50	150
16	double-bed	set	4	150	600
17	bunk bed	set	22	90	1,980
18	Punch card shelf	set	5	10	50
	TOTAL				**20,240**

Exhibit (5)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Annual Production & Income Statement

Sr. No.	Particular	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6 - 30
I	**Total Production**	Pcs	**570,000**	**580,000**	**590,000**	**600,000**	**620,000**	**630,000**
1	Seat Cover	Pcs	285,000	290,000	295,000	300,000	310,000	315,000
2	Mama's Bag	Pcs	285,000	290,000	295,000	300,000	310,000	315,000
II	**Export (100 %) (C.M.P System)**							
1	Seat Cover	Pcs	285,000	290,000	295,000	300,000	310,000	315,000
2	Mama's Bag	Pcs	285,000	290,000	295,000	300,000	310,000	315,000
III	**Price (For C.M.P)**							
1	Seat Cover	US$ / Pcs.	3.00	3.25	3.50	3 75	4.00	4.00
2	Mama's Bag	US$ / Pcs.	4.00	4.25	4.50	4.50	4.75	5.00
IV	**CMP Income**							
1	Seat Cover	US$ 000	855	943	1,033	1,125	1,240	1,260
2	Mama's Bag	US$ 000	1,140	1,233	1,328	1,350	1,473	1,575
	TOTAL	**US$ 000**	**1,995**	**2,175**	**2,360**	**2,475**	**2,713**	**2,835**

Note : US$ 1 = Kyat 950

Exhibit (6)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Profit and Loss Statement

(- - - - in thousand)

Sr.No.	Particular	Year - 1			Year - 2		
		US$	Pure Kyat	Tot. US$	US$	Pure Kyat	Tot. US$
I	**Income**	**1,995**	**-**	**1,995**	**2,175**	**-**	**2,175**
1	C.M.P	1,995	-	1,995	2,175	-	2,175
II	**Expenditure**	**240**	**1,659,946**	**1,988**	**240**	**1,680,490**	**2,009**
1	Salary & Wages	137	394,440	552	137	402,329	560
2	Maintenance		452,000	476		456,520	481
3	Depreciation	56	6	56	56	6	56
4	Administration		285,000	300		287,850	303
5	Selling Expenses		133,500	141		134,835	142
6	Fuel & Energy		189,000	199		190,890	201
7	Electricity		72,500	76		73,225	77
8	Insurance		35,000	37		35,350	37
9	Transportation		98,500	104		99,485	105
10	Lease	48	-	48	48	-	48
III	**Net Profit before Tax**	**1,755**	**(1,659,946)**	**7**	**1,935**	**(1,680,490)**	**166**
11	Income Tax		-	-		-	-
IV	**Net Profit after Tax**	**1,755**	**(1,659,946)**	**7**	**1,935**	**(1,680,490)**	**166**

Note: US$ 1 =Kyat 950 , Depreciation Rate = 5% & 10%

Income Tax is Calculated at the rate of 25 % on Net Profit .

Exhibit (6 -A)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Profit and Loss Statement

(- - - - in thousand)

Sr.No.	Particular	Year - 3			Year - 4		
		US$	Pure Kyat	Tot. US$	US$	Pure Kyat	Tot. US$
I	**Income**	**2,360**	**-**	**2,360**	**2,475**	**-**	**2,475**
1	C.M.P	2,360	-	2,360	2,475	-	2,475
II	**Expenditure**	**240**	**1,764,514**	**2,098**	**240**	**1,799,804**	**2,135**
1	Salary & Wages	137	422,445	581	137	430,894	590
2	Maintenance		479,346	505		488,933	515
3	Depreciation	56	6	56	56	6	56
4	Administration		302,243	318		308,287	325
5	Selling Expenses		141,577	149		144,408	152
6	Fuel & Energy		200,435	211		204,443	215
7	Electricity		76,886	81		78,424	83
8	Insurance		37,118	39		37,860	40
9	Transportation		104,459	110		106,548	112
10	Lease	48	-	48	48	-	48
III	**Net Profit before Tax**	**2,120**	**(1,764,514)**	**262**	**2,235**	**(1,799,804)**	**340**
12	Income Tax		-	-		-	-
IV	**Net Profit after Tax**	**2,120**	**(1,764,514)**	**262**	**2,235**	**(1,799,804)**	**340**

Note: US$ 1 =Kyat 950 , Depreciation Rate = 5% & 10%

Income Tax is Calculated at the rate of 25 % on Net Profit .

Exhibit (6 -B)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Profit and Loss Statement

(- - - - in thousand)

Sr.No.	Particular	Year - 5			Year - 6 - 30		
		US$	Pure Kyat	Tot. US$	US$	Pure Kyat	Tot. US$
I	**Income**	**2,713**	**-**	**2,713**	**2,835**	**-**	**2,835**
1	C.M.P	2,713	-	2,713	2,835	-	2,835
II	**Expenditure**	**240**	**1,979,784**	**2,324**	**240**	**2,078,773**	**2,429**
1	Salary & Wages	137	473,984	635	137	497,683	660
2	Maintenance		537,826	566		564,718	594
3	Depreciation	56	6	56	56	6	56
4	Administration		339,116	357		356,072	375
5	Selling Expenses		158,849	167		166,792	176
6	Fuel & Energy		224,888	237		236,132	249
7	Electricity		86,266	91		90,580	95
8	Insurance		41,646	44		43,728	46
9	Transportation		117,203	123		123,063	130
10	Lease	48	-	48	48	-	48
III	**Net Profit before Tax**	**2,472**	**(1,979,784)**	**388**	**2,595**	**(2,078,773)**	**406**
12	Income Tax		-	-		-	102
IV	**Net Profit after Tax**	**2,472**	**(1,979,784)**	**388**	**2,595**	**(2,078,773)**	**305**

Note: US$ 1 =Kyat 950 , Depreciation Rate = 5% & 10%

Income Tax is Calculated at the rate of 25 % on Net Profit .

Exhibit (7)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Cash Flow Statement

Sr.No.	Particular	0	1	2	3	4	5	6 - 30
1	Cash InFlow							
	Income from CMP	-	1,995	2,175	2,360	2,475	2,713	2,835
2	Cash OutFlow							
	Cost Of Sales	-	-	-	-	-	-	-
3	Other Costs	-	1,932	1,953	2,042	2,079	2,268	2,373
4	Tax on Operations	-	-	-	-	-	-	102
5	Cash Flow From Operations (1 - 2 - 3 - 4)	-	63	222	318	396	444	361
6	Change in Working Capital	(150)	-	-	-	-	-	-
7	Capital Investment	-	(1,093)					
8	Net Cash Flow (5 + 6 + 7)	(150)	(1,029)	222	318	396	444	361
9	Discount Factor 20 %	1	0.833	0.694	0.579	0.482	0.402	0.335
	PV at 20 % Discounted Rate Net Present Value Positive (+)	(150)	(858)	154	184	191	179	121

Note: US$ 1 =Kyat 950, Income Tax 25 % on Net Profit .

Exhibit (8)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

RECOUPMENT PERIOD

(......... $' in Thousand)

Sr. No.	Particulars	Year	Operation Period									
		0	Year - 1	Year - 2	Year - 3	Year - 4	Year - 5	Year - 6	Year - 7	Year - 8	Year - 9	Year - 10 - 30
I.	**Net Profit After Tax**											
1	Profit /(Loss) in after Tax		7	166	262	340	388	305	305	305	305	305
	Add Back ;											
2	Depreciation		56	56	56	56	56	56	56	56	56	56
3	Loan	-										
	Sub total (1)	**-**	**63**	**222**	**318**	**396**	**444**	**361**	**361**	**361**	**361**	**361**
II.	**Investment**											
1	Captial contribution in cash	150	-									
2	Machinery & Equipments		811									
3	Electrical Materials		154									
4	Spare Parts & Accessories		128									
	Sub toal (2)	**150**	**1,093**	**-**	**-**							
III.	**Total Net Profit**	**(150)**	**(1,029)**	**222**	**318**	**396**	**444**	**361**	**361**	**361**	**361**	**361**
IV.	**Opening Balance**	**-**	**(150)**	**(1,179)**	**(958)**	**(640)**	**(244)**	**200**	**561**	**922**	**1,283**	**1,643**
IV.	**Accumulateive Net Profit**	**(150)**	**(1,179)**	**(958)**	**(640)**	**(244)**	**200**	**561**	**922**	**1,283**	**1,643**	**2,004**

US$ 1 = KYAT 950

Note: Pay Back Period = 4 Years and 7 Months .

For Faithfull months = $\frac{(244)}{444}$ x 12 Months = 6. 59 Months

Say = 7 Months

Exhibit (9)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

Cash Flow Analysis

(' --- in Thousand)

Year	Cash out flow	Cash in flow		Net cash flow	20%		25%	
		Net Profit	Dep.		DF	NPV	DF	NPV
0	$ 150			$ (150)	1	(150)	1	(150)
1	$ 1,093	7	56	(1,029)	0.833	(858)	0.800	(824)
2		166	56	222	0.694	154	0.640	142
3		262	56	318	0.579	184	0.512	163
4		340	56	396	0.482	191	0.409	162
5		388	56	444	0.402	179	0.327	145
6		305	56	361	0.335	121	0.262	95
7		305	56	361	0.279	101	0.209	75
8		305	56	361	0.233	84	0.167	60
9		305	56	361	0.194	70	0.134	48
10		305	56	361	0.162	58	0.107	39
	$ 1,243	$ 2,687	$ 559	$ 2,004		$ 134		$ (45)
TOTAL						**134**		**(45)**

IRR= 20+5(134/178)

IRR= 23 . 75 %

Note ; C-year = Construction year

Exhibit (10)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

List of Local Employee

Sr.No.	Designation	Number of Person	Salaries /Month in Kyat	Monthly - Kyat	Yearly - Kyat
1	General Manager	1	300,000	300,000	3,600,000
2	Admin Manager	1	280,000	280,000	3,360,000
3	Accounting Manager	1	280,000	280,000	3,360,000
4	Sales Manager	1	250,000	250,000	3,000,000
5	Factory Manager	1	280,000	280,000	3,360,000
6	Office Staff	4	120,000	480,000	5,760,000
7	Production Supervisor	3	180,000	540,000	6,480,000
8	Quality Control	5	150,000	750,000	9,000,000
9	Skilled Workers	190	110,000	20,900,000	250,800,000
10	Un-Skilled workers	85	95,000	8,075,000	96,900,000
11	Driver	3	95,000	285,000	3,420,000
12	Security Staff & Cleaner	5	90,000	450,000	5,400,000
	Total	**300**	-	**32,870,000**	**394,440,000**

List Of Foreign Employee

Sr.No.	Designation	Number of Person	Salaries / Month in U S$	Monthly - U S $	Yearly - U S $
1	Technician (For assembling time) (6 - Month Only)	5	750	3,750	22,500
2	Expert & Technician (Operation Period)	10	950	9,500	114,000
	Total	**15**		**13,250**	**136,500**

Exhibit (11)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED
Fixed Assets Schedule

(- - - - in thousand)

Sr. No.	Item	Original Costs (US $)	Original Costs (Kyats)	Depreciation %	Depreciation Amount (US $)	Depreciation Amount (Kyats)
I	Machineries	810.95	-	5%	40.55	-
II	Electrical Materials	153.93	-	10%	15.39	-
III	Motor Vehicle	-	43.00	10%	-	4.30
VI	Furniture & Fitting	-	20.24	10%	-	2.02
	TOTAL	**964.88**	**63.24**		**55.94**	**6.32**

Exhibit (13)

OLI - TEX MYANMAR LIMITED.

INVESTMENT & CAPITAL

(- - - - in thousand)

Sr.No.	Particular	Equity			Loan		Total
1	2	3			4		5
		Kyats	US$	Total US $	US$	Total US $	US$
1	In Cash	-	150.00	150.00	-	-	150.00
2	In Machinery & Equipments	-	810.95	810.95	-	-	810.95
3	In Electrical Materials	-	153.93	153.93	-	-	153.93
4	In Spare Parts & accessories	-	127.84	127.84	-	-	127.84
	TOTAL	-	**1,242.72**	**1,242.72**	-	-	**1,242.72**

Note : US$ 1 = Kyat 950

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

To

President
Myanmar Investment Commission
Union of Myanmar
Naypyitaw

Date : : th , November ' 2013.

Subject : : Submission in Plan for the Employees of Factory of Welffare and Peace and Harmony

It intends to produce garments, seat cover and mamas bag factory in 2.258 (acre) area with the system of CMP named as No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Division.

As a company it plans to submission in plan for the employees of factory of welfare and peace and harmony. As follows;

(1) Transportion for Office Staffs

A plan of provide ferry it is used for coming to factory and going to home. It is free cost to whom they take the ferry of factory.

(2) Housing Plan for Employees

There is a home for employees in this factory as they are staying in it. The employees who are residing at such for free charges in right. Those who are provided by meal in monthly. TV is planed in recreation for those who are residing at such home.

(3) Opening Canteen for Employees Walfare

There is a shop to serve tea, sanks and rice / curry.

(4) Providing a Ward in Punctually of Work

Overtime fees is counted in twice for one hour for employees of factor. In order to need of work there provides additional fees for they work till night.

(5) Providing Peace and Harmony of the Compound of Work

The employees who are hard working and no absence of work will get the tips of yearly in plan. We also plan fan fairs yearly.

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

(6) A Plan for Injury

We provide one room for first aids box and a rest room of sickness persons. If employee gets injury we plan to send in curing to Social Welfare Hospital. For those social welfare employer and also employee put their subscribies.

With respect,

MR. YOTAM SHLOMAY

Promoter

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

A Plan Preventing to Fire Hazadous

1. We submit that it **(OLI - TEX MYANMAR LIMITED)** intends to produce garments, seat cover and mamas bag factory in 2.258 (acre) area with the system of CMP named as No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Division. Our Company systematically draws this plan to extinguish fire as the event of fire and not to be fire hazadous for different need of pre-preparation.

2. Purpose

A plan preventing to fire hazadous makes to be obeyed that is aiming not for damage by factories, employees, properties and sperad of diseases to surrounding of factories.

3. Facts of fire hazadous

By the following main facts there is fire hazadous.

(a) Making fire in different methods by criminals.

(b) No being systematically to giving electricity and using electricity.

(c) Being negligent for using fire.

(d) Spread to fire from others (buildings, house, field .... etc).

4. Methods

The followings matter are used for a plan preventing to fire hazadous and those can forbid about fire hazadous.

(a) To do systematically the speak of educating and opening classes with the management of fire brigade;

(b) To organized the organization of fire brigade and prevention of fire hazadous;

(c) To display for using the boxes of fire extinguisher, baskets of fire extinguisher, sand boxes, fire plates, hook in training possible servants of fire brigade. To train as classes by one time of 2 months;

(d) To remove all of the properties of factory at the time fire hazadous in fitting of first priority, second priority and so on and to bar making match near the easy fire hazadous properties, to action rigorously the person who matches to smoke or others;

(e) To remit the rest of used fire from stove, cigarette as after extinguishing;

(f) To stick apparently the preventing of fire hazadous posters, signboards (BE AWARE OF FIRE, NO SMOKING) at the places of requirement;

(g) No to place the things of easy fire hazadous at near of place where there is doing no smoking area.

(h) To report after checking either good or bad of fire extinguisher at least one time of fifteen days, to show guidance to places where the methods of using boxes at near of fire extinguisher boxes and to hang fire extinguisher boxes.

(i) To check from manager regularly the damage of wires and to use systematically electricity properties and wire;

(j) To remove blockades in front of main switch and fuse for switching off easily at the time of fire hazadous;

(k) To clean easy fire hazadous things including web etc, at near of electricity and wire and to place fire extinguishers for near of electric and disel;

(l) To switch off after working;

(m) To write following phone numbers for contacts at the time of fire hazadous in apparent public place;

(i)	Fire Brigade	191 / 252022 / 252022
(ii)	Fire Brigade, Hlaing Tharyar Township	640364 / 640394
(iii)	Fire Brigade, Shwe Pyithar Township	635270
(iv)	Fire Brigade, Insein Township	640070 / 640987
(v)	Fire Brigade, Bayintnaung	664743 / 681648
(vi)	Police Station (Emergency)	119
(vii)	Police Station (Yangon Region)	285214
(viii)	Police Station (Hlaing Tharyar)	640843
(ix)	Police Station (Insein)	640010 / 640021 / 640493
(x)	Peace and Development Council (Hlaing Tharyar Township)	685274 / 244974
(xi)	Managing Director	**OLI - TEX MYANMAR LIMITED**

(n) To place the following fire extinguishers at the place of apparence and easy place;

(i) Fire extinguisher
(ii) Sand
(iii) Water backet
(iv) Fire plate
(v) Hook
(vi) Torch light
(vii) Axe

5. To inform manager, security, management office as fire hazadous appears at the time of work to notice **MD (OLI - TEX MYANMAR LIMITED)**, near of police stations and fire brigade stations from manager, security, management office and to do systematically in order to organizations from fire fire brigade members in factory where they are organized;

6. To inform by ringing noticed fire general to manager, security etc, at the time of fire hazadous appears outside of office, to notice to management manager, security, employee of staying at factory place to near of fire brigades and MD, to prevent current fire from security and employee of staying at factory place.

7. Organization of teams

To organize according to attached names of manager of fire hazadous organization, security organization, rescue and transferring of properties organization with the guidance from MD and general manager for preventing of fire hazadous;

8. Duties of Fire Hazadous Organization

(a) We should observe to know the places at where fire extinguisher, sand, switch, main switch,

(b) We should train to need to use fire extinguisher, fire plate, sand, hooks.

(c) We should systematically extinguish in order to be hurried before becoming big fire from near fire brigade members of fire place. The rest fire briagde members should extinguish after carrying fire extinguisher, hooks, sand from other place. We should help requirements when the fire brigade members arrive.

(d) We should switch off in hurry fuse and main switch at the time of fire hazadous.

9. Duties of Security Members

(a) To do free from danger of employees and security of properties factroy owed if there is fire hazadous;

(b) To owe duty security from members after transfering money factory owed, precious things, documents in priority one place to another place at the time of fire hazadous;

(c) To give a hand in organizing to security members at the time of arriving when there is fire hazadous;

(d) To lock up door if it does not need others to come in but just security members, and members of duty when there is fire hazadous;

(e) To return systematically money factory owed, precious things, other documents, properties after passing fire hazadous to them who are concerning with these;

10. Organization of Rescue and Transferring Properties

(a) To transfer hurriedly money, precious things, others important and properties in priority to securied placed to where it is free from fire. We should transfer properties as we ask officer to get vehicles factory owed if it needs;

(b) To adjust places of transfered money and things at where they are security by discussing with security members;

(c) We should specifically care not to damage and out of money and things when we are transferring to the place of free from fire;

(d) To transfer injuried persons to requirement of places when there is fire hazadous and to adjust with drivers of vehicle facotry owed;

(e) The employees not to injured, to discuss with doctor after being injured and nurses of factory clinic;

(f) To help illness, afflicting free form fire hazadous when there is fire;

11. Management

To do according to manage from MD, general manager, admin manager, deans, security, assistant manager from fire extinguishing organization, security organization, rescue organi- zation, transferring organization when there is fire hazadous and preventing of fire hazadous.

We can do in order to obey above mentioned so we can escape from damage of all we owed for lives, money, properties, etc, they, can be destroyed free from damage as because of fire.

With respect,

MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

Plan for Health

It **(OLI - TEX MYANMAR LIMITED)** intends to manufacturing and processing of garments, seat cover and mamas bag to be exported factory with the system of CMP and as workers of our factory we provide for health following facts.

Company is a production of garment, seat cover and mamas bag with system of CMP. For employees of health they are working at factory following matters are provided.

(a) Medicine and first aids are placed at factory as emergency matters.

(b) In factory there are first aids boxes and a rest room for sickness as a plan.

(c) One gets injury by sending to Social Welfare Hospital as a care.

(d) We provided employees to learn in training of concering with health as three month for one time. It aims first aids for injured person in emergency case. The factory provides the cost of hospital to employees who are working in long term at factory for health plan.

(e) We provide cost of medicine according to requirement for healthy of employees who are working long time.

With respect,

MR. YOTAM SHLOMAY

Promoter

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

To

President
Myanmar Investment Commission
Union of Myanmar
Naypyitaw

Date : : th , November ' 2013.

Subject : : **Admission on Salaries of Employees Related with Owing In Income Taxes**

We submit that it **(OLI - TEX MYANMAR LIMITED)** intends to produce garments, seat cover and mamas bag factory in 2.258 (acre) area with the system of CMP named as No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Division.

In such we admit to take a duty of taxes according to Income Tax Law. It is for employees appointed in that project above 1,440,000 / ks for one year salary.

With respect,

MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

To

President
Myanmar Investment Commission
Union of Myanmar
Naypyitaw

Date : : th , November ' 2013.

Subject : : **Admission on Salaries of Foreigneers Related with Owing In Income Taxes**

We submit that it **(OLI - TEX MYANMAR LIMITED)** intends to produce garments, seat cover and mamas bag factory in 2.258 (acre) area with the system of CMP named as No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Division.

In such we admit to take a duty of salaries of taxes according to Income Tax Law. It is for employers of foreigneer appointed in that project.

With respect,

MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township,
Yangon Region, Myanmar. :09-5066333

To

President
Myanmar Investment Commission
Union of Myanmar
Naypyitaw

Date : : th , November ' 2013.

Subject : : Plan for preventing of Environment

1. According to above mentioned, it intends to produce garments, seat cover and mamas bag factory in 2.258 (acre) area with the system of CMP named as No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Division.

2. As a compnay for conservation of environment we plan following matters.
   (a) Put to methods that facts of plan are fully mentioned at least of damage for generating and producing in step by step.
   (b) Manage plan of fresh air and green environment and remit (waste water) from the product of materials with Waste Water Treatment Plan.
   (c) Do the work (Initial Environmental Examination - IEE) before the plan for at least of healthy damaged and social damaged as well as environment damage by doing plan.

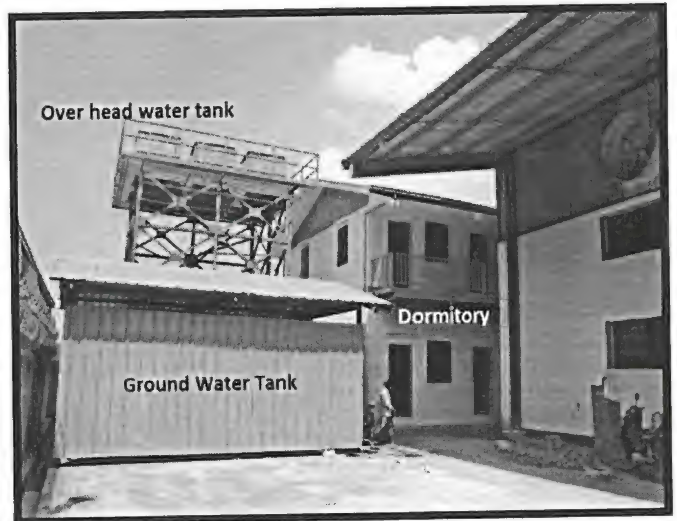
3. Our company explains in relation with IEE Organization for conservation of environment.

With respect,

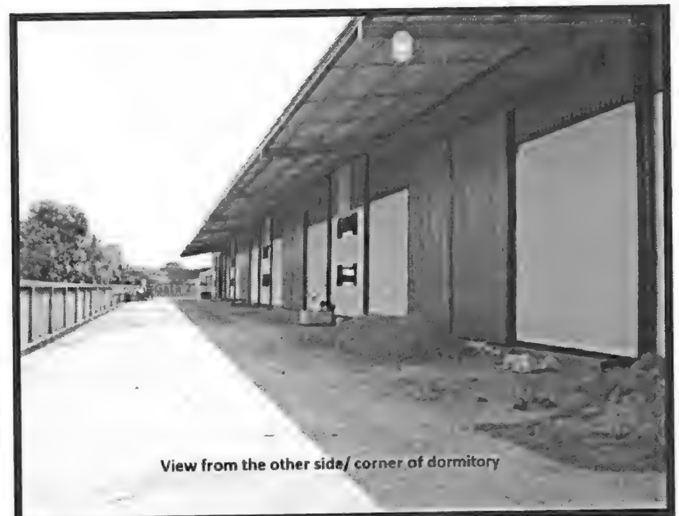
MR. YOTAM SHLOMAY
Promoter
OLI - TEX MYANMAR LIMITED

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

စက်ရုံအဆောက်အဦပုံ



OLI - TEX MYANMAR LIMITED
စက်ရုံအဆောက်အဦပုံ

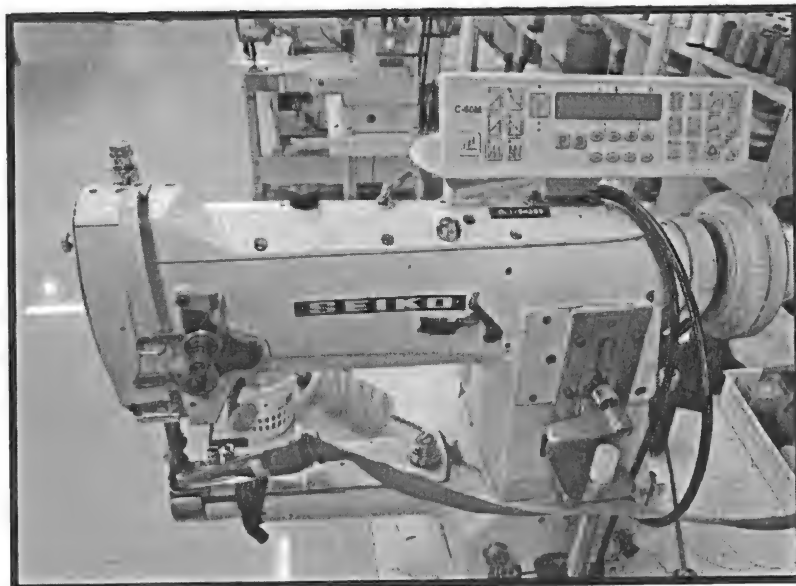


OLI - TEX MYANMAR LIMITED
စက်ရုံအဆောက်အဦပုံ

OLI - TEX MYANMAR LIMITED
လုပ်ငန်းတွင်အသုံးပြုမည့်စက်ပစ္စည်းအမျိုးအစား

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

လုပ်ငန်းတွင်အသုံးပြုမည့်စက်ပစ္စည်းအမျိုးအစား



Lease Agreement (Draft)

LEASE AGREEMENT FOR LAND & BUILDING

BY AND BETWEEN

U TIN MAUNG LATT

AND

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

LEASE AGREEMENT FOR
LAND & BUILDING

This LEASE AGREEMENT is made : -

BY AND BETWEEN

U Tin Maung Latt (2 / LaKaNa (Naing) 045149), of No.(38), Wah Tan Street, Ward No.(2), Lanmadaw Township,Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "the LESSOR" which expression shall except where the context requires another and different meaning there from, include its successors, legal representative and permitted assigns) of the ONE PART.

AND

OLI - TEX MYANMAR LIMITED. (under registration) according to the Myanmar Companies Act as 100% (One Hundred Percent) owned foreign company in the Republic of the Union of Myanmar having it office No.(38), Wah Tan Street, Ward No.(2), Lanmadaw Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar. (hereinafter referred to as "the LESSEE" which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) for the purpose of this agreement represented by its Director **MR. YOTAM SHLOMAY**, Israeli P.P.No. 20086968, of the OTHER PART.

WHEREAS

1. The LESSEE is desirous of entering into this lease Agreement of utilizing the lease land of No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar with building described in the map as per appendix A attached hereto (which shall form an integral part of this lease Agreement) to Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System.
2. The LESSOR is desirous of leasing the land plot for 10 (Ten) years lease may be extendable to two (10) year terms on mutual agreement between the two parties as afore-mentioned to the LESSEE to enhance industrial development, whereby promote the foreign investment in Myanmar.
3. The LESSOR represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land; and WHEREAS both the LESSOR and the LESSEE hereto are legally authorized to enter into this Lease Agreement.

SCOPE OF AGREEMENT

1.1 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the LESSEE hereinafter contained, the LESSOR and the LESSEE both hereby enter in to the lease all that piece of land at No.(48), Set Sayar U Tun Street, Shwe Pyi Thar Industrial Zone Part (4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar with building measuring 2.258 acres equivalent to 9135.87 square meter as meters as per map attached as appendix A hereto (which shall form an integral part of this lease Agreement) together with all the rights basements appurtenances thereto, except all mines, deposits, gemstones, coal petroleum and other natural resources as well as buried treasure and gems occurrings in, under or within the said land for a term of 10 (Ten) years lease.

1.2 On expiry of 10 (Ten) years lease extendable to two 10 (Ten) year terms with the consent of the LESSOR and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission. (hereinafter called MIC).

RENTAL FEES

2.1 (a) The annual rent for the land and building shall be US$ 47963.31 per annum for first (10) years for 2.258 acres equivalent to 9135.87 square meter calculated at US$ 5.25 per square meters. (Agreed on just first negotiation)

(b) On expiry of (10) years lease may be extended for another two ten (10) years terms on mutual agreement between the two parties and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

2.2 Payment of annual rent shall be made in advance in the first month of year of every financial year.

2.3 The payment of first annual rental shall be made within 30 days after getting MIC permit.

2.4 The rent shall be calculated from the date of signing this Lease Agreement.

EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

3.1 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which this Lease Agreement is signed by both the LESSOR and the LESSEE.

3.2 The 10 (Ten) years lease shall be counted from the date of signing of this Agreement.

3.3 On the expiry of 10 (Ten) years lease extendable to two 10 (Ten) year terms shall be counted from the date of expiry of 10 (Ten) years.

LESSEE'S RIGHTS AND OBLIGATIONS

The LESSEE hereby covenants with the LESSOR that during the terms of the Lease for the followings.

4.1 the LESSEE shall pay the said rent and fee in the manner herein before appointed for payment thereof and also to be responsible for charges collectable be the respective authorities with respect to any services supplied except land and building rental.

4.2 the LESSEE shall not to sub - lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest hereby created without the prior approval of the LESSOR.

4.3 the LESSEE shall keep in good repair and condition the buildings and structures in the demised premises and hand over such buildings and structures in such condition at he expiry of the lease period or the extended period, if any, of the lease.

4.4 to ensure that all activities and operations carried out by the Lessee on the said Land are in conformity with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

4.5 the LESSEE shall be responsible for preservation of the environment in and around the area of the project site and to control pollution of air, water and land, and other environmental degradation. The lessee shall take necessary measures in order to fulfill environmental protection such as installation of the waste water treatment procedures to keep the project site environmental friendly.

4.6 the LESSEE shall be allowed to use whatever machinery, equipment and materials necessary for operation for Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System. on the leased site in accordance with the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar.

4.7 the LESSEE shall be allowed to renovate all premises with the prior approval of the Lessor during the leased period.

4.8 the LESSEE shall pay all municipal tax or rates as well as assessments of similar nature that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the demised premises or any part thereof except land revenue.

4.9 the LESSEE may peacefully and quietly hold the demised premises during the terms of the lease without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the Lessor or any person lawfully or in trust for the Lessor.

4.10 the LESSEE shall ensure that foreign personnel, and their families employed by it shall abide by the Laws of the Republic of the Union of Myanmar and they do not interfere in the internal affairs of the Republic of the Union of Myanmar.

LESSOR'S RIGHTS AND OBLIGATIONS

The LESSOR do hereby covenants with the LESSEE during the term of the Lease for the followings.

5.1 the LESSOR shall be no interference in the operation and management of the factory or disturbance of whatsoever nature by the Lessor or any person lawfully claiming to represent the Lessor during the term that this Lease in effect.

5.2 the LESSOR also agrees that the Lessee shall implement the proposed development after receiving the approval of authorities concerns, as agreed by both parties.

5.3 the LESSOR shall pay the land revenue during the leased period.

GOVERNING LAW & JURISDICTION

6.1 This lease Agreement shall be read, constructed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of Republic of Union of Myanmar and the parties hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

CONDITION PRECEDENT

7.1 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

CONDITION PRECEDENT

8.1 This lease Agreement is conditional upon receipt of all necessary and requisite approvals for its performance and implementation of this lease Agreement from all relevant government authorities in Republic of Union of Myanmar.

RENEGOTIATION OF AGREEMENT

9.1 In the event that situation or condition arise due to circumstances not envisaged in the Agreement and that it warrants amendments to this Lease Agreement, the parties hereto shall make necessary negotiations with a view to making such amendments.

9.2 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

LAW OF PERFORMANCE

10.1 Both parties shall carry out their obligations arising out of this Lease Agreement according to the laws, rules, regulations, directives and procedure of Republic of the Union of Myanmar.

ARBITRATION

11.1 In the event of any dispute arising, between the parties to this Lease Agreement, which cannot be settled amicably, such dispute shall be settled in Republic of the Union of Myanmar by way of Arbitration, through two arbitrators, each one of whom shall be appointed by the LESSOR and the LESSEE respectively. Should the arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an umpire nominated by the arbitrators. The decision of the arbitrators or the umpire shall be final and binding upon both parties. The arbitration proceeding shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act, 1944 (Myanmar Act IV, 1944) or any then existing statutory modifications thereof.

11.2 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

11.3 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

TERMINATION

12.1 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (ninety) days notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

12.2 substantial and continuous losses sustained by the business operation without rectification within 60 (sixty) days from written notification of the other party.

12.3 force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof.

12.4 This Lease Agrement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (ninety) day's notice of the intention of such termination of the one party to the other.

12.5 This Lease Agreement may be terminated by the LESSEE, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs. Notice of intention to terminate shall be given in writing to the Lessor, 90 days in advance. The LESSEE reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

12.6 Termination shall be effective, only after the approval of Myanmar Investment Commission.

FORCE MAJEURE

13.1 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by orce majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon,, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

13.2 The term, "force majeure" as applied herein shall mean Act of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances,wars, ars,blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ASSIGNMENTS

14.1 The LESSEE has the right to assign, or transfer its interest in the manufacturing and processing of garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System. Factory to any Company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the LESSOR, subject to the existing laws of Republic of Union of Myanmar and the approval of Myanmar Investment Commission.

MINERAL RESOURCES AND TREASURES

15.1 Mineral resources, treasures, gems and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the lease during the term of this Lease Agreement, shall be the property of the LESSOR and the LESSOR shall be at liberty to excavate the aforesaid at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of Republic of Union of Myanmar.

INTEGRAL PART OF THE CONTRACT REGARDING ONE HUNDRED PERCENT FOREIGN INVESTMENT

16.1 This Lease Agreement together with Appendices hereto shall, for all purposes, form an integral part of the Contract Regarding 100% Foreign Investment signed on the same date between the parties for establishing the manufacturing and processing of garments, Seat Cover and Mamas Bag Factory.

NOTICE

17.1 Any notice or other communication required to given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

The addresses of parties are as follows.

LESSOR : **Name -** **U TIN MAUNG LATT**
2 / LaKaNa (Naing) 045149
No.(38), Wah Tan Street, Ward No.(2), Lanmadaw Township,Yangon Region.

LESSEE : **Name -** **MR. YOTAM SHLOMAY**
Israeli P.P.No. 20086968
For and on behalf of
OLI - TEX MYANMAR LIMITED.

LANGUAGE

18.1 This Agreement shall be written in English and be governed by the laws of Myanmar.

RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

19.1 During the period of 10 (Ten) years extendable to 20 (twenty) years of the leasehold of the leased land and building, manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag Factory shall undertake normal maintenance and due care of the leased land and building. Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and

Mamas Bag Factory shall with the prior written consent of LESSOR to construct additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial foreign investment.

19.2 At the expiry or the Lease period, LESSEE shall transfer the leased land within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled or repaired.

19.3 LESSEE shall have the right to take re-possession of all movable properties which shall be removed at its own costs and / or disposed of within 3 (three) months, not affecting LESSOR's right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased by LESSEE.

19.4 If " Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag Factory" wishes to manage and operate the Factory Building after termination of this Contract, a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded before the expiry of this Contract.

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the Day, the Month and the Year first above written.

LESSOR

U TIN MAUNG LATT
2 / LaKaNa (Naing) 045149

LESSEE

MR. YOTAM SHLOMAY
Israeli P.P.No. 20086968
For and on behalf of
OLI - TEX MYANMAR LIMITED.

In the presence of :

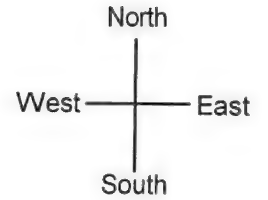
(1)

Name : ---------------------------
Designagion : ---------------------------
Address : ---------------------------

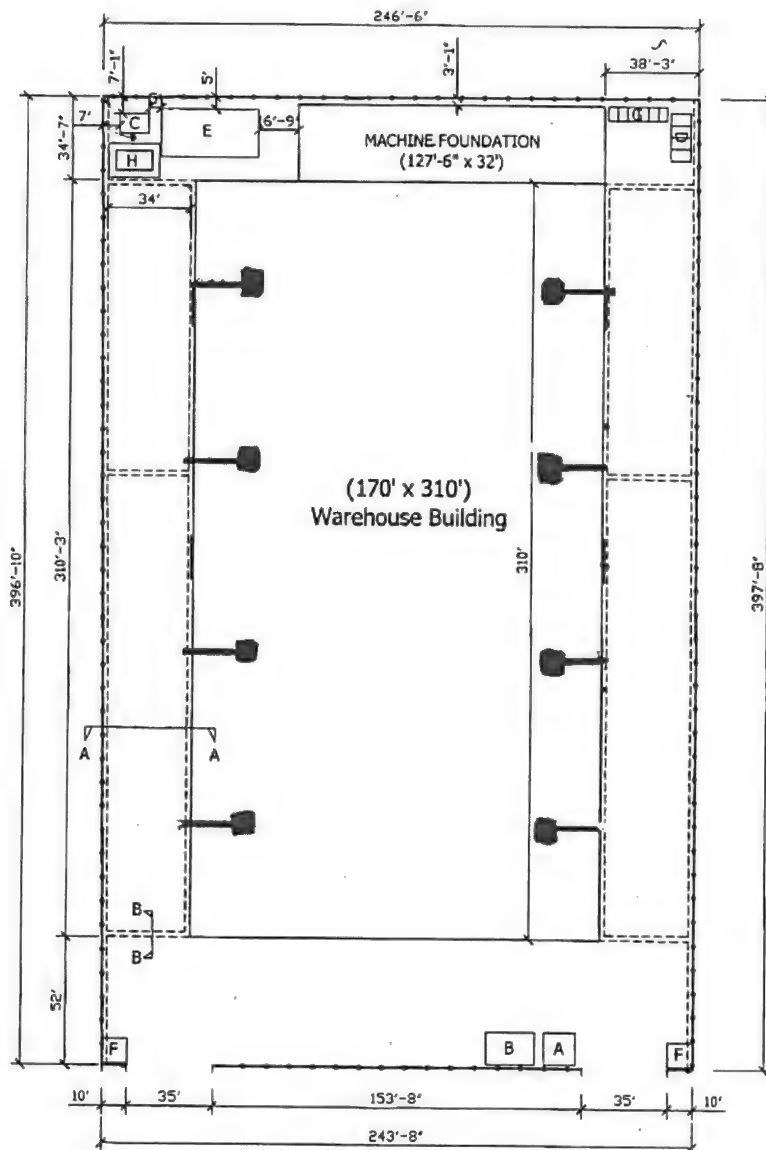
(2)

Name : --------------------------- Yotam Shlomay
Designation : ---------------------------
Address : ---------------------------

OLI - TEX MYANMAR LIMITED
(Location Map)



U TIN MAUNG LATT
NO. (48), SHWEPYITHAR INDUSTRIAL ZONE (4)



Note

A - (13' x 13') Transformer
B - (20' x 13') Generator
C - Water Tank (Gal 2000 x 4000)
D - (20' x 8') 4 Unit W.c
E - (40' x 20') 2 Storeyed Labour quarter
F - (10'x10') Gate house
G - (24' x 5'-9") 6 Unit W.C Room
H - (15' x 8') Bath Tank

● Fire Hose Reel

— 1" G.I Pipe

2" G.I Pipe

PLAN

OLI-TEX LIMITED

4B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.
Tel: (852) 2811-2474 Fax: (852) 2856-3488 Email: hkg@oli-tex.com

MEMORANDUM OF AGREEMENT

BETWEEN

OLI - TEX LIMITED (Hong Kong)

AND

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

1. This Memorandum of Agreement (MOA) is made on 1st day of October' 2013, between **OLI - TEX LIMITED (Hong Kong)** (hereinafter referred to as " Party A") represented by **MR. BRIAN D. DLUGASH** (Director) on the one part and **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** (hereinafter referred to as "Party B") represented by **MR. YOTAM SHLOMAY** (Managing Director) on the other part;

2. As a result of discussion regarding the setting up of the Factory in No.(48), Shwe Pyi Thar Industrial Park, Industrial Zone No.(4), Shwe Pyi Thar Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar, the parties hereby agree to as follows -

(a) " Party A " will supply all requried raw materials for manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System.

(b) " Party B" will return 100 % of finish products to produced to "Party A".

(c) Production clearances will be made by Party B.

(d) Party A will pay Party B the agreed CMP Charges for the fininshed products.

(e) " Party A & Party B " undertake to settle all mutually agreed performances in prompt beneficial manner.

OLI-TEX LIMITED

4B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.
Tel: (852) 2811-2474 Fax: (852) 2856-3488 Email: hkg@oli-tex.com

3. This MOA will be followed by agreement or any other contracts which will be made within the twelve months from the date of signing of this MOA.

4. If either party wishes to terminate this MOA, three months prior notice will be given.

5. At the end of twelve months from the date of signing of this MOA, both parties have the option to extend this MOA on mutual agreement.

Signed on the 1st day of October' 2013.

MR. BRIAN D. DLUGASH	MR. YOTAM SHLOMAY
(Director)	(Managing Director)
OLI - TEX LIMITED (Hong Kong)	**OLI - TEX MYANMAR LIMITED**
In the presence of	In the presence of
--	--
--	--
--	--

References for business and financial standing

No. 1212971
編號

CERTIFICATE OF INCORPORATION
公司註冊證書

* * *

I hereby certify that
本人謹此證明

Oli-tex Limited
奧林寶有限公司

is this day incorporated in Hong Kong under the Companies Ordinance
於本日在香港根據《公司條例》(第 32 章)

(Chapter 32) and that this company is limited.
註冊成為有限公司。

Issued on 25 February 2008 .
本證書於二ＯＯ八年二月二十五日發出。

I, the undersigned, do hereby certify that I have examined the foregoing document with its original ~~(or a properly certified copy or attested copy of the original)~~ and that the same is a true and complete copy of the document of which it purports to be a copy.
Dated 10 SEP 2013

Sung Ching Yin Vera
Notary Public
Hong Kong, SAR
503, St. George's Building,
2 Ice House Street, Central, Hong Kong
My Commission contains no expiry date

Ms. Fanny Wing-chi LAM
....
for ***Registrar of Companies***
Hong Kong
香港公司註冊處處長
(林詠芝 代行)

Note 註：
Registration of a company name with the Companies Registry does not confer any trade mark rights or any other intellectual property rights in respect of the company name or any part thereof.
公司名稱獲公司註冊處註冊，並不表示獲授予該公司名稱或其任何部分的商標權或任何其他知識產權。

This apostille only certifies the signature, the capacity of the signatory and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it is issued.

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: Hong Kong, China
   This public document
2. has been signed by SUNG Ching Yin Vera
3. acting in the capacity of Notary Public
4. bears the seal/stamp of SUNG Ching Yin Vera

Certified

5. at High Court
6. the 19 SEP 2013
7. by LUNG Kim Wan
   Registrar, High Court
8. No 20460 / 2013
9. Seal/stamp
10. Signature:

No. 359/2013

Seen at the Consulate-General of the Union of Myanmar, Hong Kong for legalization of the signature of LUNG Kim Wan and the official seal of the High Court, Hong Kong.

for Consul-General

WINT MON HTUN
CONSUL

Dated: 26.9.2013
Hong Kong

Standard Chartered

consolidated statement
渣打綜合月結單

360° rewards
Now with a more rewarding relationship

Statement Date 截數日期: 03 Aug 2013 |

OLI-TEX LIMITED
FLAT 4B
12 SHIPYARD LANE
QUARRY BAY
HONG KONG

A000439

207

PREMIUM SME BANKING

YOUR FINANCIAL STATUS 閣下之戶口進支總結

AS AT STATEMENT DATE (IN HKD EQUIVALENT) 截至截數日期（以港幣為單位）

1. DEPOSITS 存款		6,904,750.85
HKD Deposits 港幣	2,124,269.59	
CNY Deposits 人民幣	0.00	
FX Deposits 外幣	4,780,481.26	
2. INVESTMENTS 投資		0.00
Securities 股票投資	0.00	
Investment Funds 基金投資	0.00	
Gold 黃金	0.00	
Currency Trading 貨幣買賣	0.00	
3. PERSONAL LOANS 私人借貸		0.00
Instalment Loans 借貸	0.00	
Overdrafts 透支	0.00	
Credit Cards 信用卡	0.00	
4. NET POSITION 結存總額 (1+2-3)		6,904,750.85
5. INSURANCE 保險		0.00
6. MORTGAGES 樓宇按揭		0.00

YOUR ACCOUNT BALANCES 閣下各戶口之結存

Account Type 戶口種類	Account Number 戶口號碼	Currency Balance 外幣結存		HKD Balance or equivalent 結存（以港幣為單位）
HKD Savings Account 港元儲蓄戶口	251-1-024804-0			72,238.28
HKD Current Account 港元支票戶口	251-0-013693-2			2,052,031.31
USD Current Account 美元支票戶口	251-0-013697-5	USD	55,911.67	432,974.38
Foreign Currency Savings Account 外幣儲蓄戶口	251-1-024808-3	USD	560,701.42	4,342,015.72
	251-1-024812-1	EUR	534.80	5,491.16

YOUR ACCOUNT ACTIVITIES 閣下各戶口之進支紀錄

HKD SAVINGS ACCOUNT 港元儲蓄戶口
OLI-TEX LIMITED

251-1-024804-0

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	HKD Balance 港幣結餘
03 Jul	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			57,901.71
05 Jul	CHEQUE DEPOSIT MACHINE	4,800.00		62,701.71
	STS- OLI-TEX LIMITED	1,300,000.00		1,362,701.71
	TRANSFER WITHDRAWAL PHONE BANKING		1,350,000.00	12,701.71
09 Jul	STS- OLI-TEX LIMITED	550,000.00		562,701.71
	TRANSFER WITHDRAWAL PHONE BANKING		500,000.00	62,701.71
16 Jul	STS- OLI-TEX LIMITED	910,000.00		972,701.71
	TRADELINK ELE COM LT 38996524000		383.80	972,317.91
	TRANSFER WITHDRAWAL PHONE BANKING		950,000.00	22,317.91
22 Jul	CHARGES ON 2020T13072203213		80.00	22,237.91
26 Jul	STS- OLI-TEX LIMITED	1,750,000.00		1,772,237.91
	TRANSFER WITHDRAWAL PHONE BANKING		1,700,000.00	72,237.91
31 Jul	CREDIT INTEREST	0.37		72,238.28
03 Aug	CLOSING BALANCE 截數結餘			72,238.28

Consolidated Statement 綜合月結單

PREMIUM SME BANKING

OLI-TEX LIMITED

Statement Date 截數日期:03 Aug 2013	

YOUR ACCOUNT ACTIVITIES 閣下各戶口之進支紀錄

USD CURRENT ACCOUNT 美元支票戶口
OLI-TEX LIMITED 251-0-013697-5

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	USD Balance
30 Jul	USD INWARD CLG CHEQU 473469		130,000.00	57,421.67
31 Jul	USD INWARD CLG CHEQU 473463		1,510.00	55,911.67
03 Aug	**CLOSING BALANCE 截數結餘**			**55,911.67**

Presented Cheques (By Cheque No.) 已兌現支票（以支票號碼排列）

Cheque 支票	Date 日期	Amount 銀碼	Cheque 支票	Date 日期	Amount 銀碼	Cheque 支票	Date 日期	Amount 銀碼
473462	08 Jul	200,000.00	473463	31 Jul	1,510.00	473464	16 Jul	120,000.00
473465	26 Jul	544.62	473466	29 Jul	375.00	473469	30 Jul	130,000.00

FOREIGN CURRENCY SAVINGS ACCOUNT 外幣儲蓄戶口

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	Balance 結餘
	USD 251-1-024808-3			
	OLI-TEX LIMITED			
03 Jul	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			323,392.41
04 Jul	BABY JOGGER LLCBABY JOGGER, LLC	20,336.44		343,728.85
05 Jul	SHK36724C0000052-00001		167,684.27	176,044.58
06 Jul	DOREL FRANCE.	4,525.83		180,570.41
	BRICA INC/RFB/186531852	44,957.70		225,528.11
08 Jul	TRANSFER WITHDRAWAL		160,000.00	65,528.11
	PHONE BANKING			
09 Jul	SKIP HOP INC/RFB/MAX03973940	108,754.90		174,283.01
	SHK36724C0000055-00001		70,922.76	103,360.25
12 Jul	1/RECARO CHILD SAFETYIV.SI-1681	15,799.70		119,159.95
	MAXI MILIAAN B.V.SI-1628+1629	65,120.90		184,280.85
13 Jul	BRICA INC/RFB/193438575	44,957.70		229,238.55
15 Jul	202IL130715037801/GUILLAUME JAN	645.28		229,883.83
	USD 777.7812			
	202IL13071504023OKIEDOG LIMITED	13,388.40		243,272.23
16 Jul	TRANSFER WITHDRAWAL		110,000.00	133,272.23
	PHONE BANKING			
	SHK36724C0000058-00001		117,339.94	15,932.29
20 Jul	BRICA INC/RFB/200423847	40,537.38		56,469.67
	SKIP HOP INC/RFB/MAX04011150	69,953.30		126,422.97
	SKIP HOP INC/RFB/MAX04006082	118,532.50		244,955.47
22 Jul	BUILT NY INC/RFB/1372192559OH074	3,798.70		248,754.17
	MAXI MILIAAN B.V.SI-1601	37,431.50		286,185.67
	202OT13072203213 YKK (U S A) INC		1,575.00	284,610.67
23 Jul	MAMAS PAPAS LTD/INV/SI 1702	3,700.30		288,310.97
	1/AMAZONAS GMBHFINAL PAYMENT INV	13,898.70		302,209.67
25 Jul	202IL13072503848CASE LOGIC ASIA	14,956.45		317,166.12
	NUK USA LLC/RFB/CAP OF 13/07/24	16,263.70		333,429.82
26 Jul	THULE ORGANIZATION SOLUTIONS, IN	96.47		333,526.29
	OGIO INTERNATIONAL, INC	1,960.71		335,487.00
	VETO PRO PAC LLC/RFB/20132060123	15,523.45		351,010.45
	BRICA INC/RFB/206466809	116,162.51		467,172.96
	SHK36724C0000063-00001		225,613.44	241,559.52
27 Jul	MAXI MILIAAN B.V.SI-1654	36,671.18		278,230.70
30 Jul	SKIP HOP INC/RFB/MAX04033070	105,049.04		383,279.74
	TRANSFER WITHDRAWAL		180,000.00	203,279.74
	PHONE BANKING			
31 Jul	CREDIT INTEREST	1.89		203,281.63
	DOREL INTERNATIONAL TRADE LTD/RF	113.70		203,395.33
01 Aug	202IL13080100675PRODUCTION PARTN	976.90		204,372.23
02 Aug	VETO PRO PAC LLC/RFB/20132130161	27,974.25		232,346.48
	CRUMPLER DESIGNATTN BRIAN/JACKIE	221,808.87		454,155.35
03 Aug	GRIFFIN TECHNOLOGY INC/RFB/DN-04	1,098.70		455,254.05
	VETO PRO PAC, LLC/RFB/2013214017	19,966.95		475,221.00
	SKIP HOP INC/RFB/MAX04049481	85,480.42		560,701.42
03 Aug	**CLOSING BALANCE 截數結餘**			**560,701.42**
	To be continued 續下頁 ...			

P002194

שים לב - פרט לחתימה אינך רשאי לרשום בעצמך דבר בדרכון זה

*השם במלואו
או השם הקודם ______

*Name in full
or former name ______

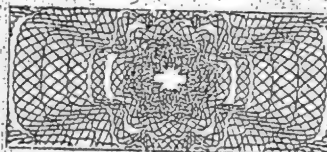
Maiden name ______ שם נעורים

Passport valid for All countries כל הארצות הדרכון תקף ל

______

Signature of bearer חתימת בעל הדרכון

On receipt of passport sign here בקבלך את הדרכון חתום כאן



amended - see page ____ שונה - ראה עמוד

PASSPORT דרכון STATE OF ISRAEL מדינת ישראל

Type / סוג: P
Code of State / סמל המדינה: ISR
Passport No. / מס' דרכון: 20086968

Surname / שם משפחה: SHLOMAY שלומאי

Given name / שם פרטי: YOTAM יותם

Nationality / אזרחות: ISRAELI ישראלית

Date of birth / תאריך לידה: 25/09/1975

I.D. No. / מס' זהות: 0-3751545-9

Sex / מין: M / ז

Place of birth / מקום לידה: ISRAEL ישראל

Date of issue / תאריך הנפקה: 20/11/2012

Date of expiry / תאריך פקיעת תוקף: 19/11/2022

Authority - I.C. Passport at- / סמכות - ממונה דרכונים ב-: Guangzhou גואנגז'ו

P<ISRSHLOMAY<<YOTAM<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
20086968<3ISR7509258M22111900<3751545<9<<<76

We the People

Of the United States, in Order to form a more perfect Union, establish Justice, insure domestic Tranquility, provide for the common defence, promote the general Welfare, and secure the Blessings of Liberty to ourselves and our Posterity, do ordain and establish this Constitution for the United States of America.

SIGNATURE OF BEARER / SIGNATURE DU TITULAIRE / FIRMA DEL TITULAR

PASSPORT
PASSEPORT
PASAPORTE

USA

UNITED STATES OF AMERICA

Type / Type / Tipo: P
Code / Code / Codigo: USA
Passport No. / No. du Passeport / No. de Pasaporte: 488420039

Surname / Nom / Apellidos
DLUGASH

Given Names / Prénoms / Nombres
BRIAN D

Nationality / Nationalité / Nacionalidad
UNITED STATES OF AMERICA

Date of birth / Date de naissance / Fecha de nacimiento
17 Dec 1953

Place of birth / Lieu de naissance / Lugar de nacimiento
NEW YORK, U.S.A.

Sex / Sexe / Sexo
M

Date of issue / Date de délivrance / Fecha de expedición
15 Apr 2013

Authority / Autorité / Autoridad
United States Department of State

Date of expiration / Date d'expiration / Fecha de caducidad
14 Apr 2023

Endorsements / Mentions Spéciales / Anotaciones
SEE PAGE 51

USA

P<USADLUGASH<<BRIAN<D<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
4884200392USA5312179M2304148714581046<101172

PRIORITY Banking
優先理財

Consolidated Statement
渣打綜合月結單

360° rewards
Now with a more rewarding relationship

Standard Chartered
渣打銀行

Statement Date 截數日期: 06 Sep 2013

MR DLUGASH BRIAN D
2ND/F
108 TIN HAU TEMPLE ROAD
NORTH POINT HK
HONG KONG

A000874

251

YOUR FINANCIAL STATUS 閣下之戶口進支總結

AS AT STATEMENT DATE (IN HKD EQUIVALENT) 截至截數日期（以港幣為單位）

1. DEPOSITS 存款		321,672.95
HKD Deposits 港幣	62,551.02	
CNY Deposits 人民幣	224,511.51	
FX Deposits 外幣	34,610.42	
2. INVESTMENTS 投資		0.00
Securities 股票投資	0.00	
Investment Funds 基金投資	0.00	
Gold 黃金	0.00	
Currency Trading 貨幣買賣	0.00	
3. PERSONAL LOANS 私人信貸		0.00
Instalment Loans 信貸	0.00	
Overdrafts 透支	0.00	
Credit Cards 信用卡	0.00	
4. NET POSITION 結存總額 (1+2-3)		321,672.95
5. INSURANCE 保險		0.00
6. MORTGAGES 樓宇按揭		0.00

YOUR ACCOUNT BALANCES 閣下各戶口之結存

Account Type 戶口種類	Account Number 戶口號碼	Currency Balance 外幣結存		HKD Balance or equivalent 結存（以港幣為單位）
HKD Savings Account 港元儲蓄戶口	251-2-039389-2			62,429.13
Renminbi Savings Account 人民幣儲蓄戶口	251-1-998816-0	CNY	16,939.33	21,390.98
HKD Current Account 港元支票戶口	251-0-003542-7			121.89
USD Current Account 美元支票戶口	251-0-999135-5	USD	10.00	77.43
Foreign Currency Savings Account 外幣儲蓄戶口	251-1-003681-7	USD	285.81	2,213.16
	251-1-997683-9	GBP	179.29	2,168.56
	251-1-710046-4	EUR	2,967.09	30,151.27
Renminbi Time Deposit 人民幣定期存款戶口	251-3-396537-7	CNY	160,849.33	203,120.53

With immediate effect, Standard Chartered Bank (Hong Kong) Limited will need customer consent in order to access and utilize their deposit-related information for providing investment / wealth management services to them. If you would like to make such arrangement, please visit any of our branches to arrange.

由即日開始，渣打銀行（香港）有限公司須得到客戶之同意方可使用客戶之存款相關資料作為提供投資及財富管理服務之用，如閣下須作出此安排，請親臨任何一間分行辦理有關手續。

PRIORITY Banking
優先理財

Standard Chartered
渣打銀行

Consolidated Statement 綜合月結單

MR DLUGASH BRIAN D

Statement Date 截數日期 06 Sep 2013

YOUR ACCOUNT ACTIVITIES 閣下各戶口之進支紀錄

HKD SAVINGS ACCOUNT 港元儲蓄戶口
DLUGASH BRIAN D

251-2-039389-2

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	HKD Balance 港幣結餘
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			62,429.13
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			62,429.13

RENMINBI SAVINGS ACCOUNT 人民幣儲蓄戶口
DLUGASH BRIAN D

251-1-998816-0

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	CNY Balance 人民幣結餘
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			16,934.96
31 Aug	CREDIT INTEREST	4.37		16,939.33
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			16,939.33

HKD CURRENT ACCOUNT 港元支票戶口
DLUGASH BRIAN D

251-0-003542-7

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	HKD Balance 港幣結餘
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			121.89
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			121.89

USD CURRENT ACCOUNT 美元支票戶口
DLUGASH BRIAN D

251-0-999135-5

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	USD Balance
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			10.00
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			10.00

FOREIGN CURRENCY SAVINGS ACCOUNT 外幣儲蓄戶口

Date 日期	Description 進支詳列	Deposit 存款	Withdrawal 提款	Balance 結餘
	USD 251-1-003681-7			
	DLUGASH BRIAN D			
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			285.81
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			285.81
	GBP 251-1-997683-9			
	DLUGASH BRIAN D			
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			179.29
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			179.29
	EUR 251-1-710046-4			
	DLUGASH BRIAN D			
06 Aug	BALANCE FROM PREVIOUS STATEMENT 戶口之進支結餘			2,967.07
31 Aug	CREDIT INTEREST	0.02		2,967.09
06 Sep	CLOSING BALANCE 截數結餘			2,967.09

RENMINBI TIME DEPOSIT 人民幣定期存款戶口

Account 戶口	Principal 本金	Deposit Term 存款期	Interest Rate p.a. 年利率	Value Date 生效日	Due Date 到期日	Principal + Interest 本息	Renewal* 續期指示
251-3-396537-7	CNY 160,849.33 DLUGASH BRIAN D	3 Months	2.10000%	18 Jul 13	18 Oct 13	CNY 161,712.55	6

* RENEWAL INSTRUCTIONS 續期指示
6. Other Instructions 其他指示

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အိုလီ – တက်(ခ်) မြန်မာ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

THE MYANMAR COMPANIES ACT
PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum of Association

AND

Articles of Association

OF

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အိုလီ – တက်(ခ်) မြန်မာ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

၁။ **ကုမ္ပဏီ၏** အမည်သည် " **အိုလီ – တက်(ခ်) မြန်မာ လီမိတက်** " ဖြစ်ပါသည်။

၂။ **ကုမ္ပဏီ၏** မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ **ကုမ္ပဏီ** တည်ထောင်ရခြင်း၏ **ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါ** အတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀,၀၀၀,၀၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဆယ်သန်းတိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာတစ်ရာတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

၆။ **ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ -**
နိုင်ငံတော်အစိုးရက ခွင့်ပြုထားသော အောက်ဖော်ပြပါကုန်ပစ္စည်းများကို ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ပြုပြင်ခြင်း စသည့်လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ၊ မည်သည့် ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်များနှင့်ဖက်စပ်၍ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ရန်။

အဝတ်အထည်များ ချုပ်လုပ်ခြင်း၊ ထိုင်ခုံအစွပ်နှင့် ခလေးအသုံးအဆောင်ထည့်အိတ်တို့ကို လက်ခစားစနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ပြီး၊ ပြည်ပသို့တင်ပို့ရန်။

၇။ အထက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများတွင် လိုအပ်သည့် စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ နှင့်အခြားသောပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှတင်သွင်းရန်နှင့် ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကုန်ချောများကို ပြည်တွင်းပြည်ပတွင် လက်လီလက်ကားရောင်းချရန်။

၈။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက် ။ ။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့်အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့်လုပ်ငန်းများ မှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာ နိုင်ငံတော်အတွင်း၌အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက် ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင်အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲပြထားသော အစုရှယ်ယာများကိုကုမ္ပဏီ၏မတည်ရင်းနှီးငွေတွင်ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
A-	**OLI - TEX LIMITED** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **Represented by its Directors ;-** **(1) MR. YOTAM SHLOMAY** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	Incorporated in **Hong Kong** Registration No. **1212971** **Israeli** P.P.No. 20086968	**1499**	[signature]
B-	**(2) MR. BRIAN D. DLUGASH** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**American** P.P.No. 488420039	**1** **(Nominee)**	Brian Dlugash

ရန်ကုန် ။ ။ နေ့စွဲ ၊ ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ၊ (၁၈)ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင်
လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

[signature]
ဦး[illegible] (ဥပဒေကဲ့)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ
[illegible]
[illegible]

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အိုလီ – တက်(ခ်) မြန်မာ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

၁။ ဤ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း နှင့် လိုက်လျောညီထွေ မဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ'က'ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤ ကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများ မှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ်အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခု အတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀,၀၀၀,၀၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဆယ်သန်းတိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာတစ်ရာတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်း ဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည် ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦးထက်မနည်း၊ (၉)ဦးထက် မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) **MR. YOTAM SHLOMAY** နှင့်

(၂) **MR. BRIAN D. DLUGASH** တို့ ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ အဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှမပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေသတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည် ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် တာဝန်များ

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု ပေါ်အလင်း ထုတ်ဖော် ကြေငြာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော တန်ဖိုးနှင့် စည်းကမ်းများ ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီက ရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း ၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန် အပြင် ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း ၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆို သင့်တော်သော စည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း ၊ အငှားချခြင်း ၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက် ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန် ။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါ ချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန် အတွက်အာမခံများ ထားရှိရန် အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ ၊ ခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသ ကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန် ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှု များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန် ၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီး သော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့် သော် လည်းကောင်း ၊သဘောတူညီ သကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲ ဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ခြင်း အလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော် လည်းကောင်း ၊ အပေါင်ပြု၍သော် လည်းကောင်း ၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ၊ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၅) မန်နေဂျာများ ၊ အတွင်းရေးမှူးများ အရာရှိများ ၊ စာရေးများ ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်းယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း ၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း ၊အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ တာဝန်များ ၊ အာဏာများ ၊ လစာငွေများ ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း ၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန် ၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ ကိစ္စများအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည့်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်များ အားလုံးကိုဖြစ်စေ ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ် ရန် ။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာ အဖြစ် ခန့်ထားရန် ။

(၇) မည်သည့်အစုရှင် ထံမှမဆို ၄င်းတို့ ၏ အစုရှယ်ယာများ အားလုံးကို ဖြစ်စေ ၊ အချို့အဝက်ကို ဖြစ်စေ၊ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန် ။

(၈) ဤ ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်သောမည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန် အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ်ပုဂ္ဂိုလ်များကို မဆို ခန့်ထားရန်နှင့်အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်း များ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန် ။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို ၊အရေးယူ ၊ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ်ခွင့်လွှတ်ရန် ၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ်တောင်းခံသော ကြွေးမြီးများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန် ။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော တောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများ အတွက် ပြေစာများပြုလုပ်ခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ကြွေးမြီးမဆပ်နိုင်ခြင်းကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့် ရှိသည်ကို စီစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ ၊မပါသည် ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန် ၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထား သောငွေများကိုပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွဲရန် ။

(၁၅) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာသို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ် များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါကဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘောတူညီချက်များနှင့် ဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ ပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိ သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သော လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါ ကော်မရှင်များ အမြတ်များ ခွဲဝေပေးခြင်းစသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ အဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ [illegible] စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း ၊ ပြင်ဆင်ခြင်း ၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည် ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများ ကို ပြုလုပ်ရန် ၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း ၊ ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းများ၊ ကုမ္ပဏီသို့မဟုတ်ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန် ။

အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီးများ

ကုမ္ပဏီကို ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့် နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ် တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့် အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး စတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင် အရေ အတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုရ ။ ဤတွင် အခြားနည်းသတ်မှတ် ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင်ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက် မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက် မနည်းသော) အစုရှင်များကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စ အားလုံးဆောင်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက်သည့် ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင် အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်း သည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးသည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာ ရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေ ရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ် ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ ၊ ခရီးသွားလာစရိတ် နှင့် အခြား အသုံးစရိတ်များကဲ့ သို့သော ဉာဏ် ပူဇော်ခ များနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှု အားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာအား တာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့် အညီ ထားသို ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ရမည် ။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ ။

(၂) ကုမ္ပဏီ ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ရရန် ပိုင်ခွင့် နှင့် ပေးရန် တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ် အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာ များက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး ၊ ရုံးချိန် အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျော ညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကိုစာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှ တဆင့်လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်ပါသည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက်စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေး အပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာ တစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်း တိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၆(ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှာ မိမိတာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ ၊ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများ နှင့် ကြွေးမြီးတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်း နိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ် ရမည်။

အောက်တွင်အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည်ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲပြထားသော အစုရှယ်ယာများကိုကုမ္ပဏီ၏မတည်ရင်းနှီးငွေတွင်ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
A-	**OLI - TEX LIMITED** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.	Incorporated in **Hong Kong** Registration No. **1212971**	**1499**	
	Represented by its Directors ;-			
	(1) MR. YOTAM SHLOMAY Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**Israeli** P.P.No. 20086968		[signature]
B-	**(2) MR. BRIAN D. DLUGASH** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**American** P.P.No. 488420039	**1** **(Nominee)**	Brian Dlugash

ရန်ကုန် ။ ။ နေ့စွဲ ၊ ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် ဘာ လ၊ (၁၈)ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

[signature]

(၁၀) ၂၀၁၃/၃၅၇

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum of Association

OF

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

I. The name of the Company is " **OLI - TEX MYANMAR LIMITED** ".

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The Authorised Capital of the Company is US$ 10,000,000 (United State Dollar Ten Million Only) divided into (100,000) shares of US$ 100 (United State Dollar One Hundred Only) each with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. **The Objective for which the company is established are :-**
To carry on the business of manufacturing, growing, milling and preserving etc ; of the following commodities permitted by the Government, either solely on its Own or in Joint-venture with any foreign or local partners.

Manufacturing and processing of Garments, Seat Cover and Mamas Bag to be exported on CMP System.

7. To import machinery, spare parts, raw materials and others necessary for those activities mentioned above and to sell wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.

8. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO:- *Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Republic of the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Republic of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N. R. C No.	Number of shares taken	Signatures
A-	**OLI - TEX LIMITED** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong.	Incorporated in **Hong Kong** Registration No. **1212971**	**1499**	
	Represented by its Directors ;-			
	(1) MR. YOTAM SHLOMAY Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**Israeli** P.P.No. 20086968		
B-	**(2) MR. BRIAN D. DLUGASH** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**American** P.P.No. 488420039	**1 (Nominee)**	

Yangon. Dated the 18th day of November 2013.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

U YE NOGS (LL.B)
Supreme Court Advocate

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles of Association

OF

OLI - TEX MYANMAR LIMITED

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Limited Company and accordingly following provisions shall have effect : -
   - *(a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.*
   - *(b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture stock of the Company is hereby prohibited.*

CAPITAL AND SHARE

3. The Authorised Capital of the Company is US$ 10,000,000 (United State Dollar Ten Million Only) divided into (100,000) shares of US$ 100 (United State Dollar One Hundred Only) each with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by installments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (**2**) and not more than (**9**).

The First Directors shall be : -

(1) MR. YOTAM SHLOMAY and

(2) MR. BRIAN D. DLUGASH .

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the power delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power;-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit: also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being,

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds , debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and, to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute , conduct , defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof , upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye- laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts , deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit .

GENERAL MEETING

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors .No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries , travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting .The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place:*

(2) *all sales and purchases of goods by the Company ;*

(3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges. losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING - UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of these Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N. R. C No.	Number of shares taken	Signatures
A-	**OLI - TEX LIMITED** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **Represented by its Directors ;-** **(1) MR. YOTAM SHLOMAY** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	Incorporated in **Hong Kong** Registration No. **1212971** **Israeli** P.P.No. 20086968	**1499**	[signature]
B-	**(2) MR. BRIAN D. DLUGASH** Flat 4 B, 12 Shipyard Lane, Quarry Bay, Hong Kong. **(Merchant)**	**American** P.P.No. 488420039	**1** **(Nominee)**	Brian Dlugash

Yangon. Dated the 18th day of November, 2013.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

[signature]

U YE NOOS (LL.B)
Supreme Court Advocate
(First Floor), Botataung Pagoda Road, ...
Yangon. Ph: (01) 296132, 397234, 397235

ရန်ကုန်မြို့တော်

အိုးအိမ်ပုံစံ

အကွက် - ၂၂

ရွှေပြည်သာ မြို့နယ် လူနေရပ်ကွက် အမှတ် ဆင်မှူးရုံ (၄)

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၆၅ မှ မြေကွက်အမှတ် ၄၈ ၏ မြေပုံ

၁ - လက်မလျှင် ၂၀၀ ပေ စကေး

ရည်ညွှန်းချက်

━ ━ ━ ဧရိယာ

စတုရန်းပေ ၉၈၄၀၀

ဧက ၂.၂၅၈

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂)

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

မြေတိုင်းဌာနခွဲ

မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန